

Gemeinde Rosendahl

Der Vorsitzende
des Planungs-, Bau- und
Umweltausschusses

Rosendahl, den 02.05.2006

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

Einladung PLBUA/VII/13

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 11.05.2006, 19:30 Uhr

im **Sitzungssaal** des Rathauses Rosendahl, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Sitzung sind verschiedene **Ortsbesichtigungen** vorgesehen. Die Ausschussmitglieder werden gebeten, sich bereits um **17.00 Uhr** auf dem **Parkplatz des Rathauses** einzufinden.

Tagesordnung

I Öffentliche Sitzung

- 1 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 1. vereinfachte Änderung der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick", Ortsteil Holtwick
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/351**
- 3 30. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege" im Ortsteil Holtwick
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/350**
- 4 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Nord-West" im Ortsteil Darfeld
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/352**

- 5 **37. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Osterwick (Bereich Gewerbegebiet Eichenkamp)**
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3
 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss
 gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/353

- 6 **2. Änderung des Bebauungsplanes "Ortskern Darfeld" im Ortsteil Darfeld**
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3
 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss
 gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/354

- 7 **Antrag der SPD-Fraktion vom 09.02.2006 auf Herausnahme der ortsnahen Entlastungsstraße Osterwick aus dem Infrakstrukturplan**
Vorlage: VII/349

- 8 **Grundsatzentscheidung über die Erneuerung der Heizungsanlage für das Schulzentrum Osterwick**
Vorlage: VII/357

- 9 **Mitteilungen**

- 10 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

- 11 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO**

- II **Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 **Erstellung einer Baustraße im Bereich der 1. Erweiterung des Baugebietes "Haus Holtwick"**
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: VII/356

- 2 **Herstellung von bituminösen Tragdeckschichten auf Wirtschaftswegen im Gemeindegebiet sowie die Sanierung der "Gartenstraße" im Ortsteil Osterwick**
Vorlage: VII/355

- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

- 4 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

- 5 **Mitteilungen**

- 6 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**