

Der vorgenannte Planentwurf mit dem Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht lag in der Zeit vom 03. Dezember 2013 bis 20. Januar 2014 einschließlich im Rathaus während der allgemeinen Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht aus. Gleichzeitig wurden gemäß § 4 Absatz 2 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt wird, mit Schreiben vom 27.11.2013 von der öffentlichen Auslegung benachrichtigt und um eine Stellungnahme gebeten.

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung der Planunterlagen sind zwei Stellungnahmen eingegangen. Diese sind den **Anlagen I und II** zu entnehmen, der jeweilige Beschlussvorschlag ist den Stellungnahmen beigelegt.

Im Rahmen der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Absatz 2 BauGB sind zudem drei weitere Stellungnahmen eingegangen. Diese sind im Wortlaut aus den Anlagen **III bis V** zu entnehmen, der jeweilige Beschlussvorschlag ist den Stellungnahmen beigelegt.

Es wird vorgeschlagen, der Anregung des Grundstücksnachbarn zu folgen und das Grundstück Gemarkung Darfeld, Flur 17, Flurstück 852 mit in das Plangebiet einzubeziehen. Daher ist eine **erneute** Offenlegung der Planunterlagen gemäß § 3 Absatz 2 in Verbindung mit § 4a Absatz 3 BauGB erforderlich.

Der geänderte Planentwurf des Bebauungsplanes „Mohnweg“ im Ortsteil Darfeld, bestehend aus Planzeichnungen, Erläuterungen und Begründung ist dieser Sitzungsvorlage als **Anlage VI** beigelegt.

Es ist nunmehr eine **erneute** öffentliche Auslegung des geänderten Planentwurfes gemäß § 13a in Verbindung mit § 13 Absatz 2 und 3, § 3 Absatz 2 und § 4a Absatz 3 BauGB zu beschließen.

Im Auftrage:

Kenntnis genommen:

Brodkorb
Stellv. Fachbereichsleiterin

Niehues
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage I: Stellungnahme eines Bürgers vom 11.12.2013 mit Beschlussvorschlag
Anlage II: Stellungnahme eines Bürgers vom 21.12.2013 mit Beschlussvorschlag
Anlage III: Stellungnahme des Kreises Coesfeld vom 15.01.2014 mit Beschlussvorschlag
Anlage IV: Stellungnahme der Stadtwerke Coesfeld vom 13.01.2014 mit Beschlussvorschlag
Anlage V: Stellungnahme der IHK Münster vom 20.01.2014 mit Beschlussvorschlag
Anlage VI: Planentwurf, bestehend aus Planzeichnungen, Erläuterungen und Begründung