

Gemeinde Rosendahl  
Fachbereich Zentraler Service und Finanzen

06.04.2018

**Werte für den Gebäudebestand zum 31.12.2017 der Gemeinde Rosendahl**

InvNr	Bezeichnung	Anschaff.-Wert / Wert Eröff.bilanz	bisherige Abschreibung bis 12/2017	Abschreibung pro Jahr	Restnutzungs- dauer bis	Restbuchwert 12/2017
<b>Grundschule Holtwick</b>						
30000008	Grundschule Holtwick Grundschule Baujahr 1964	1.460.000,00	461.052,60	38.421,05	2043	998.947,40
30000009	Grundschule Holtwick Verbindungswege Baujahr 1988	9.300,00	5.072,75	422,73	2027	4.227,25
00001623	Ausbau OGS Grundschule Holtwick Baujahr 2007	247.318,22	30.598,17	3.096,00	2087	216.720,05
		<b>1.716.618,22</b>	<b>496.723,52</b>	<b>41.939,78</b>		<b>1.219.894,70</b>
<b>Grundschule Darfeld</b>						
30000001	Grundschule Darfeld Erster Bauabschnitt Baujahr 1954	850.000,00	364.285,68	30.357,14	2033	485.714,32
30000002	Grundschule Darfeld Erster Bauabschnitt - Wohnungen Baujahr 1954	42.800,00	18.342,84	1.528,57	2033	24.457,16
30000003	Grundschule Darfeld Zweiter Bauabschnitt Baujahr 1962	390.993,98	125.666,01	11.055,33	2041	265.327,97
30000004	Grundschule Darfeld Anbau Toiletten und Sanitätsraum Baujahr 1975	37.000,00	12.333,36	1.027,78	2041	24.666,64
30000005	Grundschule Darfeld Farradparkunterstand Baujahr 1994	15.900,00	6.814,32	567,86	2033	9.585,68
		<b>1.336.693,98</b>	<b>527.442,21</b>	<b>44.536,68</b>		<b>809.751,77</b>
<b>Grundschule Osterwick</b>						
30000011	Grundschule Osterwick Altbau - Teil Grundschule Baujahr 1911	90.000,00	72.000,00	6.000,00	2020	18.000,00
30000012	Grundschule Osterwick Altbau - Teil Schule Acht bis Eins Baujahr 1911	38.000,00	30.400,00	2.533,34	2020	7.600,00
30000013	Grundschule Osterwick 1. Erweiterung Baujahr 1954	223.000,00	81.090,93	6.757,58	2038	141.909,07
30000014	Grundschule Osterwick Bauteil G3 - 2. Erweiterung Baujahr 1976	290.000,00	69.600,00	5.800,00	2055	220.400,00
30000015	Grundschule Osterwick Schulkindergarten Baujahr 1976	222.000,00	53.280,00	4.440,00	2055	168.720,00
30000016	Grundschule Osterwick Forum Baujahr 1998	206.000,00	49.440,00	4.120,00	2055	156.560,00
00001624	Ausbau OGS Grundschule Darfeld Baujahr 2007	104.105,56	13.013,20	1.301,32	2087	91.092,36
		<b>1.173.105,56</b>	<b>368.824,13</b>	<b>30.952,24</b>		<b>804.281,43</b>
<b>Turnhalle Holtwick</b>						
30000010	Turnhalle Holtwick Turnhalle Baujahr 1965	<b>216.393,10</b>	<b>134.549,49</b>	<b>11.691,94</b>	<b>2024</b>	<b>81.843,61</b>
<b>Turnhalle Darfeld</b>						
30000006	Turnhalle Darfeld Turnhalle Baujahr 1973	390.000,00	173.333,32	14.444,44	2032	216.666,68
30000007	Turnhalle Darfeld DRK-Kindergarten Baujahr 1974	49.000,00	21.777,78	1.814,82	2032	27.222,22
00002853	Anbau DRK-KiGa Darfeld (an der Turnhalle Darfeld) Baujahr 2009	221.048,77	22.563,33	2.763,14	2089	198.485,44
		<b>660.048,77</b>	<b>217.674,43</b>	<b>19.022,40</b>		<b>442.374,34</b>
<b>Turnhalle Osterwick</b>						
30000017	Turnhalle (Grundschule) an der Schwimmhalle Baujahr 1968	<b>250.000,00</b>	<b>136.363,65</b>	<b>11.363,63</b>	<b>2027</b>	<b>113.636,35</b>

InvNr	Bezeichnung	Anschaff.-Wert / Wert Eröff.bilanz	bisherige		Restnutzungs- dauer bis	Restbuchwert 12/2017
			Abschreibung bis 12/2017	Abschreibung pro Jahr		
<b>Lehrschwimmhalle</b>						
30000018	Lehrschwimmhalle Baujahr 1968	260.000,00	141.818,16	11.818,18	2027	118.181,84
<b>Zweifachsporthalle</b>						
30000063	Zweifachsporthalle Baujahr 1989	1.830.000,00	665.454,56	55.454,55	2038	1164545,44
<b>Sekundarschule</b>						
30000021	Gemeinschaftshauptschule Osttrakt - Alt Baujahr 1972	250.000,00	65.217,36	5.434,78	2051	184.782,64
30000022	Gemeinschaftshauptschule Toilettengebäude Baujahr 1972	62.000,00	16.173,95	1.347,83	2051	45.826,05
30000023	Gemeinschaftshauptschule Verwaltungsgebäude Baujahr 1972	1.120.000,00	292.173,95	24.347,83	2051	827.826,05
30000024	Gemeinschaftshauptschule Westtrakt Baujahr 1972	890.000,00	232.173,95	19.347,83	2051	657.826,05
30000025	Gemeinschaftshauptschule Osttrakt - Neu Baujahr 1976	300.000,00	72.000,00	6.000,00	2055	228.000,00
30000026	Gemeinschaftshauptschule Südtrakt Baujahr 1976	1.000.000,00	240.000,00	20.000,00	2055	760.000,00
30000027	Gemeinschaftshauptschule Fahrradparkunterstand Baujahr 1994	11.800,00	10.861,36	938,63	2018	938,64
30000028	Gemeinschaftshauptschule Pausenpavillon Baujahr 1997	5.700,00	4.275,00	356,25	2021	1.425,00
30000029	Gemeinschaftshauptschule Verbindungswege Baujahr 1999	35.300,00	18.417,37	1.534,79	2028	16.882,63
		<b>3.674.800,00</b>	<b>951.292,94</b>	<b>79.307,94</b>		<b>2.723.507,06</b>
<b>Mensa</b>						
00005617	Neubau Mensa u. Toilettengebäude Baujahr 2010	637.010,86	59.836,14	7.970,19	2090	577.174,72
<b>Feuerwehrgerätehaus Holtwick</b>						
30000040	Feuerwehrgerätehaus Holtwick Altes Feuerwehrgerätehaus Baujahr 1960	67.000,00	32.160,00	2.680,00	2030	34.840,00
30000041	Feuerwehrgerätehaus Holtwick Anbau Schulungsraum Baujahr 1982	26.000,00	12.480,00	1.040,00	2030	13.520,00
30000042	Feuerwehrgerätehaus Holtwick Anbau Garage Baujahr 1992	28.000,00	13.440,00	1.120,00	2030	14.560,00
		<b>121.000,00</b>	<b>58.080,00</b>	<b>4.840,00</b>		<b>62.920,00</b>
<b>Feuerwehrgerätehaus Darfeld</b>						
30000037	Feuerwehrgerätehaus Darfeld Baujahr 1968	164.000,00	72.888,88	6.074,08	2032	91.111,12
<b>Feuerwehrgerätehaus Osterwick</b>						
30000038	Feuerwehrgerätehaus Osterwick Baujahr 1982	249.000,00	72.878,04	6.073,17	2046	176.121,96
30000039	Feuerwehrgerätehaus Osterwick DRK-Garagen / Schulungsraum Bj 1991	36.000,00	9.600,00	800,00	2050	26.400,00
		<b>285.000,00</b>	<b>82.478,04</b>	<b>6.873,17</b>		<b>202.521,96</b>
<b>Rathaus</b>						
30000050	Rathaus Altbau Baujahr 1954	380.000,00	114.000,00	9.500,00	2045	266.000,00
30000051	Rathaus Neubau Baujahr 1997	2.315.828,62	389.438,70	32.650,68	2076	1.926.389,92
30000052	Rathaus Garage und Fahrräder Baujahr 1997	79.000,00	23.121,96	1.926,83	2046	55.878,04
		<b>2.774.828,62</b>	<b>526.560,66</b>	<b>44.077,51</b>		<b>2.248.267,96</b>
<b>Billerbecker Straße 5</b>						
30000068	Billerbecker Straße 5 Baujahr 1900	64.700,00	48.525,00	4.043,75	2021	16.175,00
30000069	Billerbecker Straße 5 Mietwohnung Baujahr 1900	19.353,04	14.514,78	1.209,56	2021	4.838,26

InvNr	Bezeichnung	Anschaff.-Wert / Wert Eröff.bilanz	bisherige	Abschreibung pro Jahr	Restnutzungs- dauer bis	Restbuchwert 12/2017
			Abschreibung bis 12/2017			
		84.053,04	63.039,78	5.253,31		21.013,26

InvNr	Bezeichnung	Anschaff.-Wert / Wert Eröff.bilanz	bisherige		Restnutzungs- dauer bis	Restbuchwert 12/2017
			Abschreibung bis 12/2017	Abschreibung pro Jahr		
<b>Brink 1</b>						
30000070	Brink 1 Baujahr 1938	17.300,00	17.300,00	0,00	2017	0,00
<b>Eschstraße 17</b>						
30000071	Eschstraße 17 Baujahr 1890	14.100,00	12.085,71	1.007,14	2019	2.014,29
<b>Parkstraße 5</b>						
30000072	Parkstraße 5 Ehem. Gerätewartwohnung Baujahr 1960	48.000,00	14.769,24	1.230,77	2044	33.230,76
<b>Hauptstraße 23/25</b>						
30000074	Hauptstraße 23 Baujahr 1926	37.400,00	37.400,00	0,00	2015	0,00
30000075	Hauptstraße 25 Baujahr 1937	13.100,00	13.100,00	0,00	2016	0,00
		<b>50.500,00</b>	<b>50.500,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Holtwicker Straße 4</b>						
30000076	Holtwicker Straße 4 Baujahr 1900	50.600,00	31.957,92	2.663,16	2024	18.642,08
<b>Holtwicker Straße 6</b>						
30000077	Holtwicker Straße 6 Baujahr 1900	45.600,00	39.085,71	3.257,14	2019	6.514,29
<b>Ringstraße 18</b>						
30000079	Ringstraße 18 Baujahr 1974	112.774,48	4.485,35	2.563,06	2060	108.289,13
<b>Bahnhof Darfeld</b>						
30000030	Bahnhof Darfeld Bahnhof Baujahr 1879	343.746,74	69.887,80	6.679,49	2058	273.858,94
30000031	Bahnhof Darfeld Mietwohnung Baujahr 1991	48.398,52	10.958,16	913,18	2058	37.440,36
30000032	Bahnhof Darfeld Lagerschuppen Baujahr 1991	30.000,00	9.000,00	750,00	2045	21.000,00
		<b>422.145,26</b>	<b>89.845,96</b>	<b>8.342,67</b>		<b>332.299,30</b>
<b>Torhaus Holtwick</b>						
30000066	Torhaus Holtwick Torhaus Baujahr 2004	412.406,47	63.447,12	5.287,26	2083	348.959,35
<b>Leichen- und Trauerhalle</b>						
30000067	Leichenhalle Holtwick Leichenhalle Baujahr 1970	60.303,94	10.050,64	837,55	2077	50.253,30
<b>Bauhof</b>						
30000034	Bauhof Osterwick Altbau Baujahr 1981	203.000,00	69.600,00	5.800,00	2040	133.400,00
30000035	Bauhof Osterwick Anbau Baujahr 1992	38.000,00	13.028,56	1.085,72	2040	24.971,44
		<b>241.000,00</b>	<b>82.628,56</b>	<b>6.885,72</b>		<b>158.371,44</b>
<b>Parkstraße 6</b>						
30000044	Parkstraße 6 (ehem. Dorfschule) Altbau Baujahr 1860	3.300,00	3.300,00	0,00	2014	0,00
30000045	Parkstraße 6 (ehem. Dorfschule) Mittelschiff Baujahr 1933	43.000,00	34.400,00	2.866,66	2020	8.600,00
30000046	Parkstraße 6 (ehem. Dorfschule) Flügel (EG) Baujahr 1951	42.000,00	20.160,00	1.680,00	2030	21.840,00

InvNr	Bezeichnung	Anschaff.-Wert / Wert Eröff.bilanz	bisherige		Restnutzungs- dauer bis	Restbuchwert 12/2017
			Abschreibung bis 12/2017	Abschreibung pro Jahr		
30000047	Parkstraße 6 (ehem. Dorfschule) Flügel (DG) Baujahr 1951	42.279,05	20.293,92	1.691,16	2030	21.985,13
30000048	Parkstraße 6 (ehem. Dorfschule) Anbau Toilettenanlage Baujahr 1992	11.000,00	8.800,00	733,34	2020	2.200,00
30000049	Parkstraße 6 (ehem. Dorfschule) Doppelgarage Baujahr 2000	4.700,00	2.349,98	195,84	2029	2.350,02
		<b>146.279,05</b>	<b>89.303,90</b>	<b>7.167,00</b>		<b>56.975,15</b>
<b>Sportheim Darfeld</b>						
30000054	Sportheim Darfeld Umkleidegebäude (alter Teil) Baujahr 1967	47.000,00	26.857,15	2.238,10	2026	20.142,85
30000055	Sportheim Darfeld Aufenthaltsraum (Anbau) Baujahr 1990	79.000,00	21.545,44	1.795,45	2049	57.454,56
30000056	Sportheim Darfeld Garagen Baujahr 1966	2.800,00	2.800,00	0,00	2015	0,00
30000057	Sportplatz Darfeld Kassen- und Toilettengebäude Baujahr 1995	24.000,00	7.384,61	615,39	2044	16.615,39
		<b>152.800,00</b>	<b>58.587,20</b>	<b>4.648,94</b>		<b>94.212,80</b>
<b>Sportheim Holtwick</b>						
30000058	Sportheim Holtwick Altbau Baujahr 1959	46.000,00	24.000,00	2.000,00	2028	22.000,00
30000059	Sportheim Holtwick Anbau Baujahr 1983	112.779,15	36.577,03	3.048,09	2042	76.202,12
30000060	Sportheim Holtwick Neubau Sportheim Baujahr 2005	424.153,46	86.268,48	7.189,04	2064	337.884,98
		<b>582.932,61</b>	<b>146.845,51</b>	<b>12.237,13</b>		<b>436.087,10</b>
<b>Sportheim Osterwick</b>						
30000061	Sportheim Osterwick Versammlungsgebäude Baujahr 1999	280.000,00	63.396,24	5.283,02	2058	216.603,76
30000062	Sportheim Osterwick Umkleidegebäude Baujahr 1999	300.000,00	67.924,56	5.660,38	2058	232.075,44
		<b>580.000,00</b>	<b>131.320,80</b>	<b>10.943,40</b>		<b>448.679,20</b>