

Sachverhalt:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 25.06.2015 beschlossen, das Verfahren zur 7. Änderung des Bebauungsplanes „Höven“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB – Bebauungspläne der Innenentwicklung – ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchzuführen.

Des Weiteren wurde die öffentliche Auslegung des Planentwurfes mit dem Entwurf der Begründung beschlossen. Diese hat in der Zeit vom 06.07.2015 bis einschließlich 10.08.2015 im Rathaus während der allgemeinen Öffnungszeiten stattgefunden.

Am 06.07.2015 wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt wird, durch Übersendung der Planunterlagen über die 7. Änderung des Bebauungsplanes „Höven“ im Ortsteil Osterwick informiert mit der Bitte, innerhalb eines Monats hierzu Stellung zu nehmen. Im Beteiligungsschreiben wurde darauf hingewiesen, dass die Bebauungsplanänderung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt wird.

Im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind die Stellungnahmen des Landesbetriebes Straßenbau NRW und der Bezirksregierung Münster, Abfallwirtschaft eingegangen. Diese sind im Wortlaut den **Anlagen I und II** zu entnehmen; der jeweilige Beschlussvorschlag ist der Stellungnahme beigelegt.

Der Satzungsentwurf, bestehend aus Satzungstext, Begründung einschließlich Immissionsschutz-Gutachten und Planzeichnungen, ist dieser Sitzungsvorlage als **Anlage III** beigelegt.

Verfahrenstechnisch ist nunmehr der Satzungsbeschluss zu fassen.

Im Auftrage:

Im Auftrage:

Kenntnis genommen:

Brodkorb
Fachdienstleiterin

Roters
Fachbereichsleiterin

Niehues
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage I: Stellungnahme des Landesbetriebes Straßenbau NRW, Coesfeld, eingegangen am 07.08.2015 mit Beschlussvorschlag

Anlage II: Stellungnahme der Bezirksregierung Münster - Abfallwirtschaft vom 29.07.2015 mit Beschlussvorschlag

Anlage III: Satzungstext, Begründung einschließlich Immissionsschutz-Gutachten und Planzeichnungen