

**Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr**

Infra I 3 – 45-60-00 / III-106-18-SON

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen  
der Bundeswehr • Postfach 29 63 • 53019 Bonn**Infrastruktur**  
Wir. Dienen. Deutschland.Gemeinde Rosendahl  
Planen und Bauen  
Hauptstr. 30  
48720 RosendahlFontainengraben 200, 53123 Bonn  
Postfach 29 63, 53019 Bonn  
Telefon: +49 (0)228 5504 – 4597  
Telefax: +49 (0)228 5504 – 5763  
Bw: 3402 – 4597  
BAIUDBwToeB@bundeswehr.org

Aktenzeichen

Infra I 3 – 45-60-00 / III-106-18-SON

Bearbeiter/-in

Herr Nogueira Duarte Mack

Bonn,

12. April 2018

BETREFF **55.Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im OT Osterwick der Gemeinde Rosendahl;**hier: **Abgabe - Stellungnahme**

BEZUG 1. Ihre Schreiben vom 26.03.2018 Ihr Az: FB II / 621.31

ANLAGE --

Sehr geehrte Damen und Herren,

von der im Betreff genannten Maßnahme, bei gleichbleibender Sach- und Rechtslage, ist die Bundeswehr berührt.

Der Planungsbereich liegt im Verlauf des Jet-Tiefflugkorridors.

Hierbei gehe ich davon aus, dass geplante bauliche Anlagen –einschl. untergeordneter Gebäudeteile -eine Höhe von 5 m über Grund nicht überschreiten.

Weil eine unbefristete Aufstiegserlaubnis vorliegt und die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes sich auf die Errichtung einer Vereinshütte bezieht, ist meine Stellungnahme vom 05.04.2018 gegenstandslos.

Seitens der Bundeswehr gibt es keine Einwände oder Bedenken gegen das Vorhaben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Nogueira Duarte Mack

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Stephanie Schlüter  
**Gesendet:** Montag, 9. April 2018 15:12  
**An:** 'BAIUDBwInfra3TOeB@bundeswehr.org'  
**Betreff:** 55. Änderung des FNP der Gemeinde Rosendahl  
**Anlagen:** Aufstiegsgenehmigung vom 27.11.2011.pdf

Sehr geehrter Herr Nogueira Duarte Mack,

ich beziehe mich auf Ihre Stellungnahme zur 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick.

Der Modellflugclub plant die dauerhafte Aufstellung einer Vereinshütte mit Nutzung als Geräte- und Aufenthaltsraum mit ca. 50 qm, als Unterstellmöglichkeit und Lagerstätte für den Betrieb erforderlichen Geräte. Es soll dadurch ein Mindestmaß an Infrastruktur geschaffen werden.

Eine unbefristete Aufstiegserlaubnis aus 2011 liegt bereits vor. Diese übersende ich zur Ihrer Information anbei. Änderungen ergeben sich im Zusammenhang mit der Erlaubnis in dieser Flächennutzungsplanänderung nicht.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Stephanie Schlüter



Gemeinde **Rosendahl**

**Stephanie Schlüter**

Fachbereich II - Planen und Bauen

Osterwick, Hauptstraße 30

48720 Rosendahl

Telefon 02547/77-138

Telefax 02547/77-296

eMail [stephanie.schlueter@rosendahl.de](mailto:stephanie.schlueter@rosendahl.de)

Web [www.rosendahl.de](http://www.rosendahl.de)

**Von:** [ReinerNogueiraDuarteMack@bundeswehr.org](mailto:ReinerNogueiraDuarteMack@bundeswehr.org) [mailto:[ReinerNogueiraDuarteMack@bundeswehr.org](mailto:ReinerNogueiraDuarteMack@bundeswehr.org)] **Im**

**Auftrag von** [BAIUDBwInfra3TOeB@bundeswehr.org](mailto:BAIUDBwInfra3TOeB@bundeswehr.org)

**Gesendet:** Donnerstag, 5. April 2018 09:55

**An:** Stephanie Schlüter

**Betreff:** Ihr Schreiben vom 26.03.2018, Ihr Zeichen: FB II / 621.31; Mein Az: 45-60-00 / III-106-18-SON;

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage die gewünschte Stellungnahme der Bundeswehr.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Reiner Nogueira Duarte Mack

**Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz  
und Dienstleistungen  
der Bundeswehr**



**Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und  
Dienstleistungen der Bundeswehr**

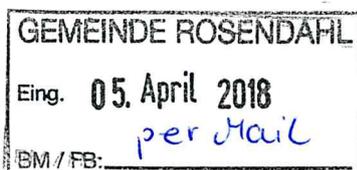
Infra I 3 – 45-60-00 / III-106-18-SON

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen  
der Bundeswehr • Postfach 29 63 • 53019 Bonn



**Infrastruktur**  
Wir. Dienen. Deutschland.

Gemeinde Rosendahl  
Bauamt  
Hauptstr. 30  
48720 Rosendahl



Fontainengraben 200, 53123 Bonn  
Postfach 29 63, 53019 Bonn  
Telefon: +49 (0)228 5504 – 4597  
Telefax: +49 (0)228 5504 – 5763  
Bw: 3402 – 4597  
BAIUDBwToeB@bundeswehr.org

Aktenzeichen

Infra I 3 – 45-60-00 / III-106-18-SON

Bearbeiter/-in

Herr Nogueira Duarte Mack

Bonn,

5. April 2018

BETREFF **55.Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der  
Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im OT Osterwick der Gemeinde Rosendahl;**

hier: **Abgabe - Stellungnahme**

BEZUG 1. Ihre Schreiben vom 26.03.2018 Ihr Az: FB II / 621.31

ANLAGE --

Sehr geehrte Damen und Herren,

von der im Betreff genannten Maßnahme, bei gleichbleibender Sach- und Rechtslage, ist die Bundeswehr berührt und betroffen.

Der Planungsbereich liegt im Jet-Tieffflugkorridor.

Für eine Änderung des Flächennutzungsplanes gibt es seitens der Bundeswehr Einwände gegen das Vorhaben.

**Begründung:**

Das genannte Modellfluggelände bei Osterwick liegt grundsätzlich im allgemeinen militärischen Tieffluggebiet Bundesrepublik Deutschland. In diesem Bereich kann während der Tagtieffflugbetriebszeiten Flugbetrieb nach Sichtflugregeln mit militärischen Strahl- und Propellerflugzeugen grundsätzlich in Mindestflughöhen von 100 ft (Fuß) über Grund (300 m), mit Ausnahmegenehmigung im beschränkten Umfang aber auch in Mindestflughöhen von 500 ft (Fuß) über Grund (150 m), sowie mit militärischen Hubschraubern auch unterhalb der genannten Höhen (100ft/30m ü. Grund) durchgeführt werden.

Für eine neue Bewertung durch meine militärisch-technische Fachdienststellen benötige ich folgende Unterlagen:

Kopie des Antrags bei der Bezirksregierung Münster, Dez 26 –Luftverkehr-,

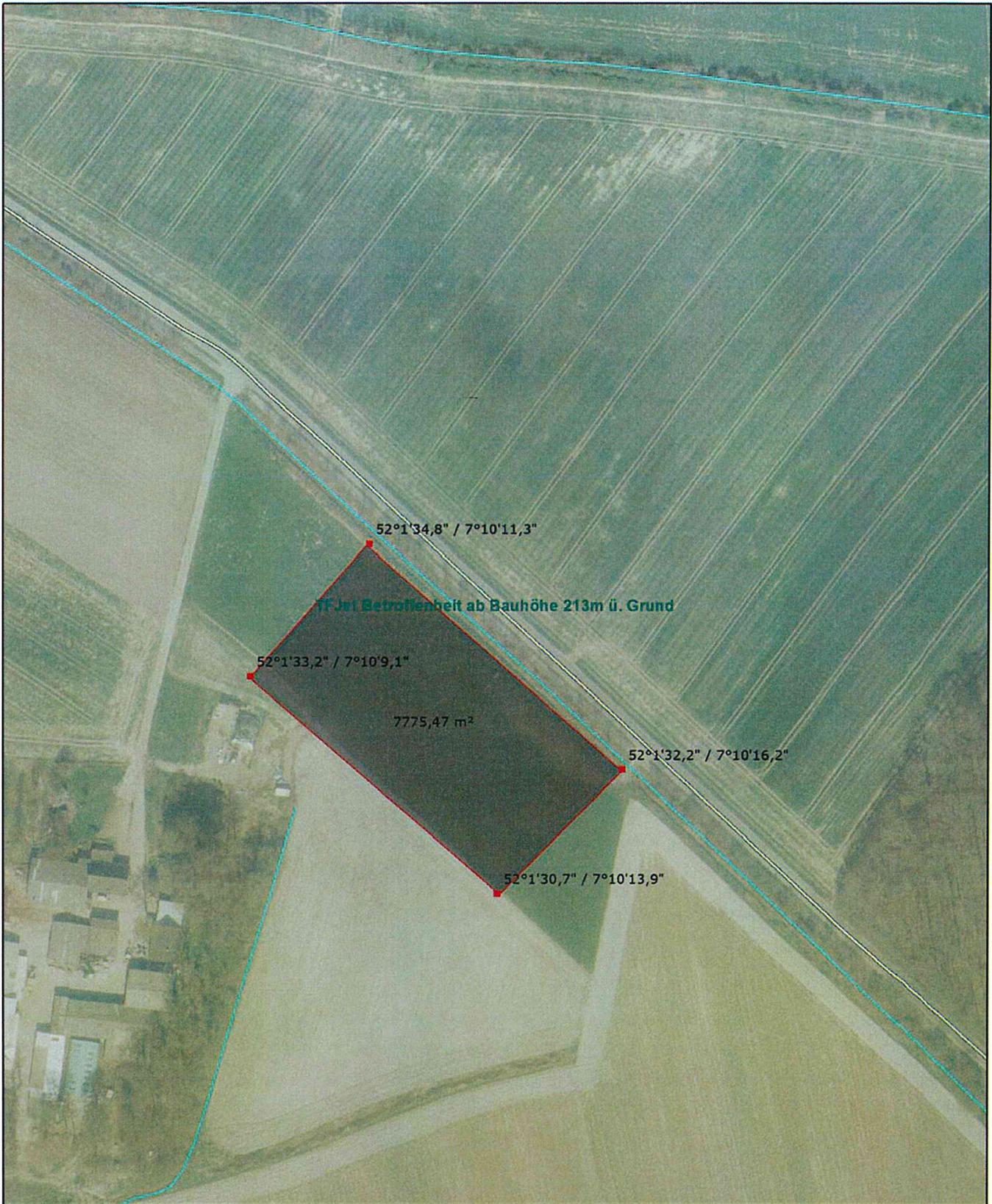
ein Modellflugsachverständigengutachten,  
mit Antrag einer Aufstiegserlaubnis,  
mit Übersichtskarten,  
einer Planskizze,  
mit Eintragung dem Fluggeländebezugspunkt, in WGS84 (Grad, Minuten, Sekunden),  
mit Angaben des Übungsraumes,  
Geländeausstattung und  
Dem Höchstgewicht der Flugmodelle.

Zur Umweltprüfung kann ich keine Aussage machen.

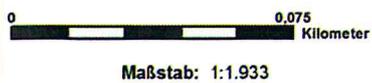
Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Nogueira Duarte Mack



**Liegenschaftskarte**



Luftbildaufnahmen © GeoBasis-DE / BKG 2015  
 Geobasisinformationen © BKG und Vermessungsverwaltungen der Länder

VS - Nur für den Dienstgebrauch

Ersteller: 61048443 (61048443)  
 Erstellungsdatum: 05.04.2018  
 III-106-18-SON

Kartenauszug:  
 Flächendaten- / Spatial-Data-Management - Bundeswehr



Kreis-/Gemeindestraßen

---

— Kreisstraße

Kompetenzzentrum

---



Tiefflugkorridore

---

 Kampfjet

Gewässer (L)

---

— Fluss

Legende / Copyright		2/2
	<p><b>Ersteller:</b> 61048443 (61048443)</p> <p><b>Erstellungsdatum:</b> 05.04.2018</p> <p>III-106-18-SON</p>	
	<p><b>Kartenauszug:</b></p> <p>Flächendaten- / Spatial-Data-Management - Bundeswehr</p> <p>VS - Nur für den Dienstgebrauch</p>	

**Beschlussvorschlag zur Stellungnahme des Bundesamtes für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr vom 12.04.2018 bzgl. der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**

**Anlage I zur SV IX/637**

Der Hinweis, dass aufgrund der vorliegenden Aufstiegserlaubnis und der Höhe zukünftiger baulicher Anlagen seitens der Bundeswehr keine Einwände und Bedenken bestehen, wird zur Kenntnis genommen.

Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.