

**Sitzungsvorlage Nr. VIII/666/1
öffentliche Sitzung**

Beratungsgang:

Rat

06.02.2014

Betreff: 45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 Baugesetzbuch (BauGB) und gleichzeitige Aufhebung der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl - Abgrenzung der Konzentrationszonen "Windenergie" - hier: Überarbeitete Planunterlagen und Begründung

FB/Az.: 621.31

Produkt: 53/09.001 Räumliche Planung und Entwicklung

Bezug: PLBUA, 14.09.2011, TOP 4 ö. S., SV VIII/330
PLBUA, 13.02.2013, TOP 8 ö. S., SV VIII/518
Rat, 20.02.2013, TOP 12 ö. S., SV VIII/518
PLBUA, 17.07.2013, TOP 8 ö. S., SV VIII/575
Rat, 18.07.2013, TOP 15 ö. S., SV VIII/575
PLBUA, 12.09.2013, TOP 4 ö. S., SV VIII/575/1
Rat, 19.09.2013, TOP 6 ö. S., SV VIII/575/1
PLBUA, 14.11.2013, TOP 6 ö. S., SV VIII/614
Rat, 21.11.2013, TOP 8 ö. S., SV VIII/614
PLBUA, 18.12.2013, TOP 5 ö.S., SV VIII/643/1
Rat, 19.12.2013, TOP 21 ö.S., SV VIII/643/1

Finanzierung:

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten: bisher rd. 42.000 € entstanden
zzgl. rd. 22.000 € zu erwarten

Finanzierung durch Mittel bei Produkt: IV/09.001 – Räumliche Planung und Entwicklung

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:
Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag:

Die überarbeiteten Planunterlagen werden zur Kenntnis genommen. Der der Sitzungsvorlage beigefügte Übersichtsplan zur 45. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung werden entsprechend ersetzt.

Sachverhalt:

Auf die Sitzungsvorlage Nr. VIII/666 wird verwiesen.

In der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses wurde von Herrn Ahn, Büro Wolters Partner, auf Fehler in der Plangrundlage des Übersichtsplanes zur 45. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung hingewiesen. Die Ausschussmitglieder ergänzten hierzu noch Punkte in der Begründung. Sowohl der Übersichtsplan, wie auch die Begründung wurden zwischenzeitlich entsprechend überarbeitet und sind der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Die überarbeiteten Planunterlagen werden zur Kenntnis genommen. Die der Sitzungsvorlage Nr. VIII/666 beigefügten Unterlagen sind entsprechend auszutauschen.

Im Auftrage:

Kenntnis genommen:

Brodkorb
Stellv. Fachbereichsleiterin

Niehues
Bürgermeister

Anlage(n):

Überarbeiteter Übersichtsplan und geänderte Begründung zur 45. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung