

Nachfolgend aufgeführte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen und Bedenken geäußert bzgl. der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Anlage IX zur SV IX/674

Frühzeitige Beteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB)

- Amprion GmbH, Schreiben vom 05.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 33 Ländliche Entwicklung/ Bodenordnung, Schreiben vom 06.04.2018
- LWL-Archäologie für Westfalen, Schreiben vom 10.04.2018
- Stadt Billerbeck, Schreiben vom 11.04.2018
- Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 16.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 52 Abfallwirtschaft/ Bodenschutz, Schreiben vom 16.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 26 Luftverkehr, Schreiben vom 18.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 23.04.2018
- IHK Nord Westfalen, Schreiben vom 23.04.2018
- Deutsche Flugsicherung, Schreiben vom 24.04.2018
- Stadtwerke Coesfeld GmbH, Schreiben vom 24.04.2018
- Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 27.04.2018
- Handwerkskammer Münster, Schreiben vom 02.05.2018
- Bischöfliches Generalvikariat Münster, Schreiben vom 04.05.2018
- Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 04.05.2018

Öffentliche Auslegung / Beteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB)

- Bezirksregierung Münster, Dez. 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 10.10.2018
- Bischöfliches Generalvikariat Münster, Schreiben vom 11.10.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 33 Ländliche Entwicklung/Bodenordnung, Schreiben vom 12.10.2018
- Thyssengas GmbH, Schreiben vom 15.10.2018
- IHK Nord Westfalen, Schreiben vom 15.10.2018
- Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 16.10.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 26 Luftverkehr, Schreiben vom 17.10.2018
- Evangelische Kirche von Westfalen, Baureferat, Schreiben vom 19.10.2018
- Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 19.10.2018
- Amprion GmbH, Schreiben vom 24.10.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 52 Abfallwirtschaft/ Bodenschutz, Schreiben vom 19.10.2018
- Stadtwerke Coesfeld GmbH, Schreiben vom 08.11.2018
- Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 16.11.2018
- Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH, Schreiben vom 22.11.2018
- Handwerkskammer Münster, Schreiben vom 23.11.2018

Stephanie Schlüter

Von: Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>
Gesendet: Donnerstag, 5. April 2018 08:19
An: Stephanie Schlüter
Betreff: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 118514, 55. Änderung FNP zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung Modellflugplatz
Signiert von: baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco
Amprion GmbH
Betrieb / Projektierung
Leitungen Bestandssicherung
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund
T intern 15711
T extern +49 231 5849-15711
mailto: baerbel.vidal@amprion.net
www.amprion.net

Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund -
Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356




Gemeinde Rosendahl

Holtwick Osterwick Darfeld



Gemeinde Rosendahl ... Postfach 1109 ... 48713 Rosendahl

Bezirksregierung Münster
 Dez. 33 Ländl. Entwicklung/Bodenordnung
 Leisweg 12
 48653 Coesfeld

Bezirksregierung

29. März 2018 33.3

Münster - Geb. S

Gemeinde Rosendahl ... Der Bürgermeister
 Hauptstraße 30 ... 48720 Rosendahl
 Telefon 0 25 47 - 77-0 ... Fax 0 25 47 - 77-198
 info@rosendahl.de ... www.rosendahl.de
 Gläubiger-ID: DE84ZZZ00000335823
 Wir sind für Sie da

Mo u. Fr 8:30 – 12:30
 Di 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 16:00
 Do 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 18:00
 sowie nach Vereinbarung

Auskunft erteilt Frau Schlüter
 Telefon 0 25 47 77 - 138
 E-Mail stephanie.schluter@rosendahl.de
 Datum 26.03.2018 Az. FB II / 621.31

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

in seiner Sitzung am 22.03.2018 hat der Rat der Gemeinde Rosendahl im Rahmen des o.g. Verfahrens die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen.

Für das o.g. Bauleitplanverfahren werden hiermit gemäß § 4 Abs.1 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, deren Aufgabenbereich durch die Planungen berührt werden, frühzeitig an dem Verfahren beteiligt.

Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Osterwick in der Bauernschaft Horst im Außenbereich und umfasst landwirtschaftliche Flächen. Es handelt sich um Teilflächen aus den Grundstücken Gemarkung Osterwick, Flur 4, Flurstücke 37, 38 und 71.

Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Standortsicherung des Modellflugclubs zu schaffen, soll eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt werden. Die betreffenden Flächen sollen als Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ dargestellt werden.

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes mit Begründung kann auf der Homepage der Gemeinde Rosendahl unter www.rosendahl.de/aktuelle-bauleitplanverfahren eingesehen und heruntergeladen werden. Auf die Versendung in Papierform wird aus Kosten- und Umweltschutzgründen verzichtet. Sollten Sie ein gedrucktes Exemplar benötigen, stelle ich Ihnen dieses auf Nachfrage gerne zur Verfügung.

Im Rahmen dieses Beteiligungsverfahrens bitte ich, auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, um Abgabe einer Stellungnahme bis zum **04.05.2018 einschließlich**.

Mit freundlichen Grüßen
 Im Auftrag

Schlüter

Urschriftlich zurück!

Keine Bedenken:

Bezirksregierung Münster
 Flurbereinigungsbehörde

Coesfeld, den 06/04/18
 Dezernat 33, VR-Bank Westmünsterland eG
 IBAN DE15 4286 1387 5135 0035 00
 BIC GENODEM1BOB

LWL-Archäologie für Westfalen - An den Speichern 7 - 48157 Münster

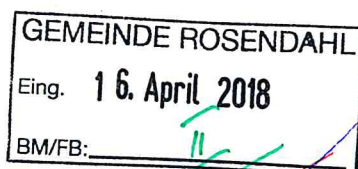
Servicezeiten:

Montag-Donnerstag 08:30-12:30 Uhr, 14:00-15:30 Uhr

Freitag 08:30-12:30 Uhr

Gemeinde Rosendahl
z. Hd. Frau Schlüter
Postfach 1109

48713 Rosendahl



Ansprechpartner:
Dr. Christoph Grünewald

Tel.: 0251 591-8880

Fax: 0251 591-8928

E-Mail: christoph.gruenewald@lwl.org

Az.: Gr/Ti/M 250/18 B

Münster, 10.04.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes

- Ihr Schreiben vom 26.03.2018 Az.: FB II / 621.31 -

Sehr geehrte Frau Schlüter,

nach meinem heutigen Kenntnisstand werden bodendenkmalpflegerische Belange durch die Planung nicht berührt.

i. A. gez. Dr. Grünewald

f. d. R.

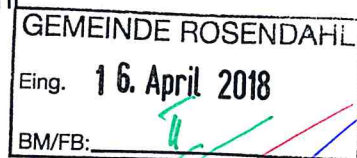

(Tiemann)



Stadt Billerbeck • Postfach 1361 • 48723 Billerbeck

Hausadresse: Markt 1 • 48727 Billerbeck

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Fachbereich: Planen und Bauen
Sachbearbeiterin: Michaela Besecke
Gebäude I: Rathaus Zimmer 4
Durchwahl: 02543/73 – 46
Telefon: 02543/73 - 0 Telefax: 02543/7350
eMail: besecke@billerbeck.de
Internet: http://www.billerbeck.de

Datum / Zeichen Ihres Schreibens

Mein Schreiben / Zeichen
60 – ka

Datum
11. April 2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick werden seitens der Stadt Billerbeck keine Anregungen oder Bedenken erhoben.

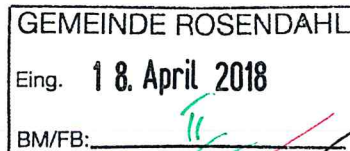
Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Michaela Besecke



Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Str. 25 · 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Kreisstelle

☒ Coesfeld

☐ Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld
Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben FB II / 621.31

vom 26.03.2018

9Ä_BB_Haus_Holtwick_Rosendahl.doc

Coesfeld 16.04.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick
hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstr. 30
48720 Rosendahl



16. April 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

52.00.12-003/2018.0011

Auskunft erteilt:

Herr Guido Frye
Frau Koenigsmann

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5633

Telefax:

+49 (0)251 411-5633

Raum: N 4004

E-Mail:

guido.frye
@brms.nrw.de

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick
Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 26.03.2018 - Az. FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/Bodenschutz.

Bitte alle Bauleitplanungen, sollten Sie per E-Mail versandt werden, nur noch an das Dezernatspostfach dez52@brms.nrw.de senden.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

R. Koenigsmann

Dienstgebäude und Lieferanschrift:

Albrecht-Thaer-Str. 9
48147 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-2525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17
Haltestelle Bezirksregierung II
(Albrecht-Thaer-Str.)

Mit der DB Richtung
Gronau oder Rheine
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:

+49 (0)251 411 - 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 - 3300

Stephanie Schlüter

Von: Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>
Gesendet: Mittwoch, 18. April 2018 13:44
An: Stephanie Schlüter
Betreff: 55. Änderung des FNP - Modellflugplatz Osterwick -

Sehr geehrte frau Schlüter,

aus luftrechtlicher Sicht werden keine Bedenken gegen diese Planung vorgetragen.
Ich möchte Sie jedoch bitten, mich über den Fortgang und das Ergebnis zu informieren



Mit freundlichen Grüßen
Andreas Steiner
Dezernat 26 –Luftverkehr-
Zimmer 204
Tel.: 0251 411 1448
Fax: 0251 411 81448
Domplatz 1 – 3
48143 Münster
andreas.steiner@brms.nrw.de



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Hauptstr. 30
48720 Rosendahl



23. April 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

54.13.03-206/2018.0056

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick
Beteiligung gem. § 4(1) BauGB

Ihr Schreiben v. 26.03.2018 (Fr. Schlüter), Az.: FB II / 621.31

Auskunft erteilt:

Herr Wehling

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5751

Telefax:

+49 (0)251 411-8-5751

Raum: R-104

E-Mail:

dez54

@brms.nrw.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem o.g. Vorhaben werden von Dez. 54 Wasserwirtschaft keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:

Nevinghoff 22

48147 Münster

Telefon: +49 (0)251 411-0

Telefax: +49 (0)251 411-2525

Poststelle@brms.nrw.de

www.brms.nrw.de

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Ulrich Wehling

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17
Bis Haltestelle „Stadtpark
Wienburg“

Mit der DB Richtung

Gronau oder Rheine

bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:

+49 (0)251 411 – 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE24 3005 0000 0000
0618 20

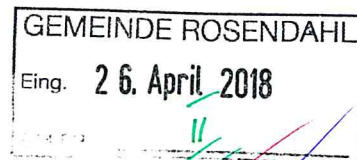
BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl
Bauamt
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Industrie- und Handelskammer
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61
48151 Münster
www.ihk-nordwestfalen.de

Ansprechpartner:
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240
Telefax 0251 707-8240
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

23. April 2018

hst/pl

55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz", OT Osterwick

Ihr Zeichen FB II / 621.31, Ihr Schreiben vom 26.03.2018, Unser Zeichen: 114532
hier: Verfahren gem. 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Flächennutzungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 26.03.2018 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße



Ulf Horstmann

Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 24.04.2018
SIS/ND Aktenzeichen: V201800609

Bezeichnung der Maßnahme:	Gemeinde Rosendahl: 55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick.
Art der Maßnahme:	Flächennutzungsplan Bauherr:
Name:	
Adresse:	
E-Mail:	
Aktenzeichen:	Anfrage von: FB II / 621.31
Datum:	26.03.2018
Name:	Gemeinde Rosendahl
Adresse:	Postfach 1109, 48713 Rosendahl
E-Mail:	stephanie.schlueter@rosendahl.de
	Objekt:
Planversion:	
Plandatum:	
Dauer:	unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

i. A. Yann Moupinda
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

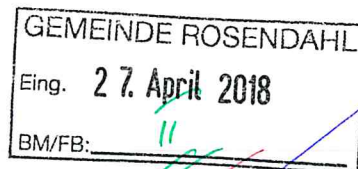
(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



**Stadtwerke
Coesfeld**

Stadtwerke Coesfeld GmbH, Postfach 1861, 48638 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Nähe. Kraft. Bewegung.

Stadtwerke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80
48653 Coesfeld
Telefon 02541 929-0
Telefax 02541 929-100

www.stadtwerke-coesfeld.de

Ihr Zeichen

Az.: FB II / 621.31

Unser Zeichen

Bü/Sch

Ansprechpartner

Bernhard Büning

Email

b.buening@stadtwerke-coesfeld.de

Durchwahl

929-261

Datum

24.04.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes werden von Seiten der Stadtwerke Coesfeld GmbH keine Bedenken erhoben.

Mit besten Grüßen

STADTWERKE COESFELD GmbH

ppa.

Andreas Böhmer

i. V.

Hubert Meinker



Geschäftsführer

Markus Hilkenbach

Handelsregister

Amtsgericht Coesfeld HRB 1488

Ust.-IDNr.: DE 124468709

Bankverbindung rückseitig!



Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl



27.04.2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen

310-11-01.013 2018_044

bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart

Fachgebiet Hoheit

Telefon 0251 91797-453

Telefax 0251 91797-470

martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zu
Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung
"Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick
Ihr Schreiben vom 23.03.2018
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 2 BauGB**



Sehr geehrte Frau Schlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

M. Baumgart
i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung

HELABA

Konto : 4 011 912

BLZ : 300 500 00

IBAN: DE10 3005 0000 0004

0119 12

BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933

Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und

Lieferanschrift:

Regionalforstamt Münster-
land

Albrecht-Thaer-Straße 22

48147 Münster

Telefon 0251 91797-440

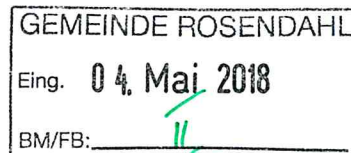
Telefax 0251 91797-470

muensterland@wald-und-holz.nrw.de

www.wald-und-holz.nrw.de

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Unser Zeichen (bitte angeben):

B3.3 Hj/Lem

Datum:

02.05.2018

Ihre Fragen beantwortet:

Norbert Hejna
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
norbert.hejna@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 26.03.2018

Ihr Zeichen: FB II / 621.31

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl

Sehr geehrte Damen und Herren,

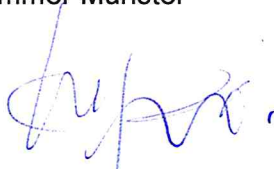
im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie frühzeitigen öffentlichen Auslegung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (1) und 3 (1) BauGB keine Anregungen vor.

Zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB stellen wir keine Anforderungen.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag



Dipl.-Ingenieur Norbert Hejna
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich Wirtschaftsförderung

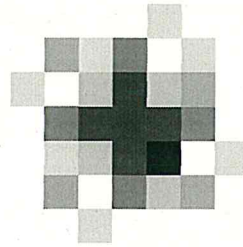
Handwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.de

Postanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 Münster

Sie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
Zudem nach Vereinbarung

Bankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826
BIC WELADED1MST
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26

Vereinigte Volksbank Münster eG
BLZ 401 600 50
Konto 400 607 100
BIC GENODEM1MSC
IBAN DE27 4016 0050 0400 6071 00



Bischöfliches
Generalvikariat Münster
Hauptabteilung Verwaltung

Abteilung Kirchengemeinden

Bischöfliches Generalvikariat · 48135 Münster

Gemeinde Rosendahl
Frau Schlüter
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Hausanschrift

Hörsterplatz 2
48147 Münster

Telefon

Telefax

ueding-ta@bistum-muenster.de
www.bistum-muenster.de

Ansprechpartner/Unser Zeichen

Tatiana Ueding
05558040 TÖB
04.05.2018

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

05558040 TÖB

Flächennutzungspläne für 2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung
Ihr Schreiben vom 26.03.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

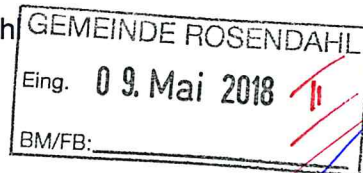
im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag
gez. Tatiana Ueding

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Münsterland
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

Regionalniederlassung Münsterland

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl



Kontakt: Frau Hiller
Telefon: 02541/742-124
Fax: 02541/742-271
E-Mail: ingeborg.hiller@strassen.nrw.de
Zeichen: 2030/4403a/1.13.03.06-Rosendahl-Osterwick
(Bei Antworten bitte angeben.)
Datum: 04.05.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 26.03.2018 – Az.: FB II / 621.31 –

Sehr geehrte Damen und Herren,

das von Ihnen ausgewiesene Änderungsgebiet liegt abseits von Bundes- und Landesstraßen und wird auch von Planungen des Landesbetriebes Straßen NRW – Regionalniederlassung Münsterland – nicht berührt.

Zum Beteiligungsverfahren werden von hier keine Anregungen vorgetragen.

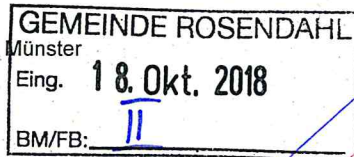
Mit freundlichen Grüßen
I.A.


Ingeborg Hiller



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Hauptstr. 30
48720 Rosendahl



10. Oktober 2018
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
54.13.03-206/2018.0056

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB

Ihr Schreiben v. 05.10.2018 (Fr. Schlüter), Az.: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen das Vorhaben bestehen von Seiten des Dez. 54 Wasserwirtschaft keine Bedenken.

Wir verweisen auf unsere Stellungnahme vom 23.04.2018.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag


Ulrich Wehling

Auskunft erteilt:
Herr Wehling

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5751
Telefax:
+49 (0)251 411-8-5751
Raum: R-104
E-Mail:
dez54
@brms.nrw.de

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Nevinghoff 22
48147 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-2525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
Vom Hbf Buslinie 17
Bis Haltestelle „Stadtpark
Wienburg“
Mit der DB Richtung
Gronau oder Rheine
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:
+49 (0)251 411 – 4444
Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:
Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)
IBAN : DE24 3005 0000 0000
0618 20
BIC: WELADEDXXX
Gläubiger-ID
DE59ZZZ00000094452



Bischöfliches Generalvikariat | 48135 Münster

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Hauptabteilung Verwaltung

Abteilung Kirchengemeinden
Hörsterplatz 2
48147 Münster

Fon +49251495507
Fax +492514956117

nordendorf@bistum-muenster.de
www.bistum-muenster.de

Ansprechpartner
Franz Nordendorf

11.10.2018

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

05558040 TÖB

Flächennutzungspläne für 2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung
Ihr Schreiben vom 05.10.2018**

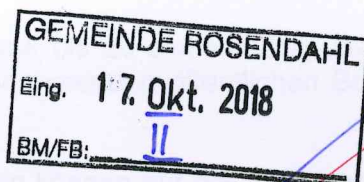
Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag
gez. Franz Nordendorf


Gemeinde Rosendahl

Holtwick Osterwick Darfeld



Gemeinde Rosendahl · Postfach 1109 · 48713 Rosendahl

Bezirksregierung Münster
 Dez. 33 Ländl. Entwicklung/Bodenordnung
 Leisweg 12
 48653 Coesfeld

Bezirksregierung

- 8. Okt. 2018 33.3

Münster - Geb. S

Gemeinde Rosendahl ... Der Bürgermeister

Hauptstraße 30 · 48720 Rosendahl
 Telefon 0 25 47 · 77-0 · Fax 0 25 47 · 77-198
 info@rosendahl.de · www.rosendahl.de
 Gläubiger-ID: DE84ZZZ00000335823

Wir sind für Sie da

Mo u. Fr 8:30 – 12:30
 Di 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 16:00
 Do 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 18:00
 sowie nach Vereinbarung

Auskunft erteilt Frau Schlüter

Telefon 0 25 47 77 - 138
 E-Mail stephanie.schlueter@rosendahl.de
 Datum 05.10.2018 Az. FB II / 621.31

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Rat der Gemeinde Rosendahl hat in seiner Sitzung am 04.10.2018 für das o. g. Verfahren die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Osterwick in der Bauernschaft Horst im Außenbereich und umfasst landwirtschaftliche Flächen. Es handelt sich um Teilflächen aus den Grundstücken Gemarkung Osterwick, Flur 4, Flurstücke 37, 38 und 71.

Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Standortsicherung des Modellflugclubs zu schaffen, soll eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt werden. Die betreffenden Flächen sollen als Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ dargestellt werden.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB teile ich Ihnen mit, dass der Flächennutzungsplanentwurf mit Begründung einschließlich Umweltbericht und Alternativenprüfung sowie vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

17. Oktober 2018 bis 23. November 2018 einschließlich

im Rathaus der Gemeinde Rosendahl, Hauptstraße 30, 48720 Rosendahl - Zimmer 127 - während der o.g. Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegen.

Soweit Ihre Aufgaben als Behörde oder als sonstiger Träger öffentlicher Belange durch diese Planung berührt werden, bitte ich Sie, mir die auf Ihren Aufgabenbereich beschränkte Stellungnahme **innerhalb eines Monats** zukommen zu lassen.

Sollte mir Ihre Stellungnahme bis zu diesem Zeitpunkt nicht vorliegen, gehe ich davon aus, dass die von Ihnen wahrzunehmenden öffentlichen Belange durch diese Bauleitplanung nicht berührt werden.

Die vorgenannten Unterlagen können auf der Internetseite der Gemeinde Rosendahl unter der Adresse www.rosendahl.de/aktuelle-bauleitplanverfahren eingesehen und heruntergeladen werden.

Aus Kosten- und Umweltschutzgründen wird auf die Versendung in Papierform verzichtet. Sollten Sie ein gedrucktes Exemplar der ausgelegten Unterlagen benötigen, stelle ich Ihnen diese auf Nachfrage gerne zur Verfügung.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde Rosendahl deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Schlüter

Schlüter

Urschriftlich zurück!

Keine Bedenken:

Bezirksregierung Münster
Flurbereinigungsbehörde

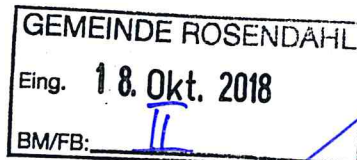
Coesfeld, den 12.10.13

Dezernat 33, Im Auftrag

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

**Liegenschaften und
Geoinformation/ Dokumentation**

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Ihre Zeichen FB II / 621.31
Ihre Nachricht 05.10.2018
Unsere Zeichen N-L-D/An 2018-TÖB-1173
Name Herr Anke
Telefon +49 231 91291-6431
Telefax +49 231 91291-2266
E-Mail leitungsankunft
@thyssengas.com

Dortmund, 15. Oktober 2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur
Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“
im Ortsteil Osterwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 05.10.2018 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- ☒ Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH
betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- ☒ Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- ☐ Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH

[Signature]
i. V. Radtke

[Signature]
i. V. Anke

Thyssengas GmbH

Emil-Moog-Platz 13
44137 Dortmund

T +49 231 91291-0
F +49 231 91291-2012
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:
Dr. Thomas Gößmann
(Vorsitzender)
Jörg Kamphaus

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann

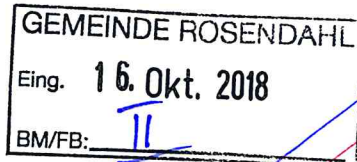
Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HR B 21273

Bankverbindung:
Commerzbank Essen
BLZ 360 400 39
Kto.-Nr. 140 2908 00
IBAN:
DE64 3604 0039 0140290800
BIC: COBADEFF360

USt.-IdNr. DE 119497635

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl
Bauamt
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Industrie- und Handelskammer
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61
48151 Münster
www.ihk-nordwestfalen.de

Ansprechpartner:
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240
Telefax 0251 707-8240
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

15. Oktober 2018

hst/pl

55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung Modellflugplatz - OT Osterwick

Ihr Zeichen FB II / 621.31, Ihr Schreiben vom 05.10.2018, Unser Zeichen: 114888
hier: Verfahren gem. 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Flächennutzungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 05.10.2018 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

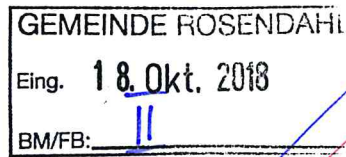
Freundliche Grüße



Ulf Horstmann

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Str. 25 · 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Kreisstelle

☒ Coesfeld

☐ Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben FB II / 621.31

vom 05.10.2018

55_Ä_FP_Modellflugplatz_Osterwick_II.docx

Coesfeld 16.10.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick
hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup

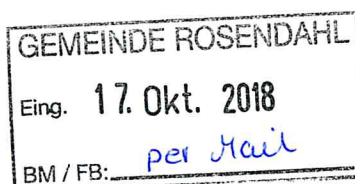
Stephanie Schlüter

Von: Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>
Gesendet: Mittwoch, 17. Oktober 2018 15:33
An: Stephanie Schlüter
Betreff: 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung

Sehr geehrte Frau Schlüter,

zu Ihrem Schreiben vom 05.10.2018 teile ich mit, dass aus luftrechtlicher Sicht keine Bedenken vorgetragen werden.

Mit freundlichen Grüßen
Andreas Steiner
Dezernat 26 –Luftverkehr-
Zimmer 204
Tel.: 0251 411 1448
Fax: 0251 411 81448
Domplatz 1 – 3
48143 Münster
andreas.steiner@brms.nrw.de



Das Landeskirchenamt
Baureferat

Baureferat der EKvW Postfach 10 10 51 33510 Bielefeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Ihr Zeichen
FB II / 621.31

Ihr Schreiben vom
05.10.2018

Unser Zeichen (bei Antwort bitte angeben)
Lip/Nie

Datum
19.10.2018

Ev. Kirchengemeinde Coesfeld
55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit
Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick
der Gemeinde Rosendahl

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die obengenannte Planung bestehen keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

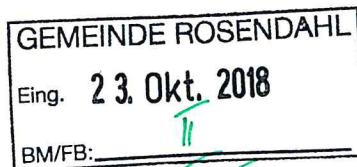
gez.
Lippold

F.d.R.
Im Auftrag



Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl



19.10.2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen

310-11-01.013 2018_044

bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart

Fachgebiet Hoheit

Telefon 0251 91797-453

Telefax 0251 91797-470

martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zu
Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung
"Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick
Ihr Schreiben vom 05.10.2018
Aktenzeichen: FB II/621.31
hier: Stellungnahme gem § 4 Abs. 2 BauGB**



Sehr geehrte Frau Schlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße


i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung

Helaba

Konto : 4 011 912

BLZ : 300 500 00

IBAN: DE10 3005 0000 0004

0119 12

BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933

Steuer-Nr. 337/5914/3348
Dienstgebäude und

Lieferanschrift:

Regionalforstamt Münster-
land

Albrecht-Thaer-Straße 22
48147 Münster

Telefon 0251 91797-440

Telefax 0251 91797-470

muensterland@wald-und-holz.nrw.de

www.wald-und-holz.nrw.de

Stephanie Schlüter

Von:

Gesendet:

An:

Betreff:



Bennor, Angelina <angelina.bennor@amprion.net>

Mittwoch, 24. Oktober 2018 09:13

Stephanie Schlüter

Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 124828, 55. Änderung FNP zur

Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung Modellflugplatz

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 05.04.2018 haben wir im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung abgegeben.

Diese Stellungnahme behält auch für den nun eingereichten Verfahrensschritt weiterhin ihre Gültigkeit.

Gegen einen Satzungsbeschluss zur o. g. Bauleitplanung in der jetzt vorliegenden Fassung bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Bitte beachten Sie unsere Information zum Datenschutz: <https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Mit freundlichen Grüßen

Angelina Bennor

Amprion GmbH

Betrieb / Projektierung

Leitungen Bestandssicherung

Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund

T intern 15740

T extern +49 231 5849-15740

mailto:angelina.bennor@amprion.net

www.amprion.net

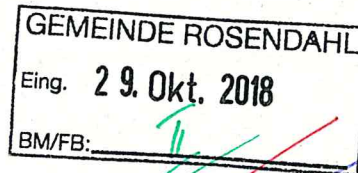
Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)

Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
-Der Bürgermeister-
zu Händen v. Fr. Schlüter
Postfach 1109
48713 Rosendahl



19. Oktober 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

52.00.12-003/2018.0011

Auskunft erteilt:

Robertson

Durchwahl:

+49 (0)251 411-4540

Telefax:

+49 (0)251 411-1338

Raum: N 4044

E-Mail:

NilsWilliam.Robertson
@brms.nrw.de

55. Änderung des FNP zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick

Ihr Schreiben v. 05.10.2018

Ihr Zeichen: FB II / 621.31

Sehr geehrte Frau Schlüter,
sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem im Betreff benannten Vorhaben teile ich Ihnen mit, dass seitens des Dezernates 52 der Bezirksregierung Münster keine Einwände bestehen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

N. Robertson
Robertson

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:

Albrecht-Thaer-Straße 9

48143 Münster

Telefon: +49 (0)251 411-0

Telefax: +49 (0)251 411-2525

Poststelle@brms.nrw.de

www.brms.nrw.de

ÖPNV - Haltestellen:

Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,

10, 11, 12, 13, 14, 22

Bezirksregierung II:

(Albrecht-Thaer-Str. 9)

Linie 17

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 - 3300

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE24 3005 0000 0000
0618 20

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452

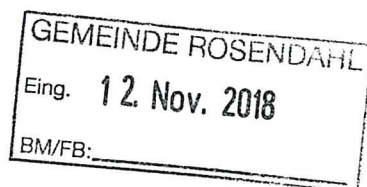




**Stadtwerke
Coesfeld**

Stadtwerke Coesfeld GmbH, Postfach 1861, 48638 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Nähe. Kraft. Bewegung.

Stadtwerke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80
48653 Coesfeld
Telefon 02541 929-0
Telefax 02541 929-100

www.stadtwerke-coesfeld.de

Ihr Zeichen

Az.: FB II / 621.31

Unser Zeichen

Bü/Sch

Ansprechpartner

Bernhard Büning

Email

b.buening@stadtwerke-coesfeld.de

Durchwahl

929-261

Datum

08.11.2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur
Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz"
im Ortsteil Osterwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes werden von Seiten der
Stadtwerke Coesfeld GmbH keine Bedenken erhoben.

Mit besten Grüßen
STADTWERKE COESFELD GmbH

ppa.

Andreas Böhmer

i. V.

Hubert Meinker



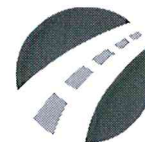
Geschäftsführer

Markus Hilkenbach

Handelsregister

Amtsgericht Coesfeld HRB 1488
Ust.-IDNr.: DE 124468709

Bankverbindung rückseitig!



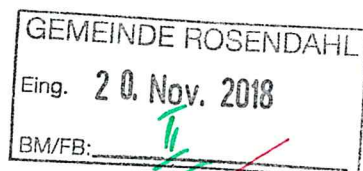
Straßen.NRW.

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Münsterland
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

Regionalniederlassung Münsterland

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosenadhl



Kontakt: Frau Hiller
Telefon: 02541/742-124
Fax: 02541/742-271
E-Mail: ingeborg.hiller@strassen.nrw.de
Zeichen: 54.03.05/Rosen-Osterwick/ML/4403a
(Bei Antworten bitte angeben.)
Datum: 16.11.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 05.10.2018 – Az.: FB II / 621.31 –

Sehr geehrte Damen und Herren,

das von Ihnen ausgewiesene Änderungsgebiet liegt abseits von Bundes- und Landesstraßen und wird auch von Planungen des Landesbetriebes Straßen NRW – Regionalniederlassung Münsterland – nicht berührt.

Zum Beteiligungsverfahren werden von hier keine Anregungen vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen
I.A.

Ingeborg Hiller

Stephanie Schlüter

Von: Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland
<koordinationsanfragen@KabelDeutschland.de>
Gesendet: Donnerstag, 22. November 2018 12:37
An: Stephanie Schlüter
Betreff: Stellungnahme S00712953, VF, 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick, Ihr Aktenzeichen: FB II / 621.31

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH
D2-Park 5 * 40878 Ratingen

Gemeinde Rosendahl - Stephanie Schlüter
Hauptstr. 30
48720 Rosendahl

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00712953

E-Mail: TDRB-W.Dortmund@vodafone.com

Datum: 22.11.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick, Ihr Aktenzeichen: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 05.10.2018.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

Freundliche Grüße

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Informationen zu unseren Produkten und Services fuer Privatkunden finden Sie unter www.vodafone.de, fuer Geschaeftskunden der Immobilienwirtschaft und Mehrfamilienhauseigentuemer unter www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen.

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter www.vodafone.de/pflichtangaben

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Ihr Schreiben vom 05.10.2018

Ihr Zeichen: FB II / 621.31

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie öffentlichen Auslegung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (2) und 3 (2) BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag



Dipl.-Ingenieur Norbert Hejna
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich Wirtschaftsförderung

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3.3 Hj/Lem

Datum:

23.11.2018

Ihre Fragen beantwortet:

Norbert Hejna
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
norbert.hejna@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221

Handwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.de

Postanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 Münster

Sie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
Zudem nach Vereinbarung

Bankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826
BIC WELADED1MST
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26

Vereinigte Volksbank Münster eG
BLZ 401 600 50
Konto 400 607 100
BIC GENODEM1MSC
IBAN DE27 4016 0050 0400 6071 00