

An die  
Damen und Herren  
des Rates  
der Gemeinde Rosendahl

**E i n l a d u n g**  
**RAT/IX/52**

Zur Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 28.11.2019, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

**T a g e s o r d n u n g**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO**
- 3 **Bericht aus anderen Gremien**
- 4 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ratssitzungen**
- 5 **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

- 6 **Antrag der Interessengemeinschaft Neeland 1-8/Ringstraße 22 auf Änderung der Verkehrsregelung im Baugebiet Gartenstiege in Holtwick, Straße Neeland**  
Vorlage: IX/802
- 7 **Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf Erstellung einer Klimaanalyse für die Gemeinde Rosendahl**  
Vorlage: IX/791
- 8 **Benennung von Vertretern der Gemeinde Rosendahl für die Ausschüsse der Wasser- und Bodenverbände "Dinkel", "Vechte", "Mittlere Berkel" und "Untere Berkel"**  
Vorlage: IX/787
- 9 **Um- und Anbaumaßnahmen an den Feuerwehrgerätehäusern Osterwick und Darfeld**  
**Vorstellung der Planung**  
Vorlage: IX/793
- Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 21.11.2019, TOP 5
- 10 **Umstellung auf LED-Straßenbeleuchtung**  
Vorlage: IX/794
- Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 21.11.2019, TOP 6
- 11 **10. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**  
**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**  
**Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**  
Vorlage: IX/781
- Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 21.11.2019, TOP 10
- 12 **43. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB**  
**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**  
**Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB**  
Vorlage: IX/782

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 21.11.2019, TOP 8

- 13**     **2. Änderung des Bebauungsplanes "Hoffmann" im Ortsteil Holtwick im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
Beschluss zur Beteiligung der von der Planung betroffenen Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: IX/789**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 21.11.2019, TOP 9

- 14**     **Aufstellung des Bebauungsplanes "Östlich der Höpinger Straße" im Ortsteil Darfeld  
Eingegangene Stellungnahmen  
Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch  
Vorlage: IX/786**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 21.11.2019, TOP 11

- 15**     **Programm zur Förderung des Erwerbs von Altbauten "Jung kauft Alt - Junge Leute kaufen alte Häuser".  
Vorlage: IX/801**

- 16**     **Mitteilungen**

- 17**     **Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (2. Teil)**

## **II**     **Nichtöffentliche Sitzung**

- 1**     **Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO**

- 2**     **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ratssitzungen**

- 3**     **Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

**4 Gebäudereinigung in den Rosendahler Schulen, Sporthallen und im Rathaus  
Vorlage: IX/795**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 21.11.2019, TOP 4

**5 Veräußerung einer Grundstücksfläche (Straße) im Gewerbegebiet Holtwick zum  
Zwecke einer Betriebserweiterung.  
Vorlage: IX/790**

**6 Erwerb der Grundstücke Gemarkung Osterwick Flur 16 Flurstücke 125 und 153  
(Elsen 10) mit den aufstehenden Aufbauten.  
Vorlage: IX/796**

**7 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

**8 Mitteilungen**

Gottheil  
Bürgermeister

## **Bekanntmachungsanordnung**

Die vorstehende Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Gottheil  
Bürgermeister

### **Aushang**

1. Beginn der satzungsmäßigen  
Aushangfrist am: 19.11.2019

2. Ausgehängt am:

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

3. Ende der satzungsmäßigen  
Aushangfrist am: 29.11.2019

4. Abgenommen am:

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
(Unterschrift)