Anlage I

Rosendahl, 24.10.2010

An

Gemeindeverwaltung

-Bauamt-

48720 Rosendahl

Betr: geplante Errichtung eines Wintergarten

Hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes

Wir beabsichtigen, auf der Grundfläche der bisher bestehenden Terrasse einen Wintergarten von ca. 10 m x 3 m zu errichten.

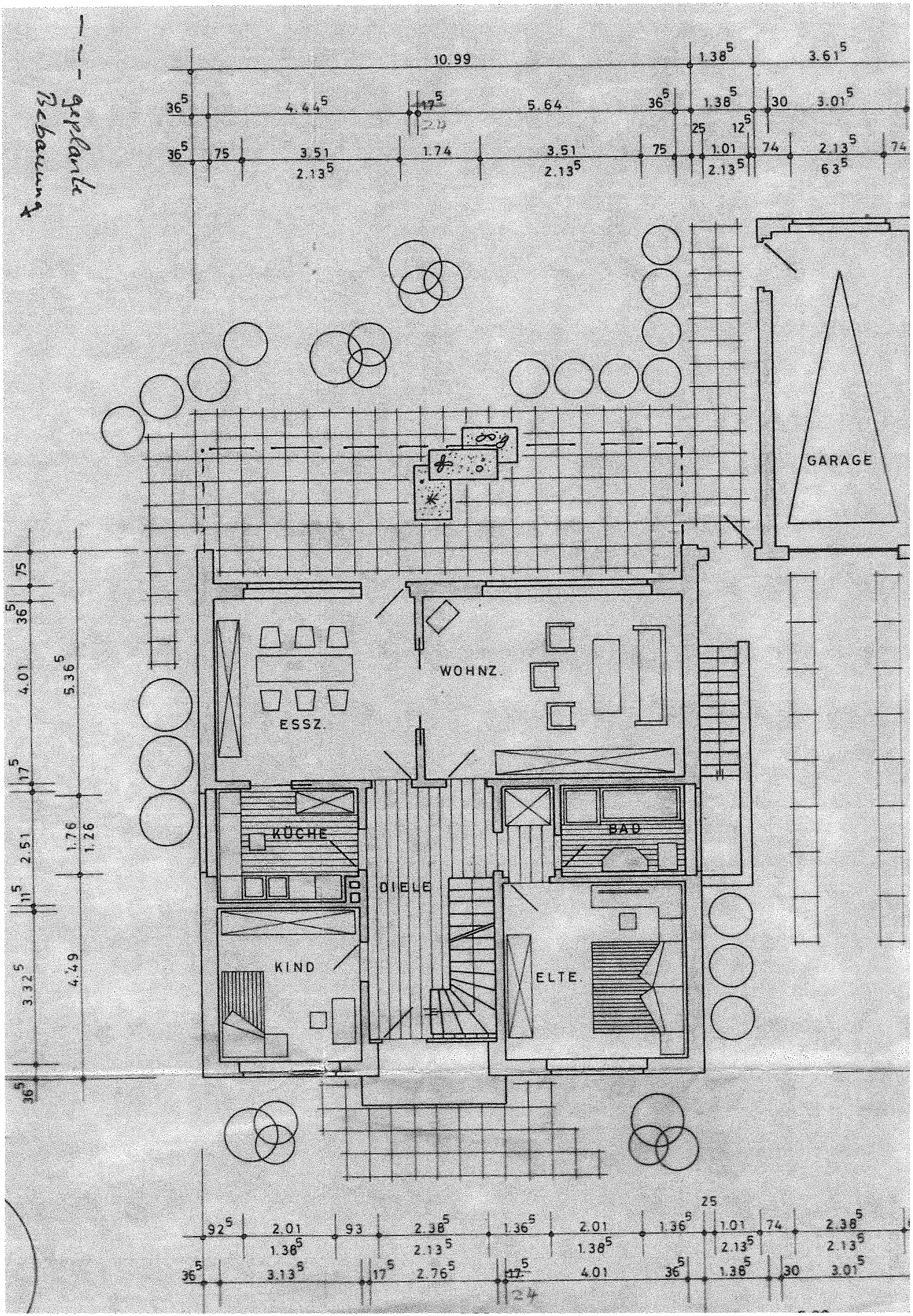
Laut Bebauungsplan befindet sich die Bebauungsgrenze jedoch unmittelbar an der östlichen Gebäudeseite, so dass eine Bebauung(auch Terrassenüberdachung) unter den derzeitigen Voraussetzungen nicht möglich ist.

Eine Bebauung im Bereich der bestehenden Bebauungsgrenzen wäre nicht durchführbar, da sich im westlichen Bereich der Hauseingang befindet und an der nördlichen Hausseite lediglich der Kellerabgang und ein Küchenfenster vorhanden sind.

Es wird freundlichst darum gebeten, den Bebauungsplan im Sinne des Ersuchens zu ändern.

Mit freundlichen Grüßen

Anlage: Bauzeichnungen mit entsprechenden handschriftlichen Einträgen


GARAGE
WOHNZ.
ESSZ.
KÜCHE
DIELE
BAD
KIND
ELTE.