

**Sitzungsvorlage Nr. VIII/381
öffentliche Sitzung**

Beratungsgang:

Planungs-, Bau- und Umweltausschuss

09.02.2012

Betreff: **Vorstellung eines Projektes der Kastell-Stiftung in Stadtlohn;
hier: Errichtung eines Lehmhauses im Ortsteil Darfeld**

FB/Az.:

Produkt: 10/01.015 Gebäudemanagement

Bezug:

Finanzierung:

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten: Sollen durch Sponsoring finanziert werden

Finanzierung durch Mittel bei Produkt:

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag:

Der Realisierung des vorgestellten Lehmhauses im künftigen Generationenpark Darfeld wird zugestimmt.

Sachverhalt:

Die Kastell-Stiftung aus Stadtlohn hat die Fa. Norbert Leuters aus Osterwick beauftragt, ein Holzständerwerk für ein Lehmhaus als Selbsthilfeprojekt für die Dritte Welt zu entwickeln. Bevor die Produktion in einer größeren Stückzahl erfolgt, soll zunächst ein Musterhaus errichtet werden. Aus diesem Grunde hat Herr Norbert Leuters bei der Gemeinde Rosendahl angefragt, ob ein solches Lehmhaus in Rosendahl errichtet werden könne. Vom Unterzeichner wurde daraufhin als Standort das Bahnhofsgelände für den Generationenpark Darfeld vorgeschlagen. Dieses fand sofortige Zustimmung, da mit einem Standort am neuen Bahntrassenradweg eine breite Öffentlichkeitswirkung erzielt wird.

Das Lehmhaus mit der für die Dritte Welt vorgesehenen Ausstattung wird der Gemeinde Rosendahl als Schenkung zur Verfügung gestellt. Die Errichtung soll unter fachlicher An-

leitung durch ehrenamtliche Helfer erfolgen. Der IBP (Interkulturelle Begegnungsprojekte e. V.), der bereits eine Reihe von unterschiedlichsten Projekten betreibt, u. a. den Bahnhof in Billerbeck, hat nach einem Gespräch Unterstützung zugesagt.

Um Betriebskosten zu sparen, soll das Lehmhaus keine Heizung erhalten, sondern nur einen Stromanschluss und einen Wasseranschluss für eine Toilette. Die Versorgung mit Strom und Wasser soll vom Bahnhofsgebäude aus erfolgen. Die Entwässerung ist über einen am Spielberg vorhandenen Kanal vorgesehen. Die erforderlichen Materialien für die Leitungen sowie eine Bodenplatte aus Beton sollen durch Sponsoring finanziert werden.

Der Heimatverein Darfeld e. V. hat Interesse bekundet, das Lehmhaus in seine Obhut zu übernehmen und für die Unterhaltung (z. B. Reinigung) zu sorgen.

Das gesamte Projekt wird von Herrn Dipl.-Ing. Architekt Hans-Ludwig Stell als Vertreter der Kastell-Stiftung und Herrn Norbert Leuters aus Osterwick in der Sitzung vorgestellt.

Niehues
Bürgermeister