

# **Gemeinde Rosendahl**

Der Vorsitzende  
des Planungs-, Bau- und  
Umweltausschusses

Rosendahl, den 20.01.2014

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **Einladung PLBUA/VIII/27**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Mittwoch, den 29.01.2014, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

## **Tagesordnung**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 **Anregung gemäß § 24 GO NRW von Herrn Heinrich Müther vom 11. November 2013  
hier: Fällen von 11 Bäumen an der Grenze der Grundstücke Kortüms Esch 1 und 3, Ortsteil Darfeld  
Vorlage: VIII/663**
- 5 **Barrierefreier Neuausbau des Gehweges im Bereich des Kirchplatzes an der Hauptstraße im Ortsteil Osterwick  
Vorlage: VIII/665**
- 6 **45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 Baugesetzbuch (BauGB) und gleichzeitige Aufhebung der 27. Änderung des**

**Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl - Abgrenzung der Konzentrationszonen "Windenergie" -**

**hier: Ausweisung der Potenzialfläche 6 als zusätzliche Konzentrationszone "Asbecker Mühlenbach" und Beantragung einer Ausnahme vom Landschaftsplan Rosendahl sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: VIII/666**

- 7 47. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl für den Bereich "Kortebrey II" im Ortsteil Darfeld  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Feststellungsbeschluss  
Vorlage: VIII/630**
- 8 Aufstellung des Bebauungsplanes "Kortebrey II" im Ortsteil Darfeld  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 2 Absätze 2, 3 und 4 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: VIII/659**
- 9 8. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Nord-West" im Ortsteil Darfeld hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VIII/655**
- 10 1. Änderung der 3. Erweiterung des Bebauungsplanes "Eichenkamp" im Ortsteil Osterwick hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VIII/660**
- 11 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Kleikamp I" im Ortsteil Osterwick hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VIII/658**
- 12 4. Änderung des Bebauungsplanes "Querstraße" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) hier: Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: VIII/656**
- 13 Haushaltsplan für das Jahr 2014  
hier: Beratung der Produkte in der Zuständigkeit des Ausschusses  
Vorlage: VIII/653**
- 14 Mitteilungen**
- 15 Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

## **II Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschuss-**

**sitzungen**

**3 Mitteilungen**