

An die
Damen und Herren
des Rates
der Gemeinde Rosendahl

E i n l a d u n g
RAT/VIII/22

Zur Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 03.05.2012, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

T a g e s o r d n u n g

I Öffentliche Sitzung

- 1 Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (1. Teil)**

- 2 Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO**

- 3 Bericht aus anderen Gremien**

- 4 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ratssitzungen**

- 5 Sanierungsmaßnahmen im Hochbehälter Holtwick
hier: Vorstellung und Erläuterung der vorgesehenen Maßnahmen
Vorlage: VIII/408**

6 **Genehmigung von erheblichen überplanmäßigen Auszahlungen gem. § 83 Abs. 2 GO NRW in Verbindung mit § 9 der Haushaltssatzung für die Kläranlage Osterwick**
Vorlage: VIII/405

7 **46. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Darfeld (Bereich "Am Spielberg")**
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
sowie Beschluss zur vorgezogenen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
Vorlage: VIII/406

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 5

8 **Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Spielberg" im Ortsteil Darfeld**
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
sowie Beschluss zur vorgezogenen Öffentlichkeitsbeteiligung
gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VIII/402

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 4

9 **1. vereinfachte Änderung der 3. Änderung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick"**
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VIII/409

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 6

10 **4. Änderung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick" im beschleunigten Verfahren**
gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Prüfung und Abwägung der Stellung-
nahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VIII/57

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 7

11 **5. Änderung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick" im beschleunigten Verfahren**
gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB sowie
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: VIII/86

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 8

- 12 9. Änderung des Bebauungsplanes "2. Änderung und Erweiterung Haus Holtwick" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2 und 13a BauGB sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: VIII/404**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 9

- 13 4. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Nord" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VIII/84**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 10

- 14 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Schürkamp" im Ortsteil Osterwick hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 13 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VIII/43**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 11

- 15 5. Änderung des Bebauungsplanes "Osterwick-Nord" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VIII/83**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 12

- 16 3. Änderung des Bebauungsplanes "Niehoffs Kamp" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2 und 13a BauGB sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: VIII/407/1**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 02.05.2012, TOP 13

- 17 Festlegung der Vermarktungsbedingungen zum 01. Juli 2012 für die Veräußerung der gemeindlichen Wohnbaugrundstücke
Vorlage: VIII/397**

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 25.04.2012, TOP 4

- 18 Mitteilungen**

19 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (2. Teil)**

II **Nichtöffentliche Sitzung**

1 **Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO**

2 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ratssitzungen**

3 **Auftragsvergaben**

3.1 **Auftragsvergabe für die Sanierung der Rohrleitungsinstallation im Hochbehälter und die Neubeschichtung des Zugangsbereiches
Vorlage: VIII/392/1**

3.2 **Auftragsvergabe für die Netzerweiterung der Wasserhauptleitung im Baugebiet "Haus Holtwick"
Vorlage: VIII/394**

3.3 **Auftragsvergabe zur Durchführung der Kanalsanierungsarbeiten in offener Bauweise - Sanierung von Kanalanschlussstutzen und Erstellung von Kopflöchern für die Inlinersanierung
Vorlage: VIII/401**

3.4 **Auftragsvergabe zur Durchführung von Sanierungsarbeiten an Abwasserkanälen sowie Hausanschlussleitungen im Inlinerverfahren im Gemeindegebiet
Vorlage: VIII/403**

4 **Wahl einer Schiedsperson und einer stellvertretenden Schiedsperson für das Gebiet der Gemeinde Rosendahl gemäß § 3 Schiedsamtsgesetz NW (SchAG NW) für die Amtszeit vom 01.05.2012 bis 30.04.2017
Vorlage: VIII/395**

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 25.04.2012, TOP 3

**5 Beratung und Entscheidung über den Erwerb einer landwirtschaftlichen Fläche
Vorlage: VIII/398**

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 25.04.2012, TOP 4.1

6 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

7 Mitteilungen

Niehues
Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Niehues
Bürgermeister

Aushang

1. Beginn der satzungsmäßigen
Aushangfrist am

2. Ausgehängt am

(Unterschrift)

3. Ende der satzungsmäßigen
Aushangfrist am:

4. Abgenommen am:

_____ _____
(Unterschrift)