

# **Gemeinde Rosendahl**

Der Vorsitzende  
des Planungs-, Bau- und  
Umweltausschusses

Rosendahl, den 14.11.2011

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **Einladung PLBUA/VIII/14**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 24.11.2011, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Sitzung ist zu TOP 4 ö.S. eine Ortsbesichtigung vorgesehen. Die Ausschussmitglieder aus den Ortsteilen Darfeld und Osterwick werden gebeten, sich um **18.30 Uhr auf dem Parkplatz am Rathaus** einzufinden, damit Fahrgemeinschaften gebildet werden können. Die Ausschussmitglieder aus dem Ortsteil Holtwick mögen sich **um 18.40 Uhr an der „Kreuzstraße“, Einmündung zur Straße „In de Kämp“** einfinden.

## **Tagesordnung**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 **Langfristiger Verzicht auf den Ausbau eines Gehweges auf der Ostseite im nördlichen Bereich der Straße "Kreuzstraße" im Ortsteil Holtwick  
Vorlage: VIII/339**
- 5 **2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Niehoffs Kamp" im Ortsteil Osterwick  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 13  
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VIII/341**

- 6      **7. Änderung des Bebauungsplanes "2. Änderung und Erweiterung Haus Holtwick" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VIII/342
- 7      **5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Darfeld-Nord"**  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: VIII/338
- 8      **8. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "2. Änderung und Erweiterung Haus Holtwick"**  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: VIII/343
- 9      **3. Änderung des Bebauungsplanes "Erweiterung Nordsiedlung" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2 und 13a BauGB sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: VIII/344
- 10     **Mitteilungen**
- 11     **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**
  
- II     **Nichtöffentliche Sitzung**
- 1      **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 2      **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
- 3      **Mitteilungen**

Schenk  
Ausschussvorsitzender