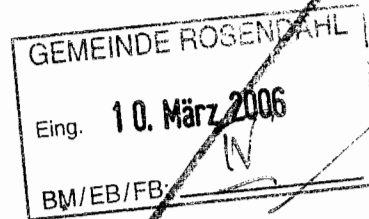


Rosendahl, 07.03.2006

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl



Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 – Gartenstiege

Sehr geehrte Damen und Herren,

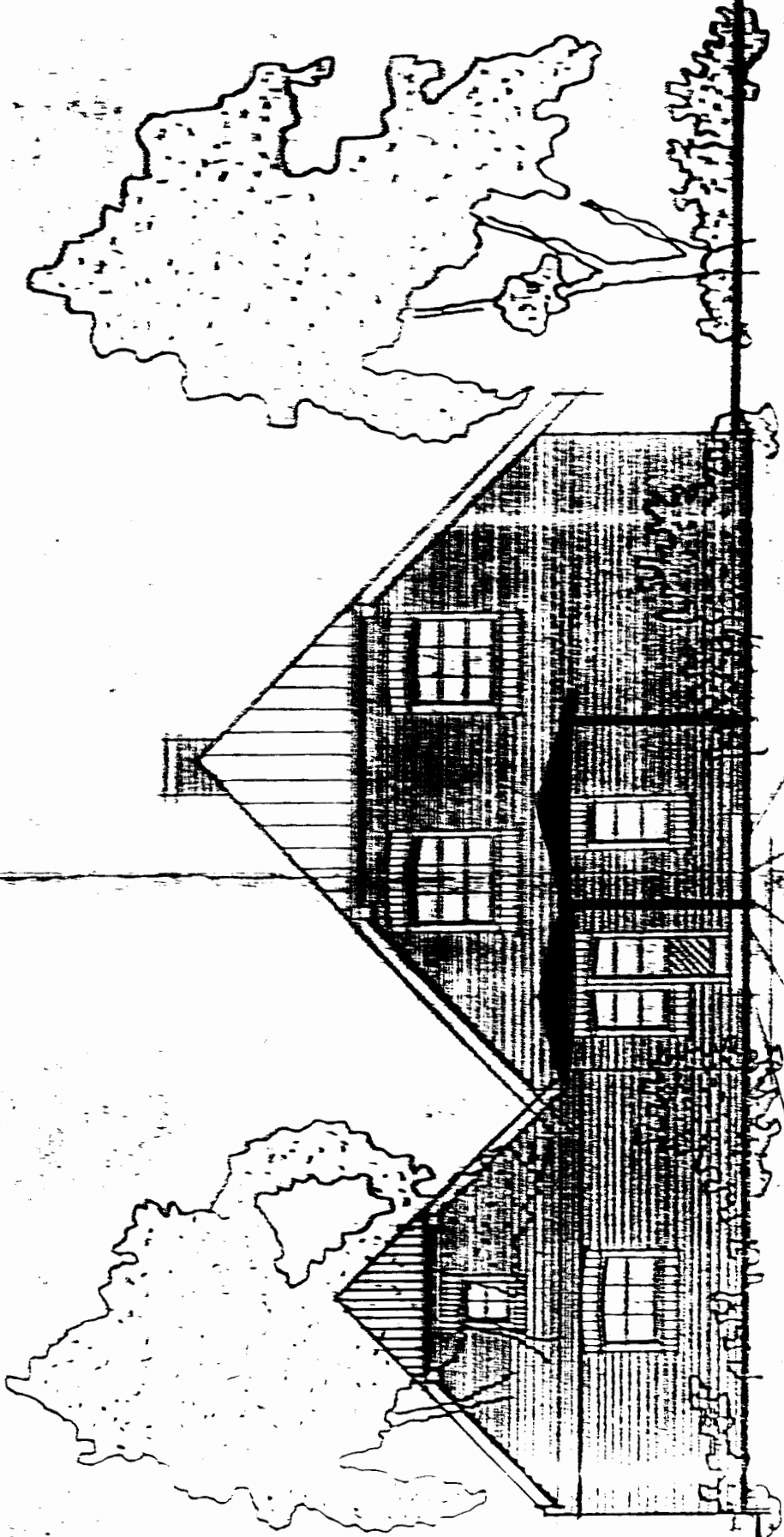
ich beabsichtige, auf meinem Grundstück Eichengrund in Holtwick an der rückwärtigen Grundstücksgrenze zur K 34 neben der Garage eine Überdachung aus Glas zu errichten. Dann wäre ein trockener Übergang vom Hintereingang zur Garage möglich. Darüber hinaus soll dort Kaminholz abgelagert werden.

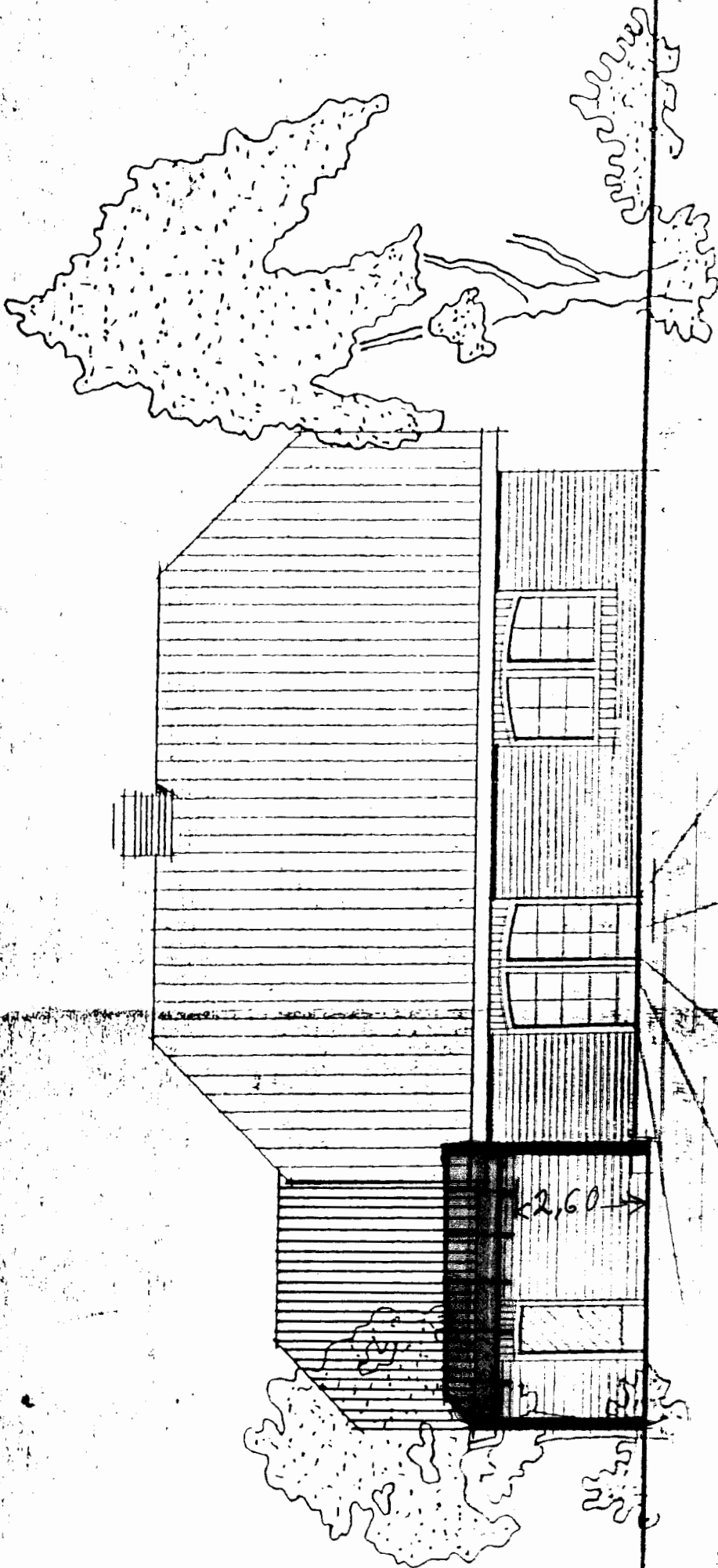
Die Überdachung soll zum größten Teil außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen errichtet werden. Nach Auskunft des Bauordnungsamtes setzt die Durchführung des Vorhabens eine vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes voraus. Ich bitte daher, den Bebauungsplan dahingehend zu ändern, dass Nebenanlagen außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig sind. Die Änderung des Bebauungsplanes hätte darüber hinaus den Vorteil, dass das Vorhaben dann im Rahmen der Genehmigungsfreistellung zulässig wäre.

Das Vorhaben habe ich in den beigefügten Zeichnungen dargestellt.

Mit freundlichen Grüßen

NOED-WEST ANSICHT





SÜD-WEST ANSICHT M. 1:100

Bauvorhaben

Eichengrund -
426 Rosendahl-Altwick