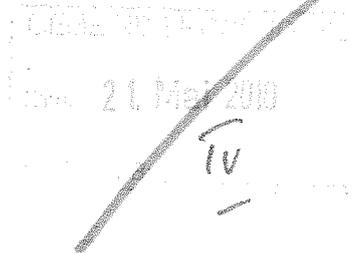


Rosendahl, 20.05.2010

Auflage I

Gemeinde Rosendahl  
Fachbereich IV: Planen und Bauen  
- Herr Wellner -  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl



### Antrag auf Änderung der Traufenhöhe

Sehr geehrter Herr Wellner,

wir beziehen uns auf unser gestriges Gespräch mit Ihrer Stellvertreterin Frau Brodkorb.

Demnach beantragen wir für das Neubaugebiet Haus Holtwick II (Flurstücke 26-27) eine Änderung der maßgeblichen Traufenhöhe von 4,00 m auf 5,00 m.

Die Anliegercharakteristik der Heinrich-Backensfeld-Straße soll dabei natürlich erhalten bleiben.

Unser Anliegen beschreibt eine optimale Ausnutzung des zu Verfügung stehenden Wohnraums durch ein *tatsächlich* nutzbares Dachgeschoss sowie der Grundstücksfläche durch einen schlanken Baukörper.

Dabei würde die vorgegebene Firsthöhe von 9,50 m von uns sogar eingehalten werden.

Bitte bestätigen Sie uns den Eingang dieses Schreibens vor dem geplanten Grundstückserwerb am **01. Juni 2010**.

Freundliche Grüße

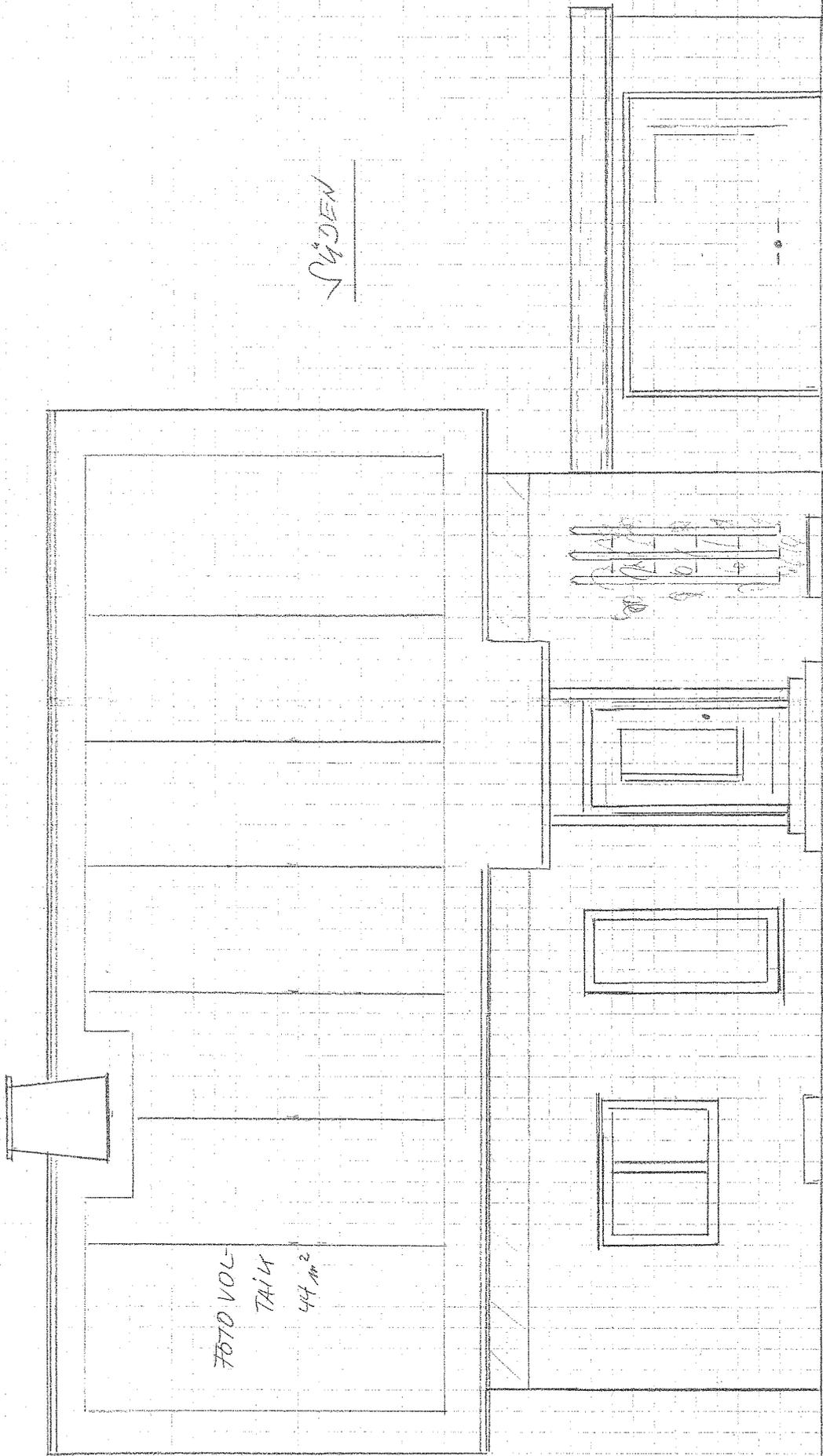
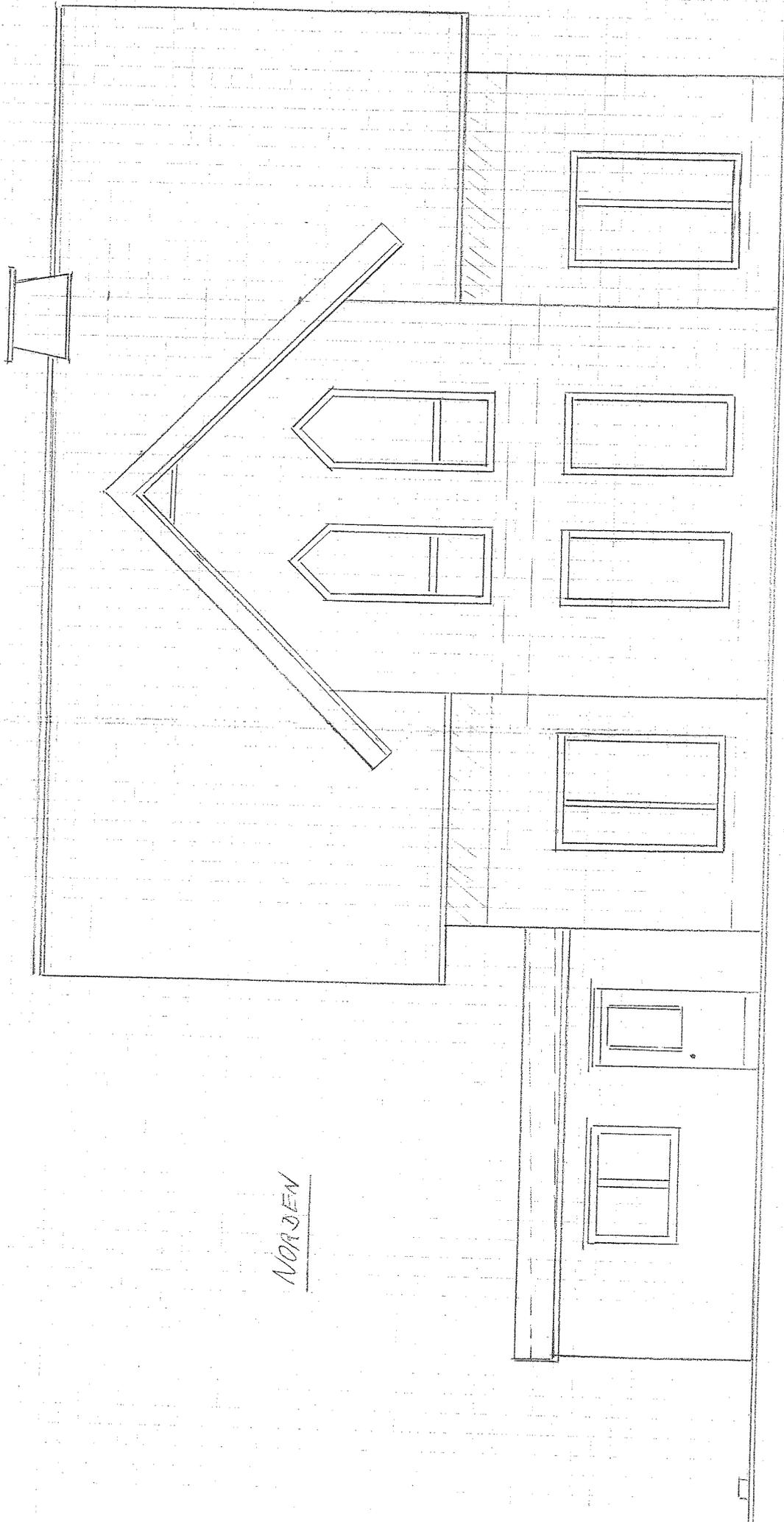


FOTO VOL-TALY  
444 m<sup>2</sup>

SYDEN





NORDEN

OSTEN

