

Sitzungsvorlage Nr. IX/592
öffentliche Sitzung

Beratungsgang:

Planungs-, Bau- und Umweltausschuss

25.01.2018

Betreff: Benennung von Erschließungsstraßen im Baugebiet "Am Schlee"
im Ortsteil Holtwick

FB/Az.: FB II / 656.04

Produkt: 57/12.001 Straßen, Wege, Plätze und Verkehrsanlagen

Bezug:

Finanzierung

Höhe der Aufwendung/Auszahlung:

Finanzierung durch Mittel bei Produkt:

Über-/ außerplanmäßige Aufwendung/
Auszahlung in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

Beschlussvorschlag:

Die Straßenbezeichnungen werden in der Sitzung erarbeitet.

Sachverhalt:

Der Bebauungsplan „Am Schlee“ im Ortsteil Holtwick ist seit dem 04.07.2017 rechtskräftig.

Mit den Erschließungsarbeiten wurde bereits begonnen.

Entsprechend dem Bebauungsplan „Am Schlee“ erfolgt die Erschließung des Baugebietes im östlichen Teil über eine Anbindung von der Legdener Straße (B 474) / Waldweg und im westlichen Teil durch Anbindung an die „Schleestraße“.

Für die Erschließungsstraßen sind erstmals Namen zu vergeben, damit die anstehenden Bauvorhaben entsprechend bezeichnet werden können.

Es ist festzulegen, ob für das Ausbaugebiet lt. Vorschlag 1 zwei neue Straßenbezeichnungen oder lt. Vorschlag 2 nur eine neue Straßenbezeichnung vergeben und eine vorhandene Straßenbezeichnung fortgeführt werden sollen.

Es wurden seitens der Verwaltung folgende Bereichsabgrenzungen mit Namensvorschlägen erarbeitet:

Vorschlag 1:

Das Baugebiet erhält **zwei** neue Straßenbezeichnungen, wie in **Anlage I** ersichtlich dargestellt:

Als mögliche Straßennamen könnten alte Flurbezeichnungen verwendet werden. Die Flurstücke in diesem Bereich hatten folgende Bezeichnungen:

- *Im Dreihook* und
- *Bülten Gorden*

Die östliche Straße könnte die Bezeichnung *Im Dreihook* erhalten.

Für die westliche Straße, die über die vorhandene „Schleestraße“ erschlossen wird, könnte die Bezeichnung *Bülten Gorden* vergeben werden.

Alternativ könnten auch die Bezeichnungen *Bültenkamp* oder *Bülters Kamp* verwendet werden.

Der Heimat- und Kulturverein Holtwick e.V., vertreten durch Herrn Markus Stroot, stimmte auf Nachfrage per Mail vom 19.12.2017 der Benennung der beiden Straßennamen zu, favorisierte aber den Alternativvorschlag *Bültenkamp*.

Vorschlag 2:

Das Baugebiet erhält, wie in **Anlage II** dargestellt, im östlichen Bereich **eine** neue Straßenbezeichnung. Im westlichen Bereich wird die vorhandene Straßenbezeichnung „*Schleestraße*“ weitergeführt.

Die neue Straßenbezeichnung könnte ebenfalls in Anlehnung an den Vorschlag 1 eine Straßenbenennung unter Berücksichtigung von alten Flurbezeichnungen erhalten.

Greift man diesen Vorschlag auf, könnte für diese Straße die Bezeichnung

- *Im Dreihook* oder
- *Bülten Gorden, Bültenkamp oder Bülters Kamp*

verwendet werden.

Zu bemerken ist, dass die Weiterführung der Straßenbezeichnung *Schleestraße* im westlichen Bereich, die Änderung von zwei vorhandenen Hausnummern (28 und 30, neue Nummern dann 54 und 56) zur Folge hätte. Die zu ändernden Hausnummern sind vor Jahren vergeben worden, als noch keine Idee zur Baugebietserweiterung im in Rede stehenden Planbereich bestand.

Die vorgenannten Vorschläge stellen eine Arbeitsgrundlage für die politische Beratung dar.

Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen, dem Vorschlag 1 zuzustimmen.

In der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am 25.01.2018 soll gemeinsam ein Beschluss gefasst werden.

Gemäß § 3 Ziffer II Nr. 10 der Zuständigkeitsordnung der Gemeinde Rosendahl ist der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss für die Benennung von Straßen, Wegen und Plätzen zuständig.

Im Auftrage:

Im Auftrage:

Kenntnis genommen:

Kortüm
Sachbearbeiterin

Brodkorb
Fachbereichsleiterin

Gottheil
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage I: Straßenplan mit zwei neuen Straßenbezeichnungen

Anlage II: Straßenplan mit einer neuen Straßenbezeichnung