

Der Rat hat in seiner Sitzung am 01.12.2011 beschlossen, die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Erweiterung Nordsiedlung" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB – Bebauungspläne der Innenentwicklung – durchzuführen.

Des Weiteren wurde die öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfes mit dem Entwurf der Begründung beschlossen. Diese fand in der Zeit vom 15.12.2011 bis 23.01.2012 einschließlich im Rathaus während der allgemeinen Öffnungszeiten statt.

Zugleich wurden die betroffenen Träger öffentlicher Belange und die im Änderungsbereich liegenden Grundstückseigentümer durch Übersendung der Verfahrensunterlagen über die Bebauungsplanänderung informiert mit der Bitte, ebenfalls bis zum 23.01.2012 hierzu Stellung zu nehmen. Im Beteiligungsschreiben wurde darauf hingewiesen, dass die Bebauungsplanänderung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB erfolgt.

Im Zuge des Offenlegungsverfahrens ist keine Stellungnahme eingegangen, die eine Abwägung erforderlich macht.

Der Satzungsentwurf, bestehend aus Satzungstext, Begründung und Planzeichnungen ist dieser Sitzungsvorlage als **Anlage I** beigefügt.

Es ist nunmehr verfahrenstechnisch erforderlich, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Im Auftrage:

Brodkorb
Sachbearbeiterin

Niehues
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage I: Satzungsentwurf bestehend aus Satzungstext, Begründung und Planzeichnungen

Anlage(n):

Anlage I: Satzungsentwurf bestehend aus Satzungstext, Begründung und Planzeichnungen