

# **Gemeinde Rosendahl**

Der Vorsitzende  
des Planungs-, Bau- und  
Umweltausschusses

Rosendahl, den 02.06.2006

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **Einladung PLBUA/VII/14**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Mittwoch, den 14.06.2006, 18:00 Uhr**

im **Sitzungssaal** des Rathauses Rosendahl, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Sitzung sind **Ortsbesichtigungen** (Oberdarfelder Straße, Ortsteil Darfeld und Gartenstraße, Ortsteil Osterwick, vorgesehen. Die Ausschussmitglieder werden gebeten, sich um **17.10 Uhr** an der Oberdarfelder Straße 13 einzufinden; für die Ausschussmitglieder aus den Ortsteilen Holtwick und Osterwick besteht die Möglichkeit, ab **17.00 Uhr ab Parkplatz Rathaus** mitzufahren.

## **Tagesordnung**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 **Kreuzungsampel im Bereich B 474/Gescherer Straße/Kirchstraße im Ortsteil Holtwick**  
**Vorlage: VII/293**
- 3 **2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "2. Änderung und Erweiterung Haus Holtwick"**  
**hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)**  
**Vorlage: VII/275**
- 4 **1. vereinfachte Änderung der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes**

- "Eichenkamp", Ortsteil Osterwick**  
hier: **Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)**  
Vorlage: VII/339
- 5 38. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Holtwick (Bereich "Schleestraße")**  
hier: **Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 2 Abs. 2, 3, 4 und 2a sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**  
Vorlage: VII/305
- 6 Aufstellung des Bebauungsplanes "Schleestraße" im Ortsteil Holtwick**  
hier: **Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 2 Abs. 2, 3, 4 und 2a sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**  
Vorlage: VII/337
- 7 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Nord-West" im Ortsteil Darfeld**  
hier: **Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**  
Vorlage: VII/381
- 8 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "2. Änderung und Erweiterung Haus Holtwick" im Ortsteil Holtwick**  
hier: **Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**  
Vorlage: VII/378
- 9 30. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege" im Ortsteil Holtwick**  
hier: **Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**  
Vorlage: VII/380
- 10 39. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Osterwick (Bereich "Sportzentrum")**  
hier: **Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Feststellungsbeschluss**  
Vorlage: VII/384
- 11 1. Änderung des Bebauungsplanes "Sportzentrum Osterwick"**  
hier: **Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**  
Vorlage: VII/385
- 12 40. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Darfeld (Bereich 2. Erweiterung des Bebauungsplanes "Nördlich der Höpinger Straße")**  
hier: **Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3**

**Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Feststellungsbe- schluss  
Vorlage: VII/386**

- 13    Mitteilungen**
- 14    Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 15    Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO**

**II    Nichtöffentliche Sitzung**

- 1    Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschuss-  
sitzungen**
- 2    Erneuerung der Heizungsanlage des Schulzentrums im Ortsteil Osterwick  
hier: Vergabe des Auftrags für die Erstellung einer Konzeptstudie  
Vorlage: VII/389**
- 3    Endgültiger Ausbau der Straßen im Baugebiet "Kleikamp", Ortsteil Osterwick - 2.  
Teilbereich  
hier: Auftragsvergabe  
Vorlage: VII/288**
- 4    Endgültiger Ausbau der Straßen "Janningskamp" (tlw.) und "Heinrich-  
Backensfeld-Straße (tlw.) im Baugebiet "Haus Holtwick"  
hier: Auftragsvergabe  
Vorlage: VII/281**
- 5    Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 6    Mitteilungen**
- 7    Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

gez.: Barenbrügge  
Ausschussvorsitzender