

Sitzungsvorlage Nr. VIII/520
öffentliche Sitzung

Beratungsgang:

Planungs-, Bau- und Umweltausschuss**13.02.2013****Rat****20.02.2013**

Betreff: 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Nördlich der Höpinger Straße" im Ortsteil Darfeld
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

FB/Az.: IV/621.41

Produkt: 53/09.001 Räumliche Planung und Entwicklung

Bezug: PLBUA, 28.11.2012, TOP 10 ö.S., SV VIII/483
Rat, 29.11.2012, TOP 17 ö. S., SV VIII/483

Finanzierung:

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten: ca. 400 €

Finanzierung durch Mittel bei Produkt:

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag:

Die 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Nördlich der Höpinger Straße“ im Ortsteil Darfeld wird gemäß §§ 1 Abs. 8 und 2 Abs. 1 in Verbindung mit den §§ 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) und den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW), jeweils in der zurzeit geltenden Fassung, entsprechend dem der Sitzungsvorlage Nr. VIII/520 beigefügten Entwurf als Satzung beschlossen.

Sachverhalt:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 29.11.2012 beschlossen, das Verfahren zur 5. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Nördlich der Höpinger Straße“ im Ortsteil Darfeld durchzuführen.

Die nach den gesetzlichen Bestimmungen vorgeschriebene Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie die Beteiligung der betroffenen Bürger sind erfolgt.

Im Beteiligungsverfahren ist keine Stellungnahme eingegangen, die eine Abwägung erfordert.

Der Satzungsentwurf, bestehend aus Satzungstext, Begründung und Planzeichnungen, ist als **Anlage** beigelegt.

Es ist nunmehr verfahrenstechnisch erforderlich, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Im Auftrage:

Brodkorb
Stellv. Fachbereichsleiterin

Niehues
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage: Satzungsentwurf, bestehend aus Satzungstext, Begründung und Planzeichnungen