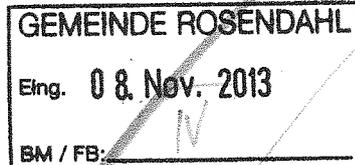


Stadtwerke
Coesfeld

Nähe. Kraft. Bewegung.

Stadtwerke Coesfeld GmbH, Postfach 1861, 48638 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Stadtwerke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80
48653 Coesfeld
Telefon 02541 929-0
Telefax 02541 929-100

www.stadtwerke-coesfeld.de

Ihr Zeichen

Az.: IV / 621.41 vom 18.10.2013

Unser Zeichen

Bü/Bri

Ansprechpartner

Bernd Büning

Email

b.buening@stadtwerke-coesfeld.de

Durchwahl

929-261

Datum

05.11.2013

1. Änderung der 3. Erweiterung des Bebauungsplanes „Eichenkamp“ im Ortsteil Osterwick

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 1. Änderung der 3. Erweiterung des o. g. Bebauungsplanes werden von Seiten der Stadtwerke Coesfeld GmbH grundsätzlich keine Bedenken erhoben.

In dem Fußweg von der Straße Gordenhegge zur K32 ist in 2010 die Wasserleitung zur Versorgung des Baugebietes Hasenbusch verlegt worden.

In dem Änderungsentwurf soll der Fußwegbereich in eine Fläche zur Anpflanzung von bodenständigen Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen umgewandelt werden.

Die Zugänglichkeit der Leitung ist somit nicht gewährleistet. Ebenso darf die Leitung nicht mit Bäumen überpflanzt werden.

Diesbezüglich darf der Bebauungsplan in dem Bereich des festgesetzten Fuß- und Radweges nicht als Fläche zur Anpflanzung von bodenständigen Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen ausgewiesen werden.

Als Anlage erhalten Sie den Bestandplan Wasser von dem Bereich.

Mit besten Grüßen
STADTWERKE COESFELD GmbH

ppa.

Andreas Böhmer

i. A.

Bernd Büning

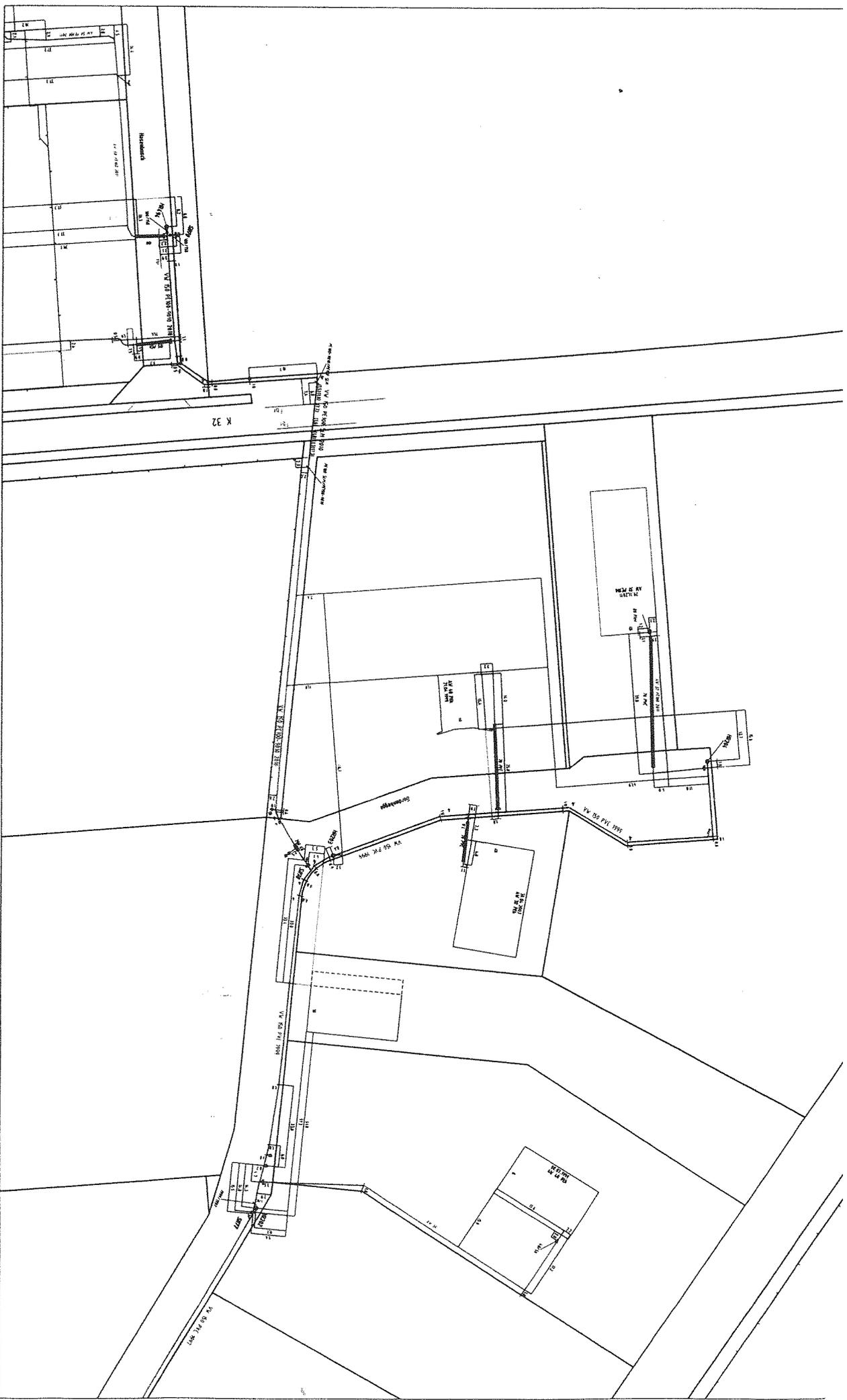


Geschäftsführer
Markus Hilkenbach

Handelsregister
Amtsgericht Coesfeld HRB 1488
Ust.-IDNr.: DE 124468709

Anlage

Bankverbindung rückseitig!



Stadtwirke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80 48653 Coesfeld Tel. 02541/929-0

Projekt 1. Änderung der 3. Erweiterung Bebauungsplan Eichenkamp

Plan Nr. Planp Wasser

Masstab 1:1000
 Erstellt von Du
 Erstellt am 25.10.2013

Beschluss des Gemeinderates Rosendahl vom 21.11.2013 zur Stellungnahme der Stadtwerke Coesfeld vom 05.11.2013 bezüglich der 1. Änderung der 3. Erweiterung des Bebauungsplanes „Eichenkamp“ im Ortsteil Osterwick; Anlage III zur SV VIII/660

Der Anregung, den ehemaligen Fußweg von der Straße Gordenhegge zur K 32 nicht als „Fläche zur Anpflanzung“ festzusetzen, da hier 2010 eine Wasserleitung verlegt wurde, wird gefolgt. Die Fläche wird künftig als private Grünfläche mit Leitungsrecht zugunsten der Versorgungsträger festgesetzt.