

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

E i n l a d u n g **PLBUA/IX/41**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 27.06.2019, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

T a g e s o r d n u n g

I Öffentliche Sitzung

- 1 Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**

- 2 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

- 3 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**

- 4 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

- 5 Erweiterung des DRK-Kindergartens Zwergenland in Rosendahl-Darfeld
Vorstellung der Erweiterung in eingeschossiger Bauweise durch das Planungs-
büro Bock Neuhaus Partner, Coesfeld
Beschluss zur Erarbeitung der Unterlagen für das Baugenehmigungsverfahren
Vorlage: IX/747**

- 6 **58. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer "Fläche für den Gemeinbedarf" mit der Zweckbestimmung "Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Sporthalle und Kindertagesstätte" im Ortsteil Darfeld**
Eingegangene Stellungnahmen
Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 / 4 Abs. 2
Vorlage: IX/742
- 7 **2. Änderung des Bebauungsplanes "Fehlwischkamp" im Ortsteil Darfeld**
Eingegangene Stellungnahmen
Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
Vorlage: IX/745
- 8 **57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Hundeübungsplatz" im Ortsteil Osterwick**
Eingegangene Stellungnahmen
Feststellungsbeschluss
Vorlage: IX/741
- 9 **11. Änderung des Bebauungsplanes "Nord-West" im Ortsteil Darfeld im vereinfachten gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)**
Eingegangene Stellungnahmen
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
Vorlage: IX/743
- 10 **4. Änderung bzw. Erweiterung der Außenbereichssatzung "Varlar" gemäß § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch (BauGB)**
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
Vorlage: IX/746
- 11 **55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick**
Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 4a BauGB

- die Sitzungsvorlage wird nachgereicht -

- 12 **10. Änderung der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick" im Ortsteil Holtwick**
Eingegangene Stellungnahmen
Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 bzw. 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
Vorlage: IX/744

- 13 **Mitteilungen**

- 14 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

II Nichtöffentliche Sitzung

- 1 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

- 2 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

- 3 **Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

- 4 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

- 5 **Mitteilungen**

Lembeck
Ausschussvorsitzender