

Sitzungsvorlage Nr. VII/385
öffentliche Sitzung

Beratungsgang:

Planungs-, Bau- und Umweltausschuss

14.06.2006

Rat

22.06.2006

Betreff: 1. Änderung des Bebauungsplanes "Sportzentrum Osterwick"
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

FB/Az.: IV/622-04

Bezug: SV VII/273; VII/328

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten:

Finanzierung durch Mittel bei Produkt:

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag:

Den Beschlussvorschlägen entsprechend den der Sitzungsvorlage Nr. VII/385 beigegeführten Empfehlungen wird zugestimmt.

Die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Sportzentrum Osterwick“ mit dazugehöriger Begründung nebst Umweltbericht wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen

Sachverhalt:

In seiner Sitzung am 06.04.2006 hat der Gemeinderat beschlossen, den für die öffentliche Auslegung gebilligten Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sportzentrum Osterwick“ nebst Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

Der vorgenannte Planentwurf mit dem Entwurf der Begründung und dem Umweltbericht lag in der Zeit vom 19. April 2006 bis zum 22. Mai 2006 im Rathaus während der allgemeinen Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Im Rahmen der Beteiligung sind zwei Stellungnahmen eingegangen. Diese sind im Wortlaut aus den **Anlagen I und II** ersichtlich; die entsprechenden Beschlussvorschläge sind beigelegt.

Wie den Beschlussvorschlägen zu entnehmen ist, werden die Stellungnahmen berücksichtigt; es ist nunmehr verfahrenstechnisch erforderlich, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Im Auftrage:

Musholt

Wellner
Fachbereichsleiter

Niehues
Bürgermeister

Anlagen:

Anlagen I u. II: Stellungnahmen mit Beschlussvorschlägen