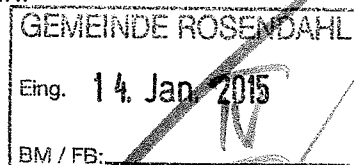


Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Bauamt
z. Hd. Frau Kortüm
Postfach 1109

48713 Rosendahl



Hausanschrift: Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld
Postanschrift: 48651 Coesfeld
Abteilung: 01 - Büro des Landrats
Geschäftszeichen:
Auskunft: Frau Stöhler
Raum: Nr. 143, Gebäude 1
Telefon-Durchwahl: 02541 / 18-9111
Telefon-Vermittlung: 02541 / 18-0
Telefax: 02541 / 18-9198
E-Mail: Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de
Internet: www.kreis-coesfeld.de

Datum: 09.01.2015

48. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der 1. Erweiterung des Gewerbegebietes „Eichenkamp“ im Ortsteil Osterwick

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Frau Kortüm,

seitens des Kreises Coesfeld bestehen keine Bedenken gegen die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Die vorliegende Planung soll die Voraussetzung zur Erweiterung des Bebauungsplanes „Eichenkamp II“ schaffen.

Dem Punkt 6.4 „Immissionsschutz“ der Begründung kann entnommen werden, dass die Sicherstellung des Immissionsschutzes der südlich des Änderungsbereiches liegenden landwirtschaftlichen Hofstelle im Zuge der verbindlichen Bauleitplanung durch geeignete Festsetzungen, wie z.B. Gliederung gemäß Abstandserlass, erfolgen soll.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Stöhler

Konten der Kreiskasse Coesfeld:

Sparkasse Westmünsterland
Kto. Nr. 59 001 370
BLZ 401 545 30
IBAN DE54 4015 4530 0059 0013 70
BIC WELADE33WXXX

VR-Bank Westmünsterland eG
Kto. Nr. 5 114 960 600
BLZ 428 613 87
IBAN DE68 4286 1387 5114 9606 00
BIC GENODEM1BOB

Postbank Dortmund
Kto. Nr. 1 929 460
BLZ 440 100 46
IBAN DE67 4401 0046 0001 9294 60
BIC PBNKDEFF

Sie erreichen uns ...

Mo. – Do. 8.30 – 12.00 Uhr
und 14.00 – 16.00 Uhr
Fr. 8.30 – 12.00 Uhr
und nach Terminabsprache

**Beschlussvorschlag zur Stellungnahme des Kreises Coesfeld vom 16.04.2015
bezüglich der 48. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der 2.
Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Eichenkamp II“ im Ortsteil
Osterwick;
Anlage II zur SV IX/214**

Die Sicherstellung des Immissionsschutzes der südlich des Änderungsbereiches liegenden landwirtschaftlichen Hofstelle erfolgt im Zuge der verbindlichen Bauleitplanung durch eine Gliederung gemäß Abstandserlass.