



DIN EN ISO 9001: 2000/ DIN EN ISO 14001: 1996  
Zertifikat Nr. 71 150 F 001

# Wald und Holz.NRW.

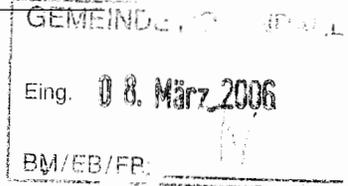
Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen  
Forstamt Münster

Landesbetrieb Wald und Holz NRW,  
Forstamt Münster, Sauerländer Weg 7,  
48145 Münster

**Sauerländer Weg 7, 48145 Münster**

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Postfach 1109

48713 Rosendahl



Tel.: 0251/60864-0 Fax: 0251/60864-85  
Email: poststelle@fa-muenster.lfv.nrw.de  
Web: wald-und-holz.nrw.de  
Dezernat: 2 Hoheit  
Bearbeiter/in: Herr Schmiech  
Durchwahl: 22  
Mobil.  
Az: 25-05-28.02Schm-Patz  
38ÄFLNPLRosendahlHoltwick  
25-05-28.03BBPL  
Datum: 06.03.2006

## 38. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Holtwick Bebauungsplan Schleestrasse im Ortsteil Holtwick Ihr Schreiben vom 07.02.2006, Az.: FB IV/622-04

### Gemeinsame Stellungnahme

An das Planungsgebiet grenzt im Nordwesten eine Waldfläche, getrennt durch einen Weg an. Zum Teil liegt die Baugrenze vom Wald nur ca. 26 m entfernt. Nach dem RdErl. d. Ministeriums für Bauen und Wohnen vom 24.01.1997 soll möglichst darauf hingewirkt werden, dass Bauvorhaben einen Abstand von mindestens 35 m zu Wäldern einhalten. Dieser Abstand ist hier nicht eingehalten. Es wäre zu prüfen, ob die Baugrenze zur Erreichung der 35 m versetzt werden kann. Vom benachbarten Wald gehen große Gefahren für Menschen und Bebauung durch Feuer und Sturm aus und durch die nahe Bebauung treten große Gefahren durch Feuer für den Wald ein.

Im Auftrag

(Schmiech)

**Beschlussvorschlag zur Stellungnahme des Landesbetriebes Wald und Holz NRW, Münster, vom 06.03.2006, Anlage II, SV VII/337**

Der Anregung wird entsprochen und die Baugrenzen im südwestlichen Planbereich verschoben.