

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **Einladung PLBUA/IX/44**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Mittwoch, den 12.02.2020, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Die Ausschussmitglieder werden vor der Sitzung zu einem Ortstermin bzgl. der Poller im Baugebiet Neeland in Holtwick eingeladen. Treffpunkt ist um 18.00 Uhr an der Ecke „Ringstraße“ / „Neeland“ (Neeland 1).

## **Tagesordnung**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**
- 5 **Vortrag "Blühstreifen", Frau Becke, Naturschutzzentrum Kreis Coesfeld e.V.**

- 6**      **Antrag der Interessengemeinschaft Neeland 1-8/Ringstraße 22 auf Änderung der Verkehrsregelung im Baugebiet Gartenstiege in Holtwick, Straße Neeland**  
**Vorlage: IX/826**
  
- 7**      **10. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**  
**Eingegangene Stellungnahmen**  
**Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB**  
**Vorlage: IX/819**
  
- 8**      **2. Änderung des Bebauungsplanes "Hoffmann" im Ortsteil Holtwick im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)**  
**Eingegangene Stellungnahmen**  
**Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB**  
**Vorlage: IX/820**
  
- 9**      **43. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB**  
**Eingegangene Stellungnahmen**  
**Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**  
**Vorlage: IX/824**
  
- 10**     **Aufstellung des Bebauungsplanes "Östlich der Höpinger Straße" im Ortsteil Darfeld**  
**Eingegangene Stellungnahmen**  
**Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 4a BauGB und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
**Vorlage: IX/827**
  
- 11**     **Haushaltsplan für das Jahr 2020: Beratung der Produkte in der Zuständigkeit des Ausschusses**  
**Vorlage: IX/811**
  
- 12**     **Mitteilungen**
  
- 13**     **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

14 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

**II Nichtöffentliche Sitzung**

1 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

2 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

3 **Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

4 **Neubau einer Kindertagesstätte im OT Osterwick; Festlegung der Trägerschaft und des Standortes für die neue Kindertageseinrichtung  
Vorlage: IX/822**

5 **Vergabe der fachlichen Begleitung zur Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED  
Vorlage: IX/828**

6 **Vorstellung der Ausbauplanung für die Erschließungsstraßen im Baugebiet "Nordwestlich der Holtwicker Straße"  
Vorlage: IX/829**

7 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

8 **Mitteilungen**

9 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**