

Gemeinde Rosendahl

Der Vorsitzende
des Planungs-, Bau- und
Umweltausschusses

Rosendahl, den 14.03.2006

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

E i n l a d u n g PLBUA/VII/12

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 23.03.2006, 19:00 Uhr

im **Sitzungssaal** des Rathauses Rosendahl, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Sitzung sind verschiedene **Ortsbesichtigungen** vorgesehen. Die Ausschussmitglieder werden gebeten, sich bereits um **18.00 Uhr** auf dem **Parkplatz des Rathauses** einzufinden.

T a g e s o r d n u n g

I Öffentliche Sitzung

- 1 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 Errichtung von Windenergieanlagen im Bereich des Bebauungsplanes "Windfeld COE 01"**
hier: **Zustimmung zur Änderung der Höhenbegrenzung**
im Wege einer Befreiung gemäß § 31 (2) BauGB
Vorlage: VII/324
- 3 Neugestaltung der Ortsdurchfahrt Darfeld**
hier: **Vorstellung eines Ausbaukonzeptes**
Vorlage: VII/338

- 4 **39. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Osterwick (Bereich "Sportzentrum Osterwick")**
hier: Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 2 Abs. 2, 3, 4 und 2a
sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/327
- 5 **1. Änderung des Bebauungsplanes "Sportzentrum Osterwick"**
hier: Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 2 Abs. 2, 3, 4 und
2a sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/328
- 6 **40. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Darfeld (Bereich 2. Erweiterung des Bebauungsplanes "Nördlich der Höpinger Straße")**
hier: Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 2 Abs. 2, 3, 4 und
2a sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/325
- 7 **2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick" im Ortsteil Holtwick**
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss
gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/329
- 8 **Aufstellung des Bebauungsplanes "Niehoff's Kamp" im Ortsteil Osterwick**
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss
gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/330
- 9 **2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Osterwick Nord" im Ortsteil Osterwick**
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss
gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/332
- 10 **2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Nord West" im Ortsteil Darfeld**
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss
gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/333
- 11 **Haushaltsplan für das Jahr 2006**
hier: Beratung von Einzelpositionen verschiedener
Teilpläne
Vorlage: VII/340

- 12 Mitteilungen**
- 13 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 14 Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO**

Rottmann
Stellv. Ausschussvorsitzender