
Sachverhalt:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 15.05.2014 beschlossen, das Verfahren zur 1. Änderung der Satzung der Gemeinde Rosendahl über die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Osterwick gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen.

Des Weiteren wurde die öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfs mit dem Entwurf der Begründung einschließlich Eingriffs- und Ausgleichsbilanz und Planzeichnungen beschlossen. Diese fand in der Zeit vom 28.05.2014 bis einschließlich 30.06.2014 im Rathaus während der allgemeinen Öffnungszeiten statt.

Zugleich wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt wird, durch Übersendung der Planunterlagen über die 1. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Rosendahl über die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Osterwick gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) informiert mit der Bitte, innerhalb eines Monats hierzu Stellung zu nehmen.

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ist keine Stellungnahme eingegangen.

Im Rahmen der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind zwei Stellungnahmen eingegangen. Diese sind im Wortlaut den **Anlagen I** und **II** zu entnehmen.

Aufgrund der Stellungnahmen der Landwirtschaftskammer NRW, Kreisstelle Coesfeld **und** des Kreises Coesfeld –Immissionsschutz– wurde eine geruchstechnische Untersuchung durchgeführt. Das Ergebnis ist dem gemeinsamen Beschlussvorschlag zu den Anlagen I und II zu entnehmen. Die Begründung zum Punkt 7 „Immissionsschutz“ wurde durch Roteintragung geändert.

Der Satzungsentwurf, bestehend aus Satzungstext, Planzeichnungen und Begründung einschließlich Eingriffs- und Ausgleichsbilanz, ist dieser Sitzungsvorlage als **Anlage III** beigelegt.

Im Auftrage:

Brodkorb
Produktverantwortliche

Roters
Fachbereichsleiterin

Niehues
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage I: Stellungnahme der Landwirtschaftskammer NRW, Kreisstelle Coesfeld vom 06.06.2014

Anlage II: Stellungnahme des Kreises Coesfeld vom 23.06.2014 mit gemeinsamen Beschlussvorschlag

Anlage III: Satzungsentwurf, bestehend aus Satzungstext, Planzeichnungen und Begründungen einschließlich Eingriff- und Ausgleichsbilanz