

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **E i n l a d u n g** **PLBUA/IX/36**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 20.09.2018, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Planungs-, Bau- und Umweltausschusssitzung wird um **17:30 Uhr** zu einem Ortstermin zur St. Nikolaus-Grundschule Holtwick eingeladen. Es soll eine Begehung nach den in den Sommerferien durchgeführten Renovierungsarbeiten stattfinden. Dabei werden die sanierten Schülertoiletten, der neugestaltete Lehrertrakt sowie der neue Raum der OGS-Erweiterung besichtigt. Abschließend soll der Zustand der Turnhalle in Augenschein genommen werden. **Treffpunkt auf dem Schulhof.** Im Anschluss daran soll eine Besichtigung der Verkehrssituation (Fuß- und Radweg) im Bereich des Baugebietes „Nordwestlich der Holtwicker Straße“ stattfinden.

## **T a g e s o r d n u n g**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**

- 4 **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**
  
- 5 **55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick**  
**Eingegangene Stellungnahmen**  
**Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch**  
**Vorlage: IX/637**
  
- 6 **57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Hundeübungsplatz" im Ortsteil Osterwick**  
**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**  
**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB**  
**Vorlage: IX/654**
  
- 7 **6. Änderung der 2. Erweiterung des Bebauungsplanes "Nördlich der Höpinger Straße" im Ortsteil Darfeld**  
**Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch**  
**Vorlage: IX/656**
  
- 8 **Kronenrückschnitt an gemeindlichen Straßenbäumen**  
**Vorlage: IX/662**
  
- 9 **Mitteilungen**
  
- 10 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

**II Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
  
- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
  
- 3 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**
  
- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
  
- 5 Mitteilungen**

Lembeck  
Ausschussvorsitzender