

# **Gemeinde Rosendahl**

Der Vorsitzende  
des Planungs-, Bau- und  
Umweltausschusses

Rosendahl, den 07.05.2013

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **Einladung PLBUA/VIII/21**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Mittwoch, den 15.05.2013, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

## **Tagesordnung**

### **I Öffentliche Sitzung**

- 1 Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 3 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 Vorstellung der Planung für ein neues Wohn- und Geschäftshaus auf dem Eckgrundstück Hauptstraße/Brink und Aufstellung des Bebauungsplanes "Hauptstraße/Brink" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: VIII/556**
- 5 6. Änderung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VIII/539**

- 6 **1. Änderung des Bebauungsplanes "Westlich der Schöppinger Straße" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: VIII/552**
- 7 **Widmung öffentlicher Verkehrsflächen gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW (StrWG NRW)  
hier: Stichstraßen "Wiedings Stegge" im Ortsteil Osterwick und  
Stichstraße "Im Kreuzkamp" im Ortsteil Holtwick  
Vorlage: VIII/485**
- 8 **Mitteilungen**
- 9 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**
- II **Nichtöffentliche Sitzung**
- 1 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 2 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
- 3 **Auftragsvergabe zum endgültigen Ausbau eines Teilbereiches der "Handwerkerstraße" im Gewerbegebiet Nord im Ortsteil Holtwick  
Vorlage: VIII/553**
- 4 **Auftragsvergabe zur Erneuerung eines Durchlasses am Gewässer "Felsbach" im Ortsteil Osterwick  
Vorlage: VIII/551**
- 5 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 6 **Mitteilungen**