



Auf die Sitzungsvorlage Nr. IX/597 wird verwiesen.

Im Rahmen der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl soll für den Bereich der Grundstücke Gemarkung Osterwick, Flur 4, Flurstück 37 und 71 (je teilweise) eine Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ ausgewiesen werden.

In seiner Sitzung am 01.02.2018 hat der Rat der Gemeinde Rosendahl bereits den Aufstellungsbeschluss gefasst. Dieser wurde im Amtsblatt Nr. 1 vom 06.02.2018 bekannt gemacht.

Der Flächennutzungsplanentwurf mit Begründung wurde zwischenzeitlich erarbeitet. Er ist als **Anlage I** beigefügt. Der Umweltbericht soll im weiteren Planänderungsverfahren ergänzt.

Nunmehr soll das Verfahren fortgeführt werden. In diesem Zusammenhang soll nun die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden. Dies erfolgt in der Weise, dass die vorgenannten Planentwurfsunterlagen öffentlich ausgelegt werden und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechend über die Planung unterrichtet werden. Sie werden angeschrieben und zur Äußerung aufgefordert.

Die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wird ortsüblich bekannt gemacht.

Im Auftrage:

Im Auftrage:

Kenntnis genommen:

Schlüter  
Sachbearbeiterin

Brodkorb  
Fachbereichsleiterin

Gottheil  
Bürgermeister

**Anlage(n):**

Anlage I: Flächennutzungsplanentwurf mit Begründung