

An die
Damen und Herren
des Rates
der Gemeinde Rosendahl

E i n l a d u n g
RAT/VII/09

Zur Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 15.09.2005, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses Rosendahl, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

T a g e s o r d n u n g

I Öffentliche Sitzung

- 1 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ratssitzungen

- 2 Vorstellung der Studie des Pestel Institutes zur Entwicklung der Bevölkerung, der Beschäftigung und des Wohnungsmarktes in der Gemeinde Rosendahl bis 2020
Vorlage: VII/201

- 3 1. Finanzzwischenbericht über die Entwicklung der Haushaltswirtschaft im Jahr 2005
Vorlage: VII/202

- 4 Antrag des Sportvereins Schwarz-Weiß Holtwick e.V. auf Übernahme zusätzlich entstehender Materialkosten und der Einrichtungskosten für die Erweiterung und Modernisierung des Umkleidegebäudes im Sportzentrum Holtwick
Vorlage: VII/182

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 08.09.2005, TOP 2

- 5** Zukünftige rechtliche und organisatorische Strukturen für die Bereiche 'Wasserwerk' und 'Abwasserwerk' im Rahmen des Neuen Kommunalen Finanzmanagements (NKF)
Vorlage: VII/177

- 6** Erlass einer Satzung zur Aufhebung der Betriebssatzungen für das Abwasserwerk und das Wasserwerk
Vorlage: VII/181

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 08.09.2005, TOP 5

- 7** Festlegung von Produkten und Wertgrenzen im Rahmen der Einführung des Neuen Kommunalen Finanzmanagements (NKF)
Vorlage: VII/204

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 08.09.2005, TOP 6

- 8** Bebauungsplan "Niehoff's Kamp" im Ortsteil Osterwick
hier: Vorstellung eines Planentwurfes und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen
Vorlage: VII-167

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 2

- 9** 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Averdiek" im Ortsteil Osterwick;
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/168

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 3

- 10** Bebauungsplan "Ziegelei" im Ortsteil Osterwick
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2
Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/169

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 5

- 11** 35. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Holtwick
(Bereich 1. Erweiterung des Bebauungsplanes "Haus Holtwick")
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch
sowie Feststellungsbeschluss
Vorlage: VII/170

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 6

- 12** 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Legdener Straße/Kirchstraße" im Orts-

teil Holtwick
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch
Vorlage: VII/171

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 7

- 13** 36. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Holtwick
(Bereich 7. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege", OT Holtwick)
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch
(BauGB) sowie Feststellungsbeschluss
Vorlage: VII/172

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 8

- 14** 7. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege" im Ortsteil Holtwick
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch
(BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/173

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 9

- 15** Aufstellung von Bebauungsplänen
hier: Aussprache über Festsetzungen gem. § 86 Bauordnung Nordrhein-Westfalen
(BauO NW) in Verbindung mit § 9 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/174

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 10

- 16** Aufstellung einer Prioritätenliste für den Bau von Radwegen an Kreisstraßen im Gebiet
der Gemeinde Rosendahl
Vorlage: VII/196

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 01.09.2005, TOP 13

- 17** Antrag der CDU-Fraktion vom 30.08.2005 auf interkommunale Zusammenarbeit mit der
Stadt Billerbeck
Vorlage: VII/194

- 18** Antrag der WIR-Fraktion vom 30.08.2005 auf Sachstandsbericht zu den Auswirkungen
hinsichtlich der verspätet vorgelegten Abschlüsse für das Abwasserwerk
Vorlage: VII/197

- 19** Antrag der WIR-Fraktion vom 30.08.2005 auf Ermittlung des Betreuungsbedarfes an der
Nikolaus-Grundschule Holtwick
Vorlage: VII/198

- 20** Antrag der WIR-Fraktion vom 30.08.2005 auf Optimierung des Bodenbelages der Skater-Anlage
Vorlage: VII/199
- 21** Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.08.2005 auf Optimierung der Bekanntgabe amtlicher Nachrichten
Vorlage: VII/200
- 22** Mitteilungen
- 23** Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO
- 24** Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO

II Nichtöffentliche Sitzung

- 1** Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ratssitzungen
- 2** Neubesetzung der Stelle der ständigen Vertreterin der Schulleitung an der Kath. Sebastian-Grundschul
Vorlage: VII/180

Bezug: Sitzung des Schul- und Bildungsausschusses vom 31.08.2005, TOP 2
- 3** Grundstücksangelegenheiten
- 3.1** Grundstücks- und Erschließungsangelegenheiten zum Zwecke der Realisierung einer Baulandentwicklung
Vorlage: VII/191

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 08.09.2005, TOP 2.5
- 3.2** Veräußerung eines Grundstückes im Gewerbegebiet "Nördlich der Höpinger Straße" im Ortsteil Darfeld
Vorlage: VII/188

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 08.09.2005, TOP 2.2

- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5 Mitteilungen
- 6 Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO

Niehues
Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Niehues
Bürgermeister

Aushang

1. Beginn der satzungsmäßigen
Aushangfrist am 07.09.2005

2. Ausgehängt am 06.09.2005

(Unterschrift)

3. Ende der satzungsmäßigen
Aushangfrist am: 16.09.2005

4. Abgenommen am: _____

(Unterschrift)