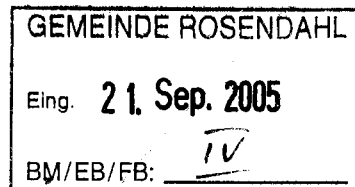


Rosendahl, den 14.09.2005

**Anlage I**  
**Seite 1**

Gemeinde Rosendahl  
-Der Bürgermeister-  
Osterwick, Hauptstraße 30  
  
48720 Rosendahl



### **Erweiterung meines Wohnhauses zur Errichtung einer 2. Wohneinheit**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich beabsichtige, im Jahr 2006 mein Wohnhaus in der Form zu erweitern, dass eine 2. Wohnung entsteht. Hierfür ist ein Anbau in einer Länge von ca. 8,00 m in westlicher Richtung notwendig. Des weiteren soll, bedingt durch das auszubauende Dachgeschoß über den Erweiterungstrakt eine Drempelhöhe von 1,75 m und eine Dachneigung von ca. 35° entstehen. Ein Vorentwurf mit 2 Alternativen des geplanten Bauvorhabens ist als Anlage beigefügt.

Der rechtskräftige Bebauungsplan „Querstraße“ läßt eine Bebauung, wie sie von mir geplant ist, nicht zu, daher bitte ich um Änderung des Bebauungsplanes.

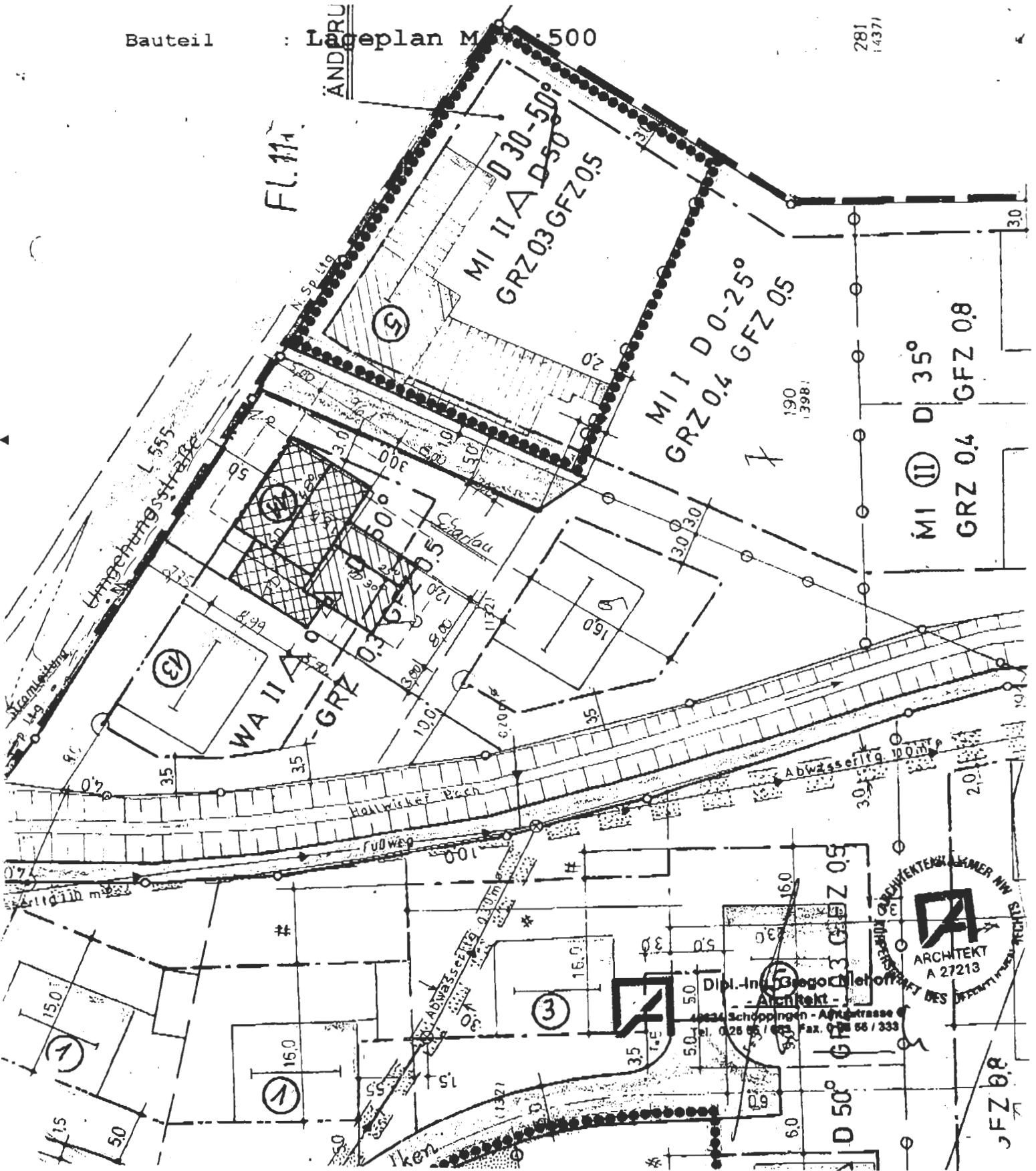
Für Ihre Bemühungen bedanke ich mich im voraus und hoffe auf einen positiven Bescheid bezüglich meines Antrages.

mit freundlichem Gruß

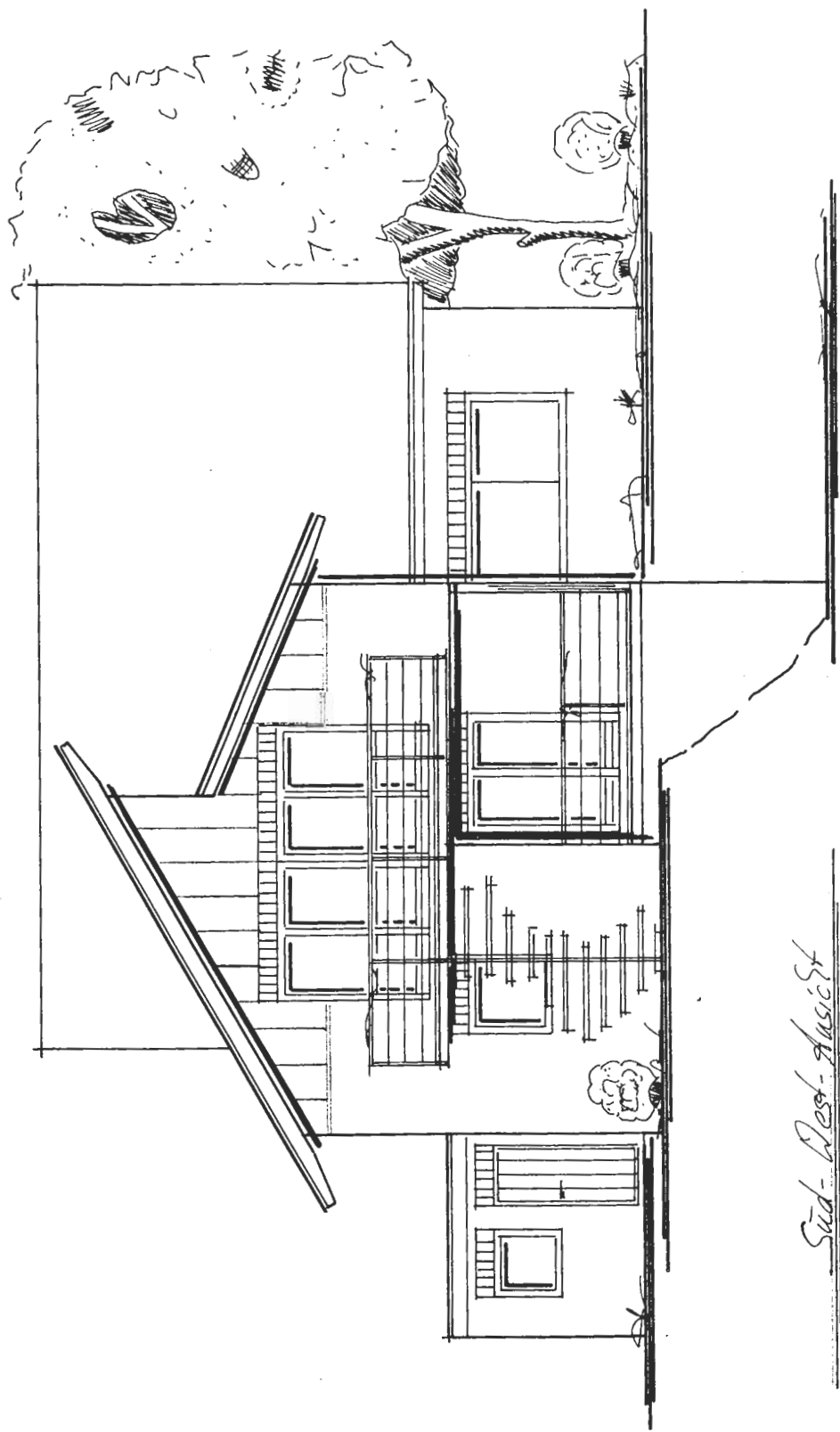
Bauvorhaben : Erweiterung der vorh. Wohnhauses

Bauteil : Lageplan Maßstab 1:500

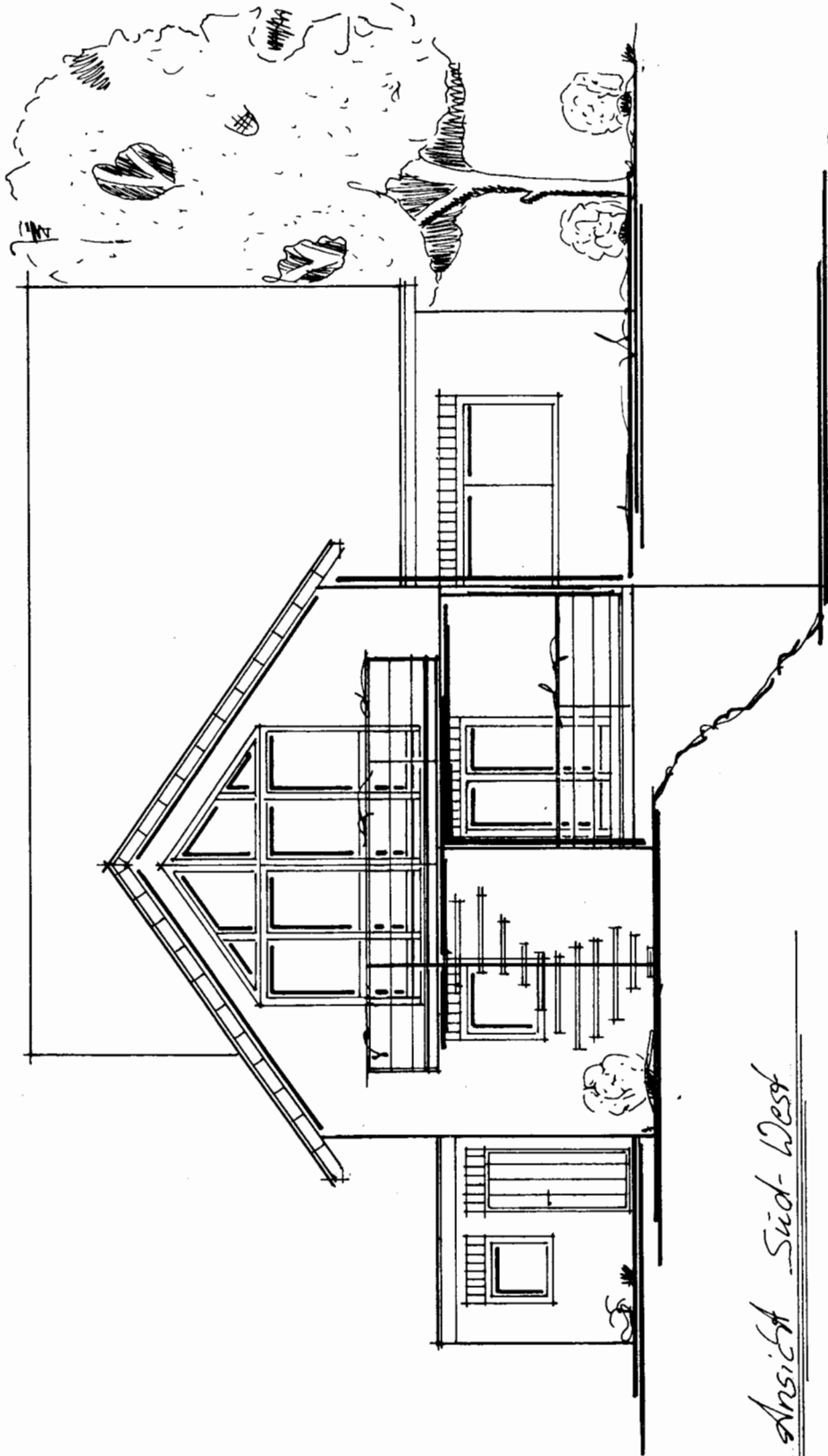
281  
14371



**Niehoff**  
Dipl. Ing. H. Niehoff  
- Architekt -  
18624 Schöppingen · Eggeroderstr. 5  
Tel. 02555-4499 FAX 02555-330



*Süd-West-Ansicht*

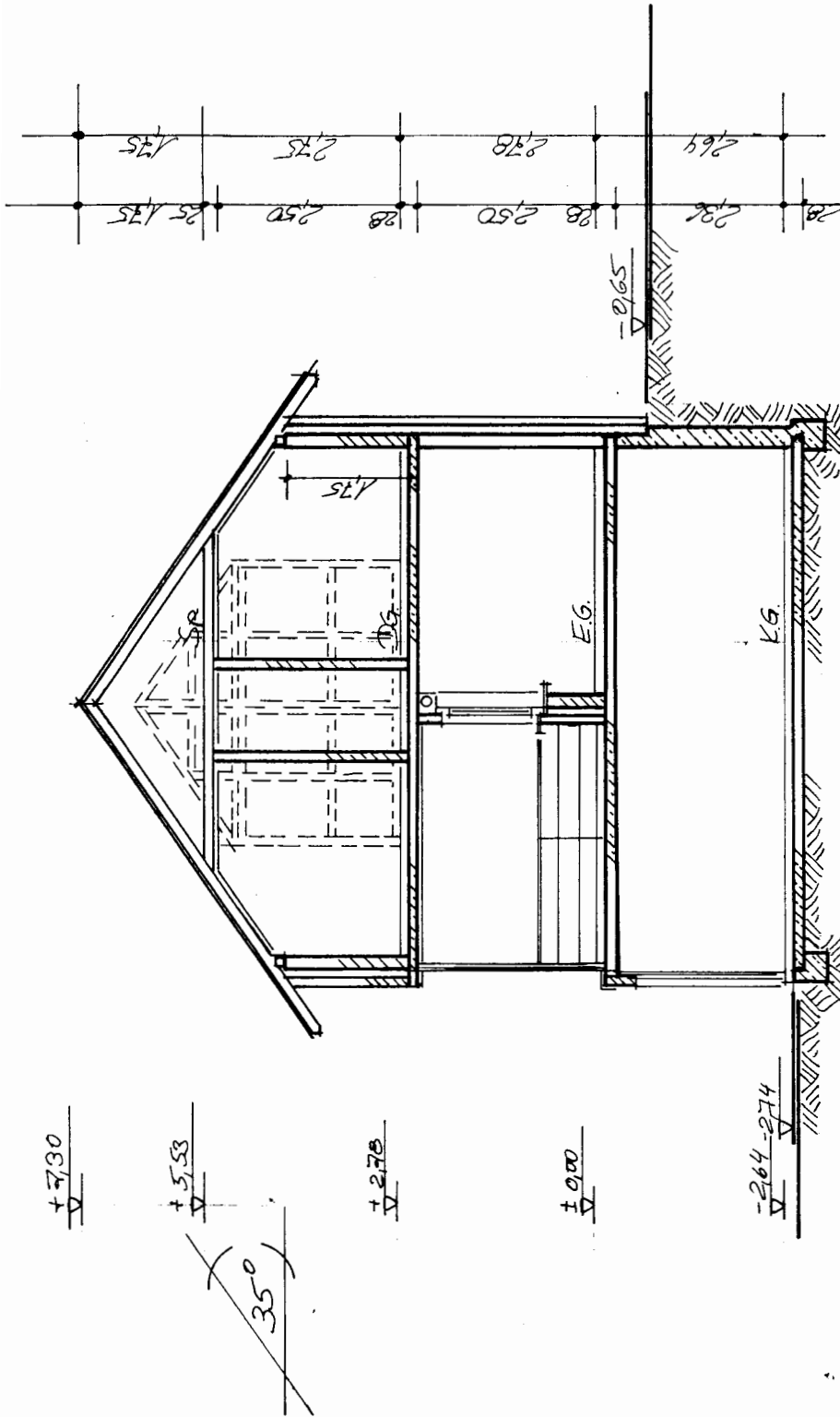


*Ansicht Süd-West*

**nieloff**

Dipl. Ing. H. Nieloff  
- Architekt -  
48024 Schöppingen · Eggerdelerstr. 5  
Tel. 02555-660 FAX 02555-307





**Anlage I**  
**Seite 5**

Schnitt A-B

**PROJEKT**  
 10071 Schöppingen - Eggmülden, 5  
 Tel. 02565-633 FAX 02565-393

