

Sitzungsvorlage Nr. VII/370
öffentliche Sitzung

Beratungsgang:

Sport-, Kultur-, Familien- und Sozialausschuss **07.06.2006**

Betreff: **Benennung der Erschließungsstraßen im Baugebiet "Niehoff's
Kamp" im Ortsteil Osterwick**

FB/Az.: I/57.642-01

Bezug:

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten:

Finanzierung durch Mittel bei Produkt:

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag:

„Die im Bebauungsplan „Niehoff's Kamp“ im Ortsteil Osterwick geplanten Erschließungsstraßen erhalten die Gesamtbezeichnung „Wiedings Stegge“.

Sachverhalt:

Die Gemeinde Rosendahl stellt derzeit den Bebauungsplan „Niehoff's Kamp“ auf. Das Baugebiet wird von dem Ortsrandweg „Wiedings Stegge“ erschlossen. Ein entsprechender Ausschnitt aus dem Bebauungsplan ist als **Anlage** beigefügt.

Die Grundstücksflächen, die sich in Privateigentum befinden, sollen baldmöglichst erschlossen und vermarktet werden. Es ist daher notwendig, bereits zum jetzigen Zeitpunkt eine Straßenbenennung für das Baugebiet vorzusehen.

Die Grundstücke des Baugebietes werden im wesentlichen über zwei Stichstraßen an den Ortsrandweg angebunden; einzelne Grundstücke erhalten zudem eine unmittelbare Anbindung zu dem gemeindlichen Wirtschaftsweg.

Es wäre sinnvoll, für das Baugebiet insgesamt die Straßenbezeichnung „**Wiedings Stegge**“ vorzusehen. Die sich östlich anschließenden Grundstücksflächen, die ggf. zu

einem späteren Zeitpunkt einer Wohnbebauung zugeführt werden können, könnten dann ebenfalls die Bezeichnung „Wiedings Stegge“ erhalten.

Der Heimatverein Osterwick hat sich in einem Gespräch diesem Vorschlag angeschlossen.

Im Auftrage:

Roters
Sachbearbeiterin

Gottheil
Fachbereichsleiter

Niehues
Bürgermeister

Anlage:

Ausschnitt aus dem Bebauungsplan „Niehoff's Kamp“