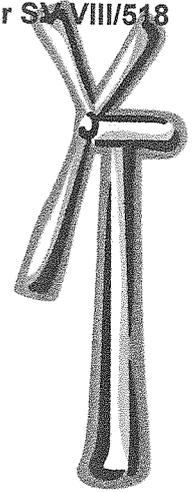
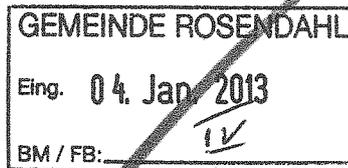


Windpark Holtwicker Mark GbR Hegerort 48 48720 Rosendahl-Holtwick

An den Planungs-, Bau-,
und Umweltausschuss
der Gemeinde Rosendahl

48720 Rosendahl



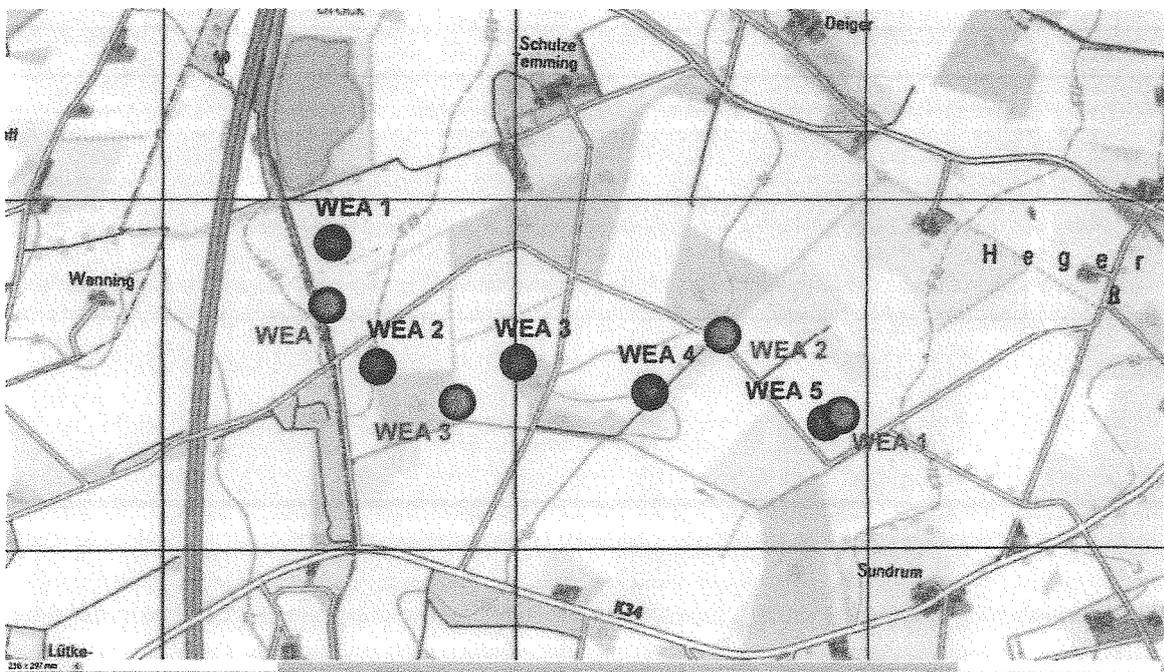
Antrag auf Ausweisung einer Windeignungszone für das Gebiet
Holtwicker Mark

Sehr geehrte Damen und Herren,

Wir, die Grundstückseigentümer der in Frage kommenden Flächen der Holtwicker Mark, haben uns zur Windpark Holtwicker Mark GbR zusammengeschlossen, und wollen gemeinsam das Projekt Bürgerwindpark vorantreiben.

Um die Eignung der Flächen zu prüfen, haben wir bereits die Vogel und Fledermausgutachten in Auftrag gegeben. Sobald und uns die Ergebnisse schriftlich vorliegen, werden wir diese nachreichen.

In dem genannten Gebiet möchten wir 4 WEA (im Bild grün eingezeichnet), mit jeweils 2,5 MW Leistung errichten.



Windpark Holtwicker Mark GbR

Eine solche Anlage für Schwachwindstandorte hätte sinnvollerweise eine Nabenhöhe von 150 m, und einen Rotordurchmesser von 115m

Die geplanten Anlagen hätten in diesem Fall einen Abstand von mindestens 500m zur umliegenden Wohnbebauung.

Dieses Projekt mit 4 WEA wäre eine Investition von ca. 20 000 000 €. Das Kapital könnten wir zu 75 % - 80 % durch ein Darlehen finanzieren. Die Restlichen 20 % - 25 % sollen durch Einlagen in eine Kommanditgesellschaft aufgebracht werden.

Um dem Projekt Bürgerwindpark gerecht zu werden, haben wir folgende Rangfolge bei der Zeichnung geplant:

Zuerst haben die Grundstückseigentümer jeweils die Möglichkeit 300 000 € durch eigene Einlage, oder persönlich bekannte Teilhaber (z.B. Geschwister) einzulegen.

Im zweiten Schritt wollen wir Anliegern im Umkreis von 2 km um die WEA die Möglichkeit geben Kommanditanteile zwischen 5 000 € und 50 000 € zu zeichnen.

Um Eigentümer von Wohnhäusern in Nachbarschaft der WEA einen gewissen Ausgleich zu gewähren, wollen wir sie mit einem Bonus je nach Abstand zur nächsten WEA entschädigen. Bei Zeichnung von Kommanditkapital an der Windpark Holtwicker Mark GmbH & Co KG erhalten sie einen einmaligen Bonus von

30 % bei einer Entfernung von 500 bis 600 Metern, maximal € 7.500,00;

20 % bei einer Entfernung von 600 bis 700 Metern, maximal € 5.000,00;

10 % bei einer Entfernung von 700 bis 800 Metern, maximal € 2.500,00.

Im dritten Schritt würden wir dann allen Bürgern der Gemeinde Rosendahl die Möglichkeit geben Kommanditkapital zwischen 5 000 € und 50 000 € zu zeichnen.

Übliche Pachtzahlungen von 4 % des Einspeiseerlöses wollen wir nicht nur an die reinen Standorte, sondern zu 70% an alle Eigentümer der im Vorangebiet liegenden Flächen ausschütten.

In diesem Gebiet haben wir von dem Büro Wolters und Partner bereits die Flächenanteile ermitteln lassen. Danach hat die Gemeinde Rosendahl einen Flächenanteil von 2,25%, den wir in die Pachtgeldaufteilung natürlich mit einbeziehen wollen.

Auch erklären wir uns bereit die anteiligen Planungskosten des Flächennutzungsplanverfahrens anteilig zu erstatten, wenn das Projekt realisiert werden kann.

Windpark Holtwicker Mark GbR

Wir würden uns freuen wenn Sie unser Projekt unterstützen, und die Freigabe für den neuen Flächennutzungsplan in die Wege leiten könnten.

Für weitere Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Backensfeld, Burkhard *B. Backensfeld*

Barenbrügge, Franz-Josef *Franz-J. Barenbrügge*

Eink, Bernd *Eink*

Paschert, Alfred *Paschert Alfred*

Scharlau, Josef und Adele *Scharlau*

Schulze Temming, Matthias *Schulze Temming*

Schüring, Heinrich *Schüring*

Sendfeld, Norbert *Sendfeld*

Tendahl, Ludger *Tendahl*

Uppenkamp, Bernhard *B. Uppenkamp*