

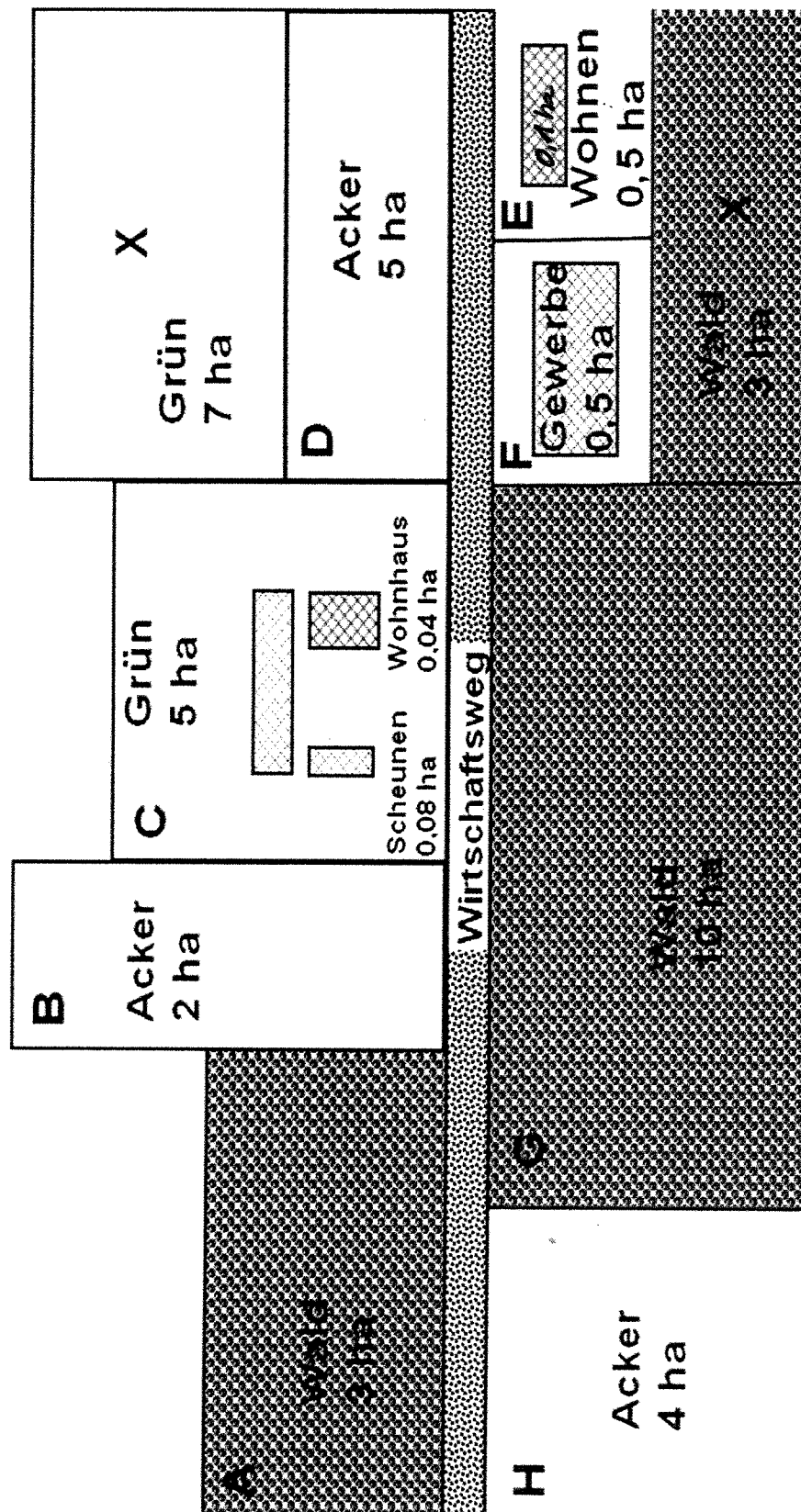


Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister

# Kostenbeteiligung an den Wirtschaftswegen

## Finanzierung nach KAG - Beispiel

Länge des Wirtschaftsweges: 1.000 m  
Breite des Wirtschaftsweges: 3 m



Kostenbeteiligung an Wirtschaftswegen - Beispiel Anliegerwirtschaftsweg  
Abrechnung nach KAG

Ausbaukosten:  $1.000 \text{ m} \times 160 \text{ €/m} \times 80 \% = 128.000,00 \text{ €}$   
Beitragspflichtige Fläche:  $= 16.000 \text{ m}^2$

Beitragssatz:  $128.000,00 \text{ €} : 16.000 \text{ m}^2 = 8,00 \text{ €/m}^2$

### Verteilung des beitragsfähigen Aufwandes auf die Grundstücke

| Bez. | Nutzung             | Größe<br>m <sup>2</sup> | Faktor | Beitragspfl.<br>m <sup>2</sup> | Anliegerbeiträge<br>(beitragspfl. Fläche x 8,00 €) |
|------|---------------------|-------------------------|--------|--------------------------------|----------------------------------------------------|
| A    | Wald                | 30.000<br>60 % = 18.000 | 0,01   | 180                            | 1.440,00                                           |
| B    | Acker               | 20.000                  | 0,03   | 600                            | 4.800,00                                           |
| C    | Grün                | 50.000                  | 0,03   | 1500                           | 12.000,00                                          |
|      | Scheune             | 800                     | 1,00   | 800                            | 6.400,00                                           |
|      | ldw. Wohnhaus       | 400                     | 1,00   | 400                            | 3.200,00                                           |
| D    | Acker               | 50.000<br>60 % = 30.000 | 0,03   | 1800                           | 14.400,00                                          |
| E    | Wohnhaus            | 1.000<br>60 % = 600     | 1,00   | 600                            | 4.800,00                                           |
|      | Garten              | 5.000<br>60 % = 3.000   | 0,03   | 900                            | 7.200,00                                           |
| F    | Gewerbe (eingesch.) | 5.000                   | 1,50   | 7500                           | 60.000,00                                          |
| G    | Wald                | 100.000                 | 0,01   | 1000                           | 8.000,00                                           |
| H    | Acker               | 40.000<br>60 % = 24.000 | 0,03   | 720                            | 5.760,00                                           |
|      |                     | <b>251.800</b>          |        | <b>16.000</b>                  | <b>128.000,00</b>                                  |
|      |                     |                         |        | 0                              | 0,00                                               |