



# Kalkulation 2007

## - Wasserverbandsgebühren -

- A. Vorbemerkung
- B. Grundlagenermittlung
  - 1. Ermittlung der ansatzfähigen Kosten
  - 2. Gewichtung der Flächenarten
  - 3. Ermittlung der Maßstabseinheiten
- C. Kalkulation
  - 1. WBV Dinkel
  - 2. WBV Mittlere Berkel
  - 3. WBV Untere Berkel
  - 4. WBV Vechte

## A. Vorbemerkung

Die Umlage des Unterhaltungsaufwandes für die Gewässer II. Ordnung richtet sich nach § 92 Abs. 1 LWG (*Landeswassergesetz*).

Bei der Verteilung des umlagefähigen Aufwandes - *jeweils getrennt für jeden Wasser- und Bodenverband* - auf die Eigentümer von Grundstücken im seitlichen Einzugsgebiet sind danach

- a) versiegelte Flächen höher zu bewerten als die übrigen Flächen und
- b) bei der Veranlagung der übrigen Flächen, insbesondere bei Waldgrundstücken, maßgebliche Unterschiede des Wasserabflusses zu berücksichtigen.

Durch die Satzung über die Erhebung von Gebühren für Umlagen der Wasser- und Bodenverbände und für sonstige Kosten der Gewässerunterhaltung (Wasserverbandsgebühren) in der Gemeinde Rosendahl vom 15. Dezember 2003 wurde dieser gesetzlichen Regelung Rechnung getragen.

In der Vergangenheit erfolgte die Erhebung der Gebühren zeitversetzt, d.h. umgelegt wurde der Aufwand des jeweils vorletzten Jahres. Im Jahr 2007 hat somit die Umlegung des Aufwandes 2005 zu erfolgen.

## B. Grundlagenermittlung

### 1. Ermittlung der ansatzfähigen Kosten

Gemäß § 2 der Satzung über die Erhebung von Wasserverbandsgebühren vom 15.12.2003 legen die Wasser- und Bodenverbände den ihnen aus der Unterhaltung der Gewässer II. Ordnung entstehenden Aufwand auf die beteiligten Gemeinden um.

Die der Gemeinde Rosendahl danach erwachsenden Verbandslasten sind dann den Eigentümern der in der Gemeinde Rosendahl gelegenen Grundstücke (seitliches Einzugsgebiet) als Wasserverbandsgebühren gem. § 7 KAG aufzuerlegen.

Folgende Verbandsbeiträge - die damit gleichzeitig den umlagefähigen Aufwand bilden - wurden durch die Gemeinde Rosendahl erbracht:

Verband	für das Jahr 2005
WBV Dinkel	43.941,37 € ( <i>Vorjahr: 43.941,37 €</i> )
WBV Mittlere Berkel	15.730,10 € ( <i>Vorjahr: 15.730,10 €</i> )

WBV Untere Berkel	977,34 € (Vorjahr: 902,16 €)
WBV Vechte	25.129,20 € (Vorjahr: 25.129,20 €)

## 2. Gewichtung der Flächenarten

Aus der gesetzlichen Forderung des § 92 Abs. 1 LWG nach unterschiedlicher Bewertung bzw. Berücksichtigung wurden für die Gebührenfestsetzung in § 4 Abs. 2 der Gebührensatzung die Grundstücke nach Flächenarten unterschieden und wie folgt gewichtet:

a) versiegelte Flächen	Faktor	4,0
b) unversiegelte Flächen	Faktor	1,0
c) Waldflächen	Faktor	0,5.

## 3. Ermittlung der Maßstabseinheiten

Die Ermittlung der Grundstücksflächen insgesamt, ihre Zuordnung zu den einzelnen Verbänden sowie die Auffächerung in Versiegelungs-, Wald- und sonstige Flächen erfolgte durch Zusammentragung von Daten aus Katasterunterlagen, der Versiegelungskartierung, Erklärungsbögen zur Einführung der Niederschlagswassergebühr und letztlich durch Selbsterklärungen der Grundstückseigentümer im Außenbereich.

Für die einzelnen WBV ergibt sich hiernach folgende Flächenverteilung:

### a) WBV Dinkel:

Flächenart	Gesamtfläche	Gew.-faktor	gewichtete Fläche	%-Anteil
versiegelte Flächen	153,62 ha	4,0	614,48 ha	15,50
sonstige Flächen	3.151,25 ha	1,0	3.151,25 ha	79,49
Waldflächen	397,37 ha	0,5	198,69 ha	5,01
<b>Gesamt</b>	<b>3.702,24 ha</b>		<b>3.964,42 ha</b>	<b>100,00</b>

### b) WBV Mittlere Berkel:

Flächenart	Gesamtfläche	Gew.-faktor	gewichtete Fläche	%-Anteil
versiegelte Flächen	149,87 ha	4,0	599,47 ha	23,81
sonstige Flächen	1.655,18 ha	1,0	1.655,18 ha	65,73
Waldflächen	527,14 ha	0,5	263,57 ha	10,47
<b>Gesamt</b>	<b>2.332,18 ha</b>		<b>2.518,22 ha</b>	<b>100,00</b>

c) WBV Untere Berkel:

Flächenart	Gesamtfläche	Gew.-faktor	gewichtete Fläche	%-Ant.
versiegelte Flächen	1,98 ha	4,0	7,91 ha	10,74
sonstige Flächen	65,21 ha	1,0	65,21 ha	88,48
Waldflächen	1,15 ha	0,5	0,58 ha	0,78
<b>Gesamt</b>	<b>68,34 ha</b>		<b>73,70 ha</b>	<b>100,00</b>

d) WBV Vechte:

Flächenart	Gesamtfläche	Gew.-faktor	gewichtete Fläche	%-Anteil
versiegelte Flächen	177,04 ha	4,0	708,16 ha	20,11
sonstige Flächen	2.484,71 ha	1,0	2.484,71 ha	70,56
Waldflächen	656,82 ha	0,5	328,41 ha	9,33
<b>Gesamt</b>	<b>3.318,57 ha</b>		<b>3.521,28 ha</b>	<b>100,00</b>

**C. Kalkulation**a. WBV Dinkel:

<b>1. Ermittlung Gebührensatz je Maßstabseinheit</b>		<b>2007</b> (Aufwand 2005)		
Umlagebetrag lt. Teil B Ziffer 1		43.941,37 €		
Anzahl Maßstabseinheiten (= gewichtete Gesamtfläche) Teil B Ziffer 3		:		
		3.964,42 ha		
		=		
<b>Umlageanteil je ha gewichteter Fläche</b>		<b>11,08394257 €/ha</b>		
<b>2. Ermittlung Gebührensätze</b>				
	<b>Uml.-Anteil</b> (je Hektar)	<b>versiegelt</b> (Faktor 4,0)	<b>sonst. Flächen</b> (Faktor 1,0)	<b>Waldflächen</b> (Faktor 0,5)
<b>2007</b>	11,08394257 €	<b>44,34 €</b>	<b>11,08 €</b>	<b>5,54 €</b>

b. WBV Mittlere Berkel:

1. Ermittlung Gebührensatz je Maßstabs- einheit		2007 (Aufwand 2005)		
Umlagebetrag lt. Teil B Ziffer 1		15.730,10 €		
		:		
Anzahl Maßstabseinheiten (= gewichtete Ge- samtläche) Teil B Ziffer 3		2.518,22 ha		
		=		
<b>Umlageanteil je ha gewichteter Fläche</b>		<b>6,24652133 €</b>		
<b>2. Ermittlung Ge- bührensätze</b>				
	<b>Uml.- Anteil</b> (je Hektar)	<b>versiegelt</b> (Faktor 4,0)	<b>sonst. Flächen</b> (Faktor 1,0)	<b>Wald- flächen</b> (Faktor 0,5)
<b>2007</b>	6,24652133 €	<b>24,99 €</b>	<b>6,25 €</b>	<b>3,12 €</b>

c. WBV Untere Berkel:

1. Ermittlung Gebührensatz je Maßstabs- einheit		2007 (Aufwand 2005)		
Umlagebetrag lt. Teil B Ziffer 1		977,34 €		
		:		
Anzahl Maßstabseinheiten (= gewichtete Ge- samtläche) Teil B Ziffer 3		73,70 ha		
		=		
<b>Umlageanteil je ha gewichteter Fläche</b>		<b>13,26181663 €</b>		
<b>2. Ermittlung Ge- bührensätze</b>				
	<b>Uml.- Anteil</b> (je Hektar)	<b>versiegelt</b> (Faktor 4,0)	<b>sonst. Flächen</b> (Faktor 1,0)	<b>Wald- flächen</b> (Faktor 0,5)
<b>2007</b>	13,26181663 €	<b>53,05 €</b>	<b>13,26 €</b>	<b>6,63 €</b>

d. WBV Vechte:

1. Ermittlung Gebührensatz je Maßstabs- einheit		2007 (Aufwand 2005)		
Umlagebetrag lt. Teil B Ziffer 1		25.129,20 €		
		:		
Anzahl Maßstabseinheiten (= gewichtete Ge- samtläche) Teil B Ziffer 3		3.521,28 ha		
		=		
<b>Umlageanteil je ha gewichteter Fläche</b>		<b>7,13637761 €</b>		

<b>2. Ermittlung Gebührensätze</b>	<b>Uml.- Anteil</b> (je Hektar)	<b>versiegelt</b> (Faktor 4,0)	<b>sonst. Flächen</b> (Faktor 1,0)	<b>Wald- flächen</b> (Faktor 0,5)
<b>2007</b>	7,13637761 €	<b>28,55 €</b>	<b>7,14 €</b>	<b>3,57 €</b>

Aufgestellt:

Croner