

Sachverhalt:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 29.11.2012 beschlossen, das Verfahren zur 4. Änderung der 2. Erweiterung des Bebauungsplanes „Nördlich der Höpinger Straße“ im Ortsteil Darfeld im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB – Bebauungspläne der Innenentwicklung – durchzuführen.

Des Weiteren wurde die öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfes mit dem Entwurf der Begründung beschlossen. Diese fand in der Zeit vom 17. Dezember 2012 bis 23. Januar 2013 einschließlich im Rathaus während der allgemeinen Öffnungszeiten statt.

Zugleich wurden die betroffenen Träger öffentlicher Belange durch Übersendung der Planunterlagen über die Bebauungsplanänderung informiert mit der Bitte, innerhalb eines Monats hierzu Stellung zu nehmen. Im Beteiligungsschreiben wurde darauf hingewiesen, dass die Bebauungsplanänderung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB erfolgt.

Im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sind drei Stellungnahmen eingegangen, die eine Abwägung erfordern. Diese sind im Wortlaut aus der **Anlage I bis III** zu entnehmen; die jeweiligen Beschlussvorschläge sind den Stellungnahmen als Anlage beigefügt.

Der Satzungsentwurf, bestehend aus Satzungstext, Begründung und Planzeichnungen ist dieser Sitzungsvorlage als **Anlage IV** beigefügt.

Es ist nunmehr verfahrenstechnisch erforderlich, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Im Auftrage:

Brodkorb
Stellv. Fachbereichsleiterin

Niehues
Bürgermeister

Anlage(n):

- Anlage I: Stellungnahme des Fachbereiches III "Ordnen und soziale Leistungen" vom 20.12.2012 mit Beschlussvorschlag
- Anlage II: Stellungnahme des Kreises Coesfeld vom 17.01.2013 mit Beschlussvorschlag
- Anlage III: Stellungnahme der Deutschen Telekom vom 22.01.2013 mit Beschlussvorschlag
- Anlage IV: Satzungsentwurf bestehend aus Satzungstext, Begründung und Planzeichnungen