

Anne Brodkorb

Von:
Gesendet: Freitag, 8. April 2016 06:36
An: Anne Brodkorb
Betreff: Bebauungsplan am Schlee

Guten Morgen Frau Brodkorb,

nach unserem gestrigen Telefonat teilen wir Ihnen nun schriftlich mit, dass wir in ferner Zukunft großes Interesse an einer Hinterbebauung haben. Wir bitten um Überprüfung des Bebauungsplanes zur Mitüberplanung bei langen Grundstücken in zweiter Reihe. Da der Bebauungsplan noch nicht "save" ist, bitten wir um eine Straßenführung hinter den langen Grundstücken der Schleestr. um eine Hinterbebauung zu ermöglichen.

Vielen Dank im Voraus, ein schönes Wochenende und viele Grüße

--

Diese Nachricht wurde von meinem Android Mobiltelefon mit GMX Mail gesendet.

Beschluss des Rates vom 15.12.2016 zur Stellungnahme eines Bürgers vom 08.04.2016 bezüglich der Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Schlee“ im Ortsteil Holtwick

Anlage I zur SV IX/499

Der Anregung, angrenzende Grundstücke in die Planung einzubeziehen, wird nicht gefolgt. Eine Erschließung von Bauplätzen im rückwärtigen Grundstücksbereich wäre unter städtebaulichen Gesichtspunkten im Sinne der Nachverdichtung grundsätzlich positiv zu bewerten.

Gleichwohl ist eine zusätzliche Anbindung an die Erschließungsstraßen im Plangebiet nicht gewünscht, da dies zu einer weiteren Erhöhung der Verkehrsbelastung auf der Schleestraße führen würde, und somit dem Ziel der Planung, die zusätzliche Verkehrsbelastung auf der Schleestraße so gering wie möglich zu halten, entgegenstünde.

Beschlussempfehlung:

Der Anregung wird nicht gefolgt.