

**Ergänzungsvorlage Nr. VII/864/1  
öffentliche Sitzung**

Beratungsgang:

<b>Planungs-, Bau- und Umweltausschuss</b>	<b>24.06.2009</b>
<b>Rat</b>	<b>25.06.2009</b>

---

**Betreff:** 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Holtwick-Ost"  
im Ortsteil Holtwick  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3  
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss  
gemäß § 10 BauGB

---

**FB/Az.:** IV/621.41

---

**Produkt:** 53/09.001 Räumliche Planung und Entwicklung

---

**Bezug:** SV VII/864

---

**Finanzierung:**

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten:

---

Finanzierung durch Mittel bei Produkt:

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

---

**Beschlussvorschlag:**

Dem der Ergänzungsvorlage Nr. VII/864/1 beigefügten Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

Die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Holtwick-Ost", Ortsteil Holtwick, wird gemäß §§ 1 Abs. 8 und 2 Abs. 1 in Verbindung mit den §§ 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) und den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) - jeweils in der zurzeit geltenden Fassung - entsprechend dem der Sitzungsvorlage Nr. VII/864 beigefügten Entwurf als Satzung beschlossen.

---

**Sachverhalt:**

Der Rat hat in seiner Sitzung am 28.05.2009 beschlossen, das Verfahren zur 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Holtwick-Ost“ durchzuführen.

Die nach den gesetzlichen Bestimmungen vorgeschriebene Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie die Beteiligung der betroffenen Bürger erfolgte bis zum 18. Juni 2009.

*Nach Versand der Einladung zur Sitzung ist eine Stellungnahme eingegangen, die einen Beschluss erforderlich macht. Diese ist im Wortlaut aus der **Anlage I** ersichtlich; ein entsprechender Beschlussvorschlag ist ebenfalls der Anlage beigelegt.*

Es ist nunmehr verfahrenstechnisch erforderlich, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Im Auftrage:

Musholt  
Sachbearbeiter(in)

Wellner  
Fachbereichsleiter

Niehues  
Bürgermeister

**Anlage(n):**

Stellungnahme mit Beschlussvorschlag