

**Sitzungsvorlage Nr. VII/353
öffentliche Sitzung**

Beratungsgang:

Planungs-, Bau- und Umweltausschuss

11.05.2006

Rat

18.05.2006

Betreff: **37. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Osterwick
(Bereich Gewerbegebiet Eichenkamp)**
 **hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3
 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss
 gemäß § 10 BauGB**

FB/Az.: IV/622-02

Bezug: SV VII/213; SV VII/246; SV VII/306

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten:

Finanzierung durch Mittel bei Produkt:

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag:

Dem Beschlussvorschlag entsprechend der der Sitzungsvorlage Nr. VII/353 beigefügten Empfehlung wird zugestimmt.

Die 37. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Osterwick nebst Begründung mit Umweltbericht wird beschlossen.“

Sachverhalt:

In seiner Sitzung am 2. März 2006 hat der Gemeinderat beschlossen, den für die öffentliche Auslegung gebilligten Entwurf der 37. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung mit Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

Der vorgenannte Planentwurf mit dem Entwurf der Begründung nebst Umweltbericht lag in der Zeit vom 14. März 2006 bis zum 18. April 2006 im Rathaus während der allgemeinen Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Im Zuge des Offenlegungsverfahrens ist eine Stellungnahme eingegangen. Diese ist im Wortlaut aus der **Anlage I** ersichtlich; der entsprechende Beschlussvorschlag ist beige-fügt.

Es ist nunmehr verfahrenstechnisch erforderlich, den Feststellungsbeschluss zu fassen.

Im Auftrage:

Musholt

Wellner
Fachbereichsleiter

Niehues
Bürgermeister

Anlagen:

Anlage I: Stellungnahme mit Beschlussvorschlag