

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

E i n l a d u n g **PLBUA/IX/36**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 20.09.2018, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Planungs-, Bau- und Umweltausschusssitzung wird um **17:30 Uhr** zu einem Ortstermin zur St. Nikolaus-Grundschule Holtwick eingeladen. Es soll eine Begehung nach den in den Sommerferien durchgeführten Renovierungsarbeiten stattfinden. Dabei werden die sanierten Schülertoiletten, der neugestaltete Lehrertrakt sowie der neue Raum der OGS-Erweiterung besichtigt. Abschließend soll der Zustand der Turnhalle in Augenschein genommen werden. **Treffpunkt auf dem Schulhof.** Im Anschluss daran soll eine Besichtigung der Verkehrssituation (Fuß- und Radweg) im Bereich des Baugebietes „Nordwestlich der Holtwicker Straße“ stattfinden.

T a g e s o r d n u n g

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**

- 4 **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

- 5 **55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick**
Eingegangene Stellungnahmen
Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
Vorlage: IX/637

- 6 **57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Hundeübungsplatz" im Ortsteil Osterwick**
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: IX/654

- 7 **6. Änderung der 2. Erweiterung des Bebauungsplanes "Nördlich der Höpinger Straße" im Ortsteil Darfeld**
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch
Vorlage: IX/656

- 8 **Kronenrückschnitt an gemeindlichen Straßenbäumen**
Vorlage: IX/662

- 9 **Mitteilungen**

- 10 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

II Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

- 3 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

- 5 Mitteilungen**

Lembeck
Ausschussvorsitzender