

An die
Damen und Herren
des Rates
der Gemeinde Rosendahl

E i n l a d u n g
Rat/IX/11

Zur Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 03.09.2015, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Ortstermin

T a g e s o r d n u n g

I Öffentliche Sitzung

- 1 Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (1. Teil)**

- 2 Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO**

- 3 Bericht aus anderen Gremien**

- 4 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ratssitzungen**

- 5 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

- 6 **Wiederbesetzung eines freigewordenen Ausschusssitzes im Schul- und Bildungsausschuss**
Vorlage: IX/250
- 7 **Zuleitung des Entwurfes des Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2014 der Gemeinde Rosendahl gemäß § 95 GO NRW**
Vorlage: IX/238
- 8 **Finanzzwischenbericht für das Haushaltsjahr 2015**
Vorlage: IX/249
- 9 **Erstellung eines Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes für die Gemeinde Rosendahl**
Vorstellung eines Entwurfes und Beschlussfassung zur öffentlichen Auslegung sowie Beteiligung der Nachbargemeinden und sonstigen betroffenen Träger öffentlicher Belange
Vorlage: IX/254

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 5
- 10 **45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 Baugesetzbuch (BauGB) und gleichzeitige Aufhebung der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl - Abgrenzung der Konzentrationszonen "Windenergie" -**
Prüfung und Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen sowie Feststellungsbeschluss für die 45. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufhebungsbeschluss für die 27. Änderung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: IX/253

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 8
- 11 **52. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung eines Sondergebietes für die Geflügelhaltung im Ortsteil Osterwick**
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: IX/240

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 6
- 12 **Aufstellung des Bebauungsplanes "Nordwestlich der Holtwicker Straße" im Ortsteil Osterwick**
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
Vorlage: IX/243

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 7

- 13** **5. Änderung und Neuzeichnung der 2. Erweiterung des Bebauungsplanes "Nördlich der Höpinger Straße" im Ortsteil Darfeld**
Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: IX/244
- Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 9
- 14** **7. Änderung des Bebauungsplanes "Höven" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)**
Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: IX/245
- Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 10
- 15** **10. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)**
Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: IX/246
- Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 11
- 16** **Grundsatzbeschluss zur Erstattung von Kosten der Bauleitplanung an die Gemeinde Rosendahl durch Dritte**
Vorlage: IX/236
- Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 27.08.2015, TOP 12
- 17** **Mitteilungen**
- 18** **Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (2. Teil)**

- II Nichtöffentliche Sitzung**
- 1 Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO**
- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ratssitzungen**
- 3 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**
- 4 Erwerb einer Grundstückfläche zur Wohnbauentwicklung im Ortsteil Holtwick
Vorlage: IX/248**
- Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 26.08.2015, TOP 6
- 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 6 Mitteilungen**

gez.
Niehues
Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

gez.
Niehues
Bürgermeister

Aushang

- | | | |
|---|------------|-------------------------|
| 1. Beginn der satzungsmäßigen Aushangfrist am: | 26.08.2015 | |
| 2. Ausgehängt am: | 25.08.2015 | _____ (Unterschrift) |
| 3. Ende der satzungsmäßigen Aushangfrist am: | 04.09.2015 | |
| 4. Abgenommen am: | _____ | _____ (Unterschrift) |