

**Nachfolgend aufgeführte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen und Bedenken geäußert bzgl. der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**

**Anlage XI zur SV IX/876**

**Frühzeitige Beteiligung (§§ 3 Abs. 1 / 4 Abs. 1 BauGB)**

- Amprion GmbH, Schreiben vom 05.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 33 Ländliche Entwicklung/ Bodenordnung, Schreiben vom 06.04.2018
- LWL-Archäologie für Westfalen, Schreiben vom 10.04.2018
- Stadt Billerbeck, Schreiben vom 11.04.2018
- Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 16.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 52 Abfallwirtschaft/ Bodenschutz, Schreiben vom 16.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 26 Luftverkehr, Schreiben vom 18.04.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 23.04.2018
- IHK Nord Westfalen, Schreiben vom 23.04.2018
- Deutsche Flugsicherung, Schreiben vom 24.04.2018
- Stadtwerke Coesfeld GmbH, Schreiben vom 24.04.2018
- Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 27.04.2018
- Handwerkskammer Münster, Schreiben vom 02.05.2018
- Bischöfliches Generalvikariat Münster, Schreiben vom 04.05.2018
- Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 04.05.2018

**Öffentliche Auslegung / Beteiligung (§§ 3 Abs. 2 / 4 Abs. 2 BauGB)**

- Bezirksregierung Münster, Dez. 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 10.10.2018
- Bischöfliches Generalvikariat Münster, Schreiben vom 11.10.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 33 Ländliche Entwicklung/Bodenordnung, Schreiben vom 12.10.2018
- Thyssengas GmbH, Schreiben vom 15.10.2018
- IHK Nord Westfalen, Schreiben vom 15.10.2018
- Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 16.10.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 26 Luftverkehr, Schreiben vom 17.10.2018
- Evangelische Kirche von Westfalen, Baureferat, Schreiben vom 19.10.2018
- Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 19.10.2018
- Amprion GmbH, Schreiben vom 24.10.2018
- Bezirksregierung Münster, Dez. 52 Abfallwirtschaft/ Bodenschutz, Schreiben vom 19.10.2018
- Stadtwerke Coesfeld GmbH, Schreiben vom 08.11.2018
- Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 16.11.2018
- Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH, Schreiben vom 22.11.2018
- Handwerkskammer Münster, Schreiben vom 23.11.2018

## **Erneute öffentliche Auslegung / Beteiligung (§ 4a BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB / § 4 Abs. 2 BauGB)**

- Bezirksregierung Münster, Dez. 26 Luftverkehr, Schreiben vom 07.07.2020
- Amprion GmbH, Schreiben vom 07.07.2020
- Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 09.07.2020
- Bezirksregierung Münster, Dez. 33 Flurbereinigungsbehörde, Schreiben vom 10.07.2020
- Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 17.07.2020
- Deutsche Flugsicherung, Schreiben vom 23.07.2020
- Bezirksregierung Münster, Dez. 52 Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/Bodenschutz, Schreiben vom 28.07.2020
- LWL-Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster, Schreiben vom 04.08.2020
- Stadtwerke Coesfeld GmbH, Schreiben vom 04.08.2020
- Vodafone GmbH, Schreiben vom 17.08.2020

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>  
**Gesendet:** Donnerstag, 5. April 2018 08:19  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 118514, 55. Änderung FNP zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung Modellflugplatz  
**Signiert von:** baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco  
Amprion GmbH  
Betrieb / Projektierung  
Leitungen Bestandssicherung  
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund  
T intern 15711  
T extern +49 231 5849-15711  
mailto: baerbel.vidal@amprion.net  
www.amprion.net

Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)  
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund -  
Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356





GEMEINDE ROSENDAHL	
Eing.	12. April 2018
BM/FB:	

Gemeinde Rosendahl ... Postfach 1109 ... 48713 Rosendahl

Bezirksregierung Münster  
Dez. 33 Ländl. Entwicklung/Bodenordnung  
Leisweg 12  
48653 Coesfeld

Bezirksregierung

29. März 2018 33.3

Münster - Geb. S

Gemeinde Rosendahl ... Der Bürgermeister  
Hauptstraße 30 ... 48720 Rosendahl  
Telefon 0 25 47 77-0 ... Fax 0 25 47 77-198  
info@rosendahl.de ... www.rosendahl.de  
Gläubiger-ID: DE84ZZZ00000335823  
Wir sind für Sie da

Mo u. Fr 8:30 – 12:30  
Di 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 16:00  
Do 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 18:00  
sowie nach Vereinbarung

Auskunft erteilt Frau Schlüter  
Telefon 0 25 47 77 - 138  
E-Mail stephanie.schlueter@rosendahl.de  
Datum 26.03.2018 Az. FB II / 621.31

## 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

### Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

in seiner Sitzung am 22.03.2018 hat der Rat der Gemeinde Rosendahl im Rahmen des o.g. Verfahrens die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen.

Für das o.g. Bauleitplanverfahren werden hiermit gemäß § 4 Abs.1 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, deren Aufgabenbereich durch die Planungen berührt werden, frühzeitig an dem Verfahren beteiligt.

Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Osterwick in der Bauernschaft Horst im Außenbereich und umfasst landwirtschaftliche Flächen. Es handelt sich um Teilflächen aus den Grundstücken Gemarkung Osterwick, Flur 4, Flurstücke 37, 38 und 71.

Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Standortsicherung des Modellflugclubs zu schaffen, soll eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt werden. Die betreffenden Flächen sollen als Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ dargestellt werden.

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes mit Begründung kann auf der Homepage der Gemeinde Rosendahl unter [www.rosendahl.de/aktuelle-bauleitplanverfahren](http://www.rosendahl.de/aktuelle-bauleitplanverfahren) eingesehen und heruntergeladen werden. Auf die Versendung in Papierform wird aus Kosten- und Umweltschutzgründen verzichtet. Sollten Sie ein gedrucktes Exemplar benötigen, stelle ich Ihnen dieses auf Nachfrage gerne zur Verfügung.

Im Rahmen dieses Beteiligungsverfahrens bitte ich, auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, um Abgabe einer Stellungnahme bis zum **04.05.2018 einschließlich**.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Schlüter

**Urschriftlich zurück!**

Keine Bedenken:

Bezirksregierung Münster  
Flurbereinigungsbehörde

Coesfeld, den 06/04/18  
Dezernat 33, VR-Bank Westmünsterland eG  
IBAN DE15 4286 1387 5135 0035 00  
BIC GENODEM1BOB

LWL-Archäologie für Westfalen - An den Speichern 7 - 48157 Münster

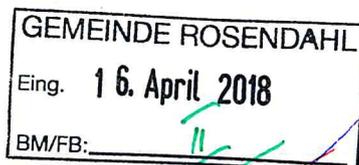
Servicezeiten:

Montag-Donnerstag 08:30-12:30 Uhr, 14:00-15:30 Uhr

Freitag 08:30-12:30 Uhr

Gemeinde Rosendahl  
z. Hd. Frau Schlüter  
Postfach 1109

48713 Rosendahl



Ansprechpartner:  
Dr. Christoph Grünewald

Tel.: 0251 591-8880

Fax: 0251 591-8928

E-Mail: christoph.gruenewald@lwl.org

Az.: Gr/Ti/M 250/18 B

Münster, 10.04.2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes**

- Ihr Schreiben vom 26.03.2018 Az.: FB II / 621.31 -

Sehr geehrte Frau Schlüter,

nach meinem heutigen Kenntnisstand werden bodendenkmalpflegerische Belange durch die Planung nicht berührt.

i. A. gez. Dr. Grünewald

f. d. R.

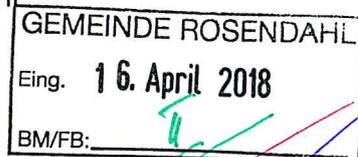
  
(Tiemann)



Stadt Billerbeck • Postfach 1361 • 48723 Billerbeck

Hausadresse: Markt 1 • 48727 Billerbeck

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Fachbereich: Planen und Bauen  
Sachbearbeiterin: Michaela Besecke  
Gebäude I: Rathaus Zimmer 4  
Durchwahl: 02543/73 – 46  
Telefon: 02543/73 - 0 Telefax: 02543/7350  
eMail: besecke@billerbeck.de  
Internet: http://www.billerbeck.de

Datum / Zeichen Ihres Schreibens

Mein Schreiben / Zeichen  
60 – ka

Datum  
11. April 2018

## 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick werden seitens der Stadt Billerbeck keine Anregungen oder Bedenken erhoben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Michaela Besecke



Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Str. 25 · 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Kreisstelle

Coesfeld

Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben FB II / 621.31

vom 26.03.2018

9Ä\_BB\_Haus\_Holtwick\_Rosendahl.doc

Coesfeld 16.04.2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**  
**hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB**

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Hauptstr. 30  
48720 Rosendahl



16. April 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

52.00.12-003/2018.0011

Auskunft erteilt:

Herr Guido Frye  
Frau Koenigsmann

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5633

Telefax:

+49 (0)251 411-5633

Raum: N 4004

E-Mail:

guido.frye  
@brms.nrw.de

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick**  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 26.03.2018 - Az. FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/Bodenschutz.

Bitte alle Bauleitplanungen, sollten Sie per E-Mail versandt werden, nur noch an das Dezernatspostfach [dez52@brms.nrw.de](mailto:dez52@brms.nrw.de) senden.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

R. Koenigsmann

Dienstgebäude und Lieferanschrift:

Albrecht-Thaer-Str. 9  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17  
Haltestelle Bezirksregierung II  
(Albrecht-Thaer-Str.)

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:

+49 (0)251 411 - 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 - 3300

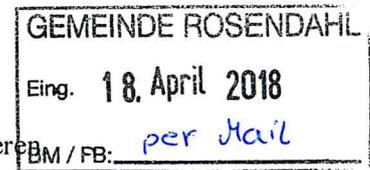
## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 18. April 2018 13:44  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** 55. Änderung des FNP - Modellflugplatz Osterwick -

Sehr geehrte Frau Schlüter,

aus luftrechtlicher Sicht werden keine Bedenken gegen diese Planung vorgetragen.  
Ich möchte Sie jedoch bitten, mich über den Fortgang und das Ergebnis zu informieren.



Mit freundlichen Grüßen  
Andreas Steiner  
Dezernat 26 –Luftverkehr-  
Zimmer 204  
Tel.: 0251 411 1448  
Fax: 0251 411 81448  
Domplatz 1 – 3  
48143 Münster  
andreas.steiner@brms.nrw.de



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Hauptstr. 30  
48720 Rosendahl



23. April 2018  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
54.13.03-206/2018.0056

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**  
Beteiligung gem. § 4(1) BauGB

Ihr Schreiben v. 26.03.2018 (Fr. Schlüter), Az.: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem o.g. Vorhaben werden von Dez. 54 Wasserwirtschaft keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Ulrich Wehling

Auskunft erteilt:  
Herr Wehling

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-5751  
Telefax:  
+49 (0)251 411-8-5751  
Raum: R-104  
E-Mail:  
dez54  
@brms.nrw.de

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Nevinghoff 22  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

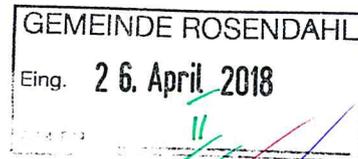
Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtpark  
Wienburg“  
Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:  
+49 (0)251 411 – 4444  
Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Bauamt  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
[horstmann@ihk-nordwestfalen.de](mailto:horstmann@ihk-nordwestfalen.de)

23. April 2018

hst/pl

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz", OT Osterwick**

Ihr Zeichen FB II / 621.31, Ihr Schreiben vom 26.03.2018, Unser Zeichen: 114532  
hier: Verfahren gem. 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Flächennutzungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 26.03.2018 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße



Ulf Horstmann

# Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 24.04.2018  
SIS/ND Aktenzeichen: V201800609

Bezeichnung der Maßnahme: Gemeinde Rosendahl: 55. Änderung des  
Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer  
Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz"  
im Ortsteil Osterwick.

Art der Maßnahme: Flächennutzungsplan  
Bauherr:

Name:  
Adresse:  
E-Mail:

Aktenzeichen: Anfrage von:  
Datum: FB II / 621.31  
Name: 26.03.2018  
Adresse: Gemeinde Rosendahl  
E-Mail: Postfach 1109, 48713 Rosendahl  
stephanie.schlueter@rosendahl.de  
Objekt:

Planversion:  
Plandatum:  
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

i. A. Yann Moupinda  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



**Stadtwerke  
Coesfeld**

**Nähe. Kraft. Bewegung.**

Stadtwerke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld  
Telefon 02541 929-0  
Telefax 02541 929-100

[www.stadtwerke-coesfeld.de](http://www.stadtwerke-coesfeld.de)

**Ihr Zeichen**  
Az.: FB II / 621.31

**Unser Zeichen**  
Bü/Sch

**Ansprechpartner**  
Bernhard Büning

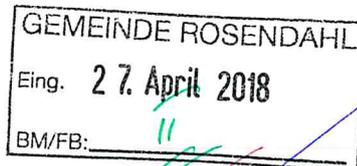
**Email**  
[b.buening@stadtwerke-coesfeld.de](mailto:b.buening@stadtwerke-coesfeld.de)

**Durchwahl**  
929-261

**Datum**  
24.04.2018

Stadtwerke Coesfeld GmbH, Postfach 1861, 48638 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes werden von Seiten der Stadtwerke Coesfeld GmbH keine Bedenken erhoben.

Mit besten Grüßen  
STADTWERKE COESFELD GmbH

ppa.

Andreas Böhmer

i. V.

Hubert Meinker



**Geschäftsführer**  
Markus Hilkenbach

**Handelsregister**  
Amtsgericht Coesfeld HRB 1488  
Ust.-IDNr.: DE 124468709

**Bankverbindung rückseitig!**



Regionalforstamt Münsterland  
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl



27.04.2018  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-01.013 2018\_044  
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0251 91797-453  
Telefax 0251 91797-470

[martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de](mailto:martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de)

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zu  
Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung  
"Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick  
Ihr Schreiben vom 23.03.2018/26.03.2018  
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 2 BauGB**



Sehr geehrte Frau Schlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes  
Münsterland keine Bedenken.

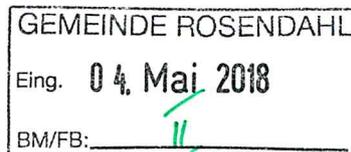
Freundliche Grüße

*M. Baumgart*  
i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung  
HELABA  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348  
Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Münster-  
land  
Albrecht-Thaer-Straße 22  
48147 Münster  
Telefon 0251 91797-440  
Telefax 0251 91797-470  
[muensterland@wald-und-holz.nrw.de](mailto:muensterland@wald-und-holz.nrw.de)  
[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3.3 Hj/Lem

Datum:

02.05.2018

Ihre Fragen beantwortet:

Norbert Hejna  
Telefon 0251 5203-121  
Telefax 0251 5203-235  
norbert.hejna@  
hwk-muenster.de  
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 26.03.2018

Ihr Zeichen: FB II / 621.31

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie frühzeitigen öffentlichen Auslegung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (1) und 3 (1) BauGB keine Anregungen vor.

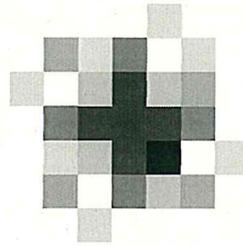
Zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB stellen wir keine Anforderungen.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Dipl.-Ingenieur Norbert Hejna  
Technischer Unternehmensberater - Standortberater  
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster  
Bismarckallee 1  
48151 Münster  
Telefon 0251 5203-0  
Telefax 0251 5203-106  
info@hwk-muenster.de  
www.hwk-muenster.dePostanschrift:  
Handwerkskammer Münster  
Postfach 3480  
48019 MünsterSie erreichen uns:  
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr  
Fr 08:00-14:00 Uhr  
Zudem nach VereinbarungBankverbindung:  
Sparkasse Münsterland Ost  
BLZ 400 501 50  
Konto 25 092 826  
BIC WELADED1MST  
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26Vereinigte Volksbank Münster eG  
BLZ 401 600 50  
Konto 400 607 100  
BIC GENODEM1MSC  
IBAN DE27 4016 0050 0400 6071 00

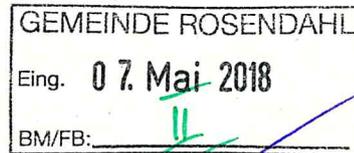


Bischöfliches  
Generalvikariat Münster  
**Hauptabteilung Verwaltung**

Abteilung Kirchengemeinden

Bischöfliches Generalvikariat · 48135 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Frau Schlüter  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



**Hausanschrift**

Hörsterplatz 2  
48147 Münster

**Telefon**

**Telefax**

ueding-ta@bistum-muenster.de  
www.bistum-muenster.de

**Ansprechpartner/Unser Zeichen**

Tatiana Ueding  
05558040 TÖB  
04.05.2018

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

05558040 TÖB

Flächennutzungspläne für 2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB  
hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung  
Ihr Schreiben vom 26.03.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag  
gez. Tatiana Ueding



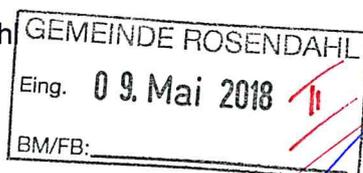
# Straßen.NRW.

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen  
Regionalniederlassung Münsterland  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

## Regionalniederlassung Münsterland

Gemeinde Rosendahl  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl



Kontakt: Frau Hiller  
Telefon: 02541/742-124  
Fax: 02541/742-271  
E-Mail: [ingeborg.hiller@strassen.nrw.de](mailto:ingeborg.hiller@strassen.nrw.de)  
Zeichen: 2030/4403a/1.13.03.06-Rosendahl-Osterwick  
(Bei Antworten bitte angeben.)  
Datum: 04.05.2018

### 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 26.03.2018 – Az.: FB II / 621.31 –

Sehr geehrte Damen und Herren,

das von Ihnen ausgewiesene Änderungsgebiet liegt abseits von Bundes- und Landesstraßen und wird auch von Planungen des Landesbetriebes Straßen NRW – Regionalniederlassung Münsterland – nicht berührt.

Zum Beteiligungsverfahren werden von hier keine Anregungen vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen  
I.A.

  
Ingeborg Hiller

Straßen.NRW-Betriebssitz · Postfach 10 16 53 · 45816 Gelsenkirchen ·  
Telefon: 0209/3808-0  
Internet: [www.strassen.nrw.de](http://www.strassen.nrw.de) · E-Mail: [kontakt@strassen.nrw.de](mailto:kontakt@strassen.nrw.de)

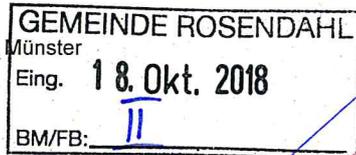
Landesbank Hessen-Thüringen  
IBAN: DE2030050000004005815 BIC: WELADED3  
Steuernummer: 319/5922/5316

#### Regionalniederlassung Münsterland

Wahrkamp 30 · 48653 Coesfeld  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld  
Telefon: 02541/742-0  
[kontakt.ml.msl@strassen.nrw.de](mailto:kontakt.ml.msl@strassen.nrw.de)



Bezirksregierung Münster • 48128  
Gemeinde Rosendahl  
Hauptstr. 30  
48720 Rosendahl



10. Oktober 2018  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
54.13.03-206/2018.0056

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB**

Ihr Schreiben v. 05.10.2018 (Fr. Schlüter), Az.: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen das Vorhaben bestehen von Seiten des Dez. 54 Wasserwirtschaft keine Bedenken.

Wir verweisen auf unsere Stellungnahme vom 23.04.2018.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Ulrich Wehling

Auskunft erteilt:  
Herr Wehling

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-5751  
Telefax:  
+49 (0)251 411-8-5751  
Raum: R-104  
E-Mail:  
dez54  
@brms.nrw.de

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Nevinghoff 22  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtpark  
Wienburg“  
Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:  
+49 (0)251 411 – 4444  
Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452



Bischöfliches Generalvikariat | 48135 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



Hauptabteilung Verwaltung

Abteilung Kirchengemeinden  
Hörsterplatz 2  
48147 Münster

Fon +49251495507  
Fax +492514956117

nordendorf@bistum-muenster.de  
www.bistum-muenster.de

Ansprechpartner  
**Franz Nordendorf**

11.10.2018

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

<b>05558040 TÖB</b>
<b>Flächennutzungspläne für 2018</b>

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)  
hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung  
Ihr Schreiben vom 05.10.2018**

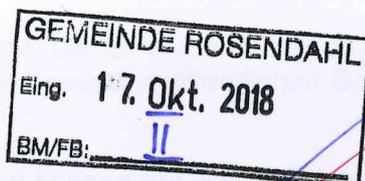
Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag  
gez. Franz Nordendorf


**Gemeinde Rosendahl**

Holtwick Osterwick Darfeld



Gemeinde Rosendahl · Postfach 1109 · 48713 Rosendahl

 Bezirksregierung Münster  
 Dez. 33 Ländl. Entwicklung/Bodenordnung  
 Leisweg 12  
 48653 Coesfeld

Bezirksregierung

- 8. Okt. 2018 33,3

Münster - Geb. S

Gemeinde Rosendahl ... Der Bürgermeister

 Hauptstraße 30 ... 48720 Rosendahl  
 Telefon 0 25 47 · 77-0 ... Fax 0 25 47 · 77-198  
 info@rosendahl.de ... www.rosendahl.de  
 Gläubiger-ID: DE84ZZZ00000335823

Wir sind für Sie da

 Mo u. Fr 8:30 – 12:30  
 Di 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 16:00  
 Do 8:30 – 12:30 u. 14:00 – 18:00  
 sowie nach Vereinbarung

Auskunft erteilt Frau Schlüter

 Telefon 0 25 47 77 - 138  
 E-Mail stephanie.schlueter@rosendahl.de  
 Datum 05.10.2018 Az. FB II / 621.31

## 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

### Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Rat der Gemeinde Rosendahl hat in seiner Sitzung am 04.10.2018 für das o. g. Verfahren die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Osterwick in der Bauernschaft Horst im Außenbereich und umfasst landwirtschaftliche Flächen. Es handelt sich um Teilflächen aus den Grundstücken Gemarkung Osterwick, Flur 4, Flurstücke 37, 38 und 71.

Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Standortsicherung des Modellflugclubs zu schaffen, soll eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt werden. Die betreffenden Flächen sollen als Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ dargestellt werden.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB teile ich Ihnen mit, dass der Flächennutzungsplanentwurf mit Begründung einschließlich Umweltbericht und Alternativenprüfung sowie vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

**17. Oktober 2018 bis 23. November 2018 einschließlich**

im Rathaus der Gemeinde Rosendahl, Hauptstraße 30, 48720 Rosendahl - Zimmer 127 - während der o.g. Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegen.

Soweit Ihre Aufgaben als Behörde oder als sonstiger Träger öffentlicher Belange durch diese Planung berührt werden, bitte ich Sie, mir die auf Ihren Aufgabenbereich beschränkte Stellungnahme **innerhalb eines Monats** zukommen zu lassen.

Sollte mir Ihre Stellungnahme bis zu diesem Zeitpunkt nicht vorliegen, gehe ich davon aus, dass die von Ihnen wahrzunehmenden öffentlichen Belange durch diese Bauleitplanung nicht berührt werden.

Die vorgenannten Unterlagen können auf der Internetseite der Gemeinde Rosendahl unter der Adresse [www.rosendahl.de/aktuelle-bauleitplanverfahren](http://www.rosendahl.de/aktuelle-bauleitplanverfahren) eingesehen und heruntergeladen werden.

Aus Kosten- und Umweltschutzgründen wird auf die Versendung in Papierform verzichtet. Sollten Sie ein gedrucktes Exemplar der ausgelegten Unterlagen benötigen, stelle ich Ihnen diese auf Nachfrage gerne zur Verfügung.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde Rosendahl deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Schlüter

Schlüter

**Urschriftlich zurück!**

Keine Bedenken:

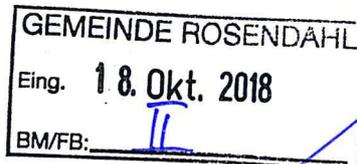
Bezirksregierung Münster  
Flurbereinigungsbehörde

Coesfeld, den 12.10.13  
Dezernat 33, Im Auftrag

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

**Liegenschaften und  
Geoinformation/ Dokumentation**

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



Ihre Zeichen FB II / 621.31  
Ihre Nachricht 05.10.2018  
Unsere Zeichen N-L-D/An 2018-TÖB-1173  
Name Herr Anke  
Telefon +49 231 91291-6431  
Telefax +49 231 91291-2266  
E-Mail leitungsauskunft@thyssengas.com

Dortmund, 15. Oktober 2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur  
Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“  
im Ortsteil Osterwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 05.10.2018 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:  
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH

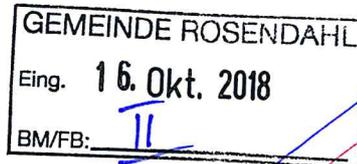
*A. V. Radtke*  
i. V. Radtke

*i. V. Anke*  
i. V. Anke

Thyssengas GmbH  
Emil-Moog-Platz 13  
44137 Dortmund  
T +49 231 91291-0  
F +49 231 91291-2012  
I www.thyssengas.com  
Geschäftsführung:  
Dr. Thomas Gößmann  
(Vorsitzender)  
Jörg Kamphaus  
Vorsitzender des  
Aufsichtsrates:  
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann  
Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HR B 21273  
Bankverbindung:  
Commerzbank Essen  
BLZ 360 400 39  
Kto.-Nr. 140 2908 00  
IBAN:  
DE64 3604 0039 0140290800  
BIC: COBADEFF360

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Bauamt  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
www.ihk-nordwestfalen.de

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

15. Oktober 2018

hst/pl

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung Modellflugplatz - OT Osterwick**

Ihr Zeichen FB II / 621.31, Ihr Schreiben vom 05.10.2018, Unser Zeichen: 114888  
hier: Verfahren gem. 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

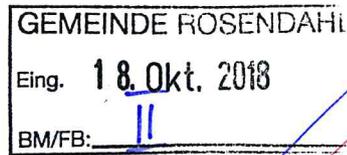
zu dem vorgenannten Flächennutzungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 05.10.2018 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße



Ulf Horstmann

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Kreisstelle

Coesfeld

Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben FB II / 621.31

vom 05.10.2018

55\_Ä\_FP\_Modellflugplatz\_Osterwick\_II.docx

Coesfeld 16.10.2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**  
**hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup

## Stephanie Schlüter

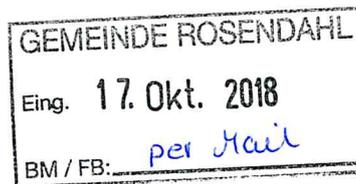
---

**Von:** Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 17. Oktober 2018 15:33  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung

Sehr geehrte Frau Schlüter,

zu Ihrem Schreiben vom 05.10.2018 teile ich mit, dass aus luftrechtlicher Sicht keine Bedenken vorgetragen werden.

Mit freundlichen Grüßen  
Andreas Steiner  
Dezernat 26 –Luftverkehr-  
Zimmer 204  
Tel.: 0251 411 1448  
Fax: 0251 411 81448  
Domplatz 1 – 3  
48143 Münster  
andreas.steiner@brms.nrw.de



Das Landeskirchenamt  
Baureferat

Baureferat der EKvW Postfach 10 10 51 33510 Bielefeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Ihr Zeichen	Ihr Schreiben vom	Unser Zeichen (bei Antwort bitte angeben)	Datum
FB II / 621.31	05.10.2018	Lip/Nie	19.10.2018

**Ev. Kirchengemeinde Coesfeld**  
**55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick der Gemeinde Rosendahl**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die obengenannte Planung bestehen keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

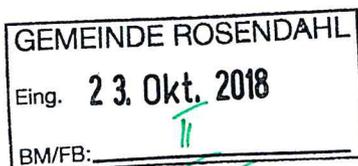
gez.  
Lippold

F.d.R.  
Im Auftrag



Regionalforstamt Münsterland  
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl



19.10.2018  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-01.013 2018\_044  
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0251 91797-453  
Telefax 0251 91797-470

[martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de](mailto:martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de)

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zu  
Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung  
"Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick  
Ihr Schreiben vom 05.10.2018  
Aktenzeichen: FB II/621.31  
hier: Stellungnahme gem § 4 Abs. 2 BauGB**



Sehr geehrte Frau Schlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes  
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

  
i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung  
Helaba  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348  
Dienstgebäude und

Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Münster-  
land  
Albrecht-Thaer-Straße 22  
48147 Münster  
Telefon 0251 91797-440  
Telefax 0251 91797-470  
[muensterland@wald-und-holz.nrw.de](mailto:muensterland@wald-und-holz.nrw.de)  
[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)

## Stephanie Schlüter

---

**Von:**

**Gesendet:**

**An:**

**Betreff:**



BenNor, Angelina <angelina.bennor@amprion.net>

Mittwoch, 24. Oktober 2018 09:13

Stephanie Schlüter

Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 124828, 55. Änderung FNP zur

Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung Modellflugplatz

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 05.04.2018 haben wir im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung abgegeben.

Diese Stellungnahme behält auch für den nun eingereichten Verfahrensschritt weiterhin ihre Gültigkeit.

Gegen einen Satzungsbeschluss zur o. g. Bauleitplanung in der jetzt vorliegenden Fassung bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Bitte beachten Sie unsere Information zum Datenschutz: <https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Mit freundlichen Grüßen

Angelina Bennor

Amprion GmbH

Betrieb / Projektierung

Leitungen Bestandssicherung

Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund

T intern 15740

T extern +49 231 5849-15740

mailto: [angelina.bennor@amprion.net](mailto:angelina.bennor@amprion.net)

[www.amprion.net](http://www.amprion.net)

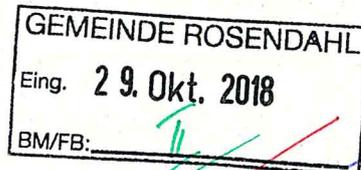
Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)

Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
-Der Bürgermeister-  
zu Händen v. Fr. Schlüter  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



19. Oktober 2018  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
52.00.12-003/2018.0011

Auskunft erteilt:  
Robertson

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-4540  
Telefax:  
+49 (0)251 411-1338  
Raum: N 4044  
E-Mail:  
NilsWilliam.Robertson  
@brms.nrw.de

**55. Änderung des FNP zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick**

Ihr Schreiben v. 05.10.2018  
Ihr Zeichen: FB II / 621.31

Sehr geehrte Frau Schlüter,  
sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem im Betreff benannten Vorhaben teile ich Ihnen mit, dass seitens des Dezernates 52 der Bezirksregierung Münster keine Einwände bestehen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
  
Robertson

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Albrecht-Thaer-Straße 9  
48143 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

ÖPNV - Haltestellen:  
Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,  
10, 11, 12, 13, 14, 22  
Bezirksregierung II:  
(Albrecht-Thaer-Str. 9)  
Linie 17

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 3300

Konto der Landeskasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452

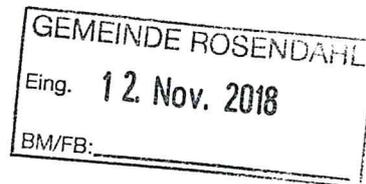




**Stadtwerke  
Coesfeld**

Stadtwerke Coesfeld GmbH, Postfach 1861, 48638 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



**Nähe. Kraft. Bewegung.**

Stadtwerke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld  
Telefon 02541 929-0  
Telefax 02541 929-100

[www.stadtwerke-coesfeld.de](http://www.stadtwerke-coesfeld.de)

**Ihr Zeichen**

Az.: FB II / 621.31

**Unser Zeichen**

Bü/Sch

**Ansprechpartner**

Bernhard Büning

**Email**

[b.buening@stadtwerke-coesfeld.de](mailto:b.buening@stadtwerke-coesfeld.de)

**Durchwahl**

929-261

**Datum**

08.11.2018

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes werden von Seiten der Stadtwerke Coesfeld GmbH keine Bedenken erhoben.

Mit besten Grüßen  
STADTWERKE COESFELD GmbH

ppa.

Andreas Böhmer

i. V.

Hubert Meinker



**Geschäftsführer**

Markus Hilkenbach

**Handelsregister**

Amtsgericht Coesfeld HRB 1488

Ust.-IDNr.: DE 124468709

**Bankverbindung rückseitig!**



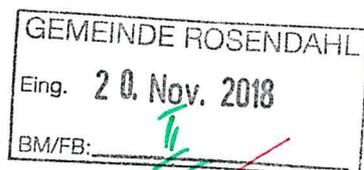
# Straßen.NRW.

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen  
Regionalniederlassung Münsterland  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

## Regionalniederlassung Münsterland

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 1109  
48713 Rosenadhl



Kontakt: Frau Hiller  
Telefon: 02541/742-124  
Fax: 02541/742-271  
E-Mail: ingeborg.hiller@strassen.nrw.de  
Zeichen: 54.03.05/Rosen-Osterwick/ML/4403a  
(Bei Antworten bitte angeben.)  
Datum: 16.11.2018

### 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 05.10.2018 – Az.: FB II / 621.31 –

Sehr geehrte Damen und Herren,

das von Ihnen ausgewiesene Änderungsgebiet liegt abseits von Bundes- und Landesstraßen und wird auch von Planungen des Landesbetriebes Straßen NRW – Regionalniederlassung Münsterland – nicht berührt.

Zum Beteiligungsverfahren werden von hier keine Anregungen vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen  
I.A.

  
Ingeborg Hiller

Straßen.NRW-Betriebssitz · Postfach 10 16 53 · 45816 Gelsenkirchen ·  
Telefon: 0209/3808-0  
Internet: www.strassen.nrw.de · E-Mail: kontakt@strassen.nrw.de

Landesbank Hessen-Thüringen  
IBAN: DE2030050000004005815 BIC: WELADED3  
Steuernummer: 319/5922/5316

#### Regionalniederlassung Münsterland

Wahrkamp 30 · 48653 Coesfeld  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld  
Telefon: 02541/742-0  
kontakt.ml.msl@strassen.nrw.de

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland  
<koordinationsanfragen@KabelDeutschland.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 22. November 2018 12:37  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** Stellungnahme S00712953, VF, 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick, Ihr Aktenzeichen: FB II / 621.31

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH  
D2-Park 5 \* 40878 Ratingen

Gemeinde Rosendahl - Stephanie Schlüter  
Hauptstr. 30  
48720 Rosendahl

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00712953  
E-Mail: TDRB-W.Dortmund@vodafone.com  
Datum: 22.11.2018

55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick, Ihr Aktenzeichen: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 05.10.2018.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

Freundliche Grüße  
Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

---

Informationen zu unseren Produkten und Services fuer Privatkunden finden Sie unter [www.vodafone.de](http://www.vodafone.de), fuer Geschaeftskunden der Immobilienwirtschaft und Mehrfamilienhauseigentuemern unter [www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen](http://www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen).

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter [www.vodafone.de/pflichtangaben](http://www.vodafone.de/pflichtangaben)

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl

Ihr Schreiben vom 05.10.2018

Ihr Zeichen: FB II / 621.31

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie öffentlichen Auslegung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (2) und 3 (2) BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Dipl.-Ingenieur Norbert Hejna  
Technischer Unternehmensberater - Standortberater  
Geschäftsbereich Wirtschaftsförderung

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3.3 Hj/Lem

Datum:

23.11.2018

Ihre Fragen beantwortet:

Norbert Hejna  
Telefon 0251 5203-121  
Telefax 0251 5203-235  
norbert.hejna@  
hwk-muenster.de  
Zimmer: 221Handwerkskammer Münster  
Bismarckallee 1  
48151 Münster  
Telefon 0251 5203-0  
Telefax 0251 5203-106  
info@hwk-muenster.de  
www.hwk-muenster.dePostanschrift:  
Handwerkskammer Münster  
Postfach 3480  
48019 MünsterSie erreichen uns:  
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr  
Fr 08:00-14:00 Uhr  
Zudem nach VereinbarungBankverbindung:  
Sparkasse Münsterland Ost  
BLZ 400 501 50  
Konto 25 092 826  
BIC WELADED1MST  
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26Vereinigte Volksbank Münster eG  
BLZ 401 600 50  
Konto 400 607 100  
BIC GENODEM1MSC  
IBAN DE27 4016 0050 0400 6071 00

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 7. Juli 2020 09:35  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** AW: 55. Änderung FNP der Gemeinde Rosendahl, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Schlüter,

aus luftrechtlicher Sicht keinerlei Bedenken gegen diese Planungen vorgetragen werden.

Viele Grüße,



**Bezirksregierung Münster**

Andreas Steiner  
Dezernat 26 – Luftverkehr



A.-Thaer-Str. 9  
48145 Münster

Telefon: 0251 411-1448 | Telefax: 0251 411-81448 | E-Mail: [andreas.steiner@brms.nrw.de](mailto:andreas.steiner@brms.nrw.de)

[www.brms.nrw.de](http://www.brms.nrw.de) | [www.twitter.com/bezregmuenster](https://twitter.com/bezregmuenster) |

[www.instagram.com/bezregmuenster](https://www.instagram.com/bezregmuenster)

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:

<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/26/index.html>

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Stephanie Schlüter <[stephanie.schlueter@rosendahl.de](mailto:stephanie.schlueter@rosendahl.de)>

Gesendet: Freitag, 3. Juli 2020 12:07

An: Stephanie Schlüter <[stephanie.schlueter@rosendahl.de](mailto:stephanie.schlueter@rosendahl.de)>

Betreff: 55. Änderung FNP der Gemeinde Rosendahl, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt übersende ich Ihnen im Rahmen der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick das Beteiligungsschreiben gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Stephanie Schlüter

<file:///C:/Users/schlueter/AppData/Roaming/Microsoft/Signatures/rosendahl.gif>

Stephanie Schlüter  
Fachbereich II - Planen und Bauen

Osterwick, Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl  
Telefon 02547/77-138  
Telefax 02547/77-198  
eMail [stephanie.schlueter@rosendahl.de](mailto:stephanie.schlueter@rosendahl.de)  
Web [www.rosendahl.de](http://www.rosendahl.de)

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>  
**Gesendet:** Dienstag, 7. Juli 2020 13:58  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 143704, 55. Änderung  
Flächennutzungsplan der Gemeinde Rosendahl  
**Signiert von:** baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH  
Betrieb / Projektierung  
Leitungen Bestandssicherung  
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund  
Telefon +49 231 5849-15711  
baerbel.vidal@amprion.net  
www.amprion.net  
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)

Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Klaus Kleinekorte, Peter Rüth

Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 · 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Kreisstelle

Coesfeld

Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben FB II / 621.31

vom 02.07.2020

55\_Ä\_FP\_Modellflugplatz\_Osterwick.docx

Coesfeld 09.07.2020

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**  
**hier: Erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick; Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB.**

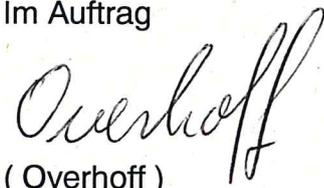
Ihre E-Mail vom 02.07.2020  
Ihr Zeichen: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick bestehen seitens der Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
( Overhoff )

10. Juli 2020  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
5228-GNr.92-Ov/Thr

Auskunft erteilt:  
Herr Overhoff

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-5054 /  
Telefax:  
+49 (0)251 411-85054  
Raum: S 113 /  
E-Mail:  
bertram.overhoff  
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:  
Leisweg 12, 48653 Coesfeld  
48653 Coesfeld  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 330





# Straßen.NRW.

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen  
Regionalniederlassung Münsterland  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

## Regionalniederlassung Münsterland

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 1109  
48712 Rosendahl



Kontakt: Andreas Wies  
Telefon: 02541-742-108  
Fax: 02541-742-271  
E-Mail: andreas.wies@strassen.nrw.de  
Zeichen: 54.03.05/Rosendahl Osterwick/00/ML/4403  
(Bei Antworten bitte angeben.)  
Datum: 17.07.2020

### 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 02.07.2020 – Az.: FB II / 621.31 –

Sehr geehrte Damen und Herren,

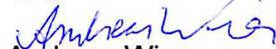
das von Ihnen ausgewiesene Änderungsgebiet liegt abseits von Bundes- und Landesstraßen und wird auch von Planungen des Landesbetriebes Straßen NRW – Regionalniederlassung Münsterland – nicht berührt.

Zum Beteiligungsverfahren werden von hier keine Anregungen vorgetragen.

Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht für erforderlich gehalten.

Mit freundlichen Grüßen

I.A.

  
Andreas Wies



DFS Deutsche Flugsicherung

# Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 23.07.2020

SIS/ND Aktenzeichen: V202001396

Bezeichnung der Maßnahme: Gemeinde Rosendahl: 55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick.

Art der Maßnahme: Flächennutzungsplan

Bauherr:

Name:  
Adresse:  
E-Mail:

Anfrage von:

Aktenzeichen: FB II / 621.31

Datum: 02.07.2020

Name: Gemeinde Rosendahl

Adresse: Postfach 1109, 48713 Rosendahl

E-Mail: stephanie.schlueter@rosendahl.de

Objekt:

Planversion:  
Plandatum:  
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

unsere Stellungnahme V201800609 vom 24.04.2018 gilt weiterhin.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

i. A. Rico Kuchenbecker  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



DFS Deutsche Flugsicherung

# Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 24.04.2018

SIS/ND Aktenzeichen: V201800609

Bezeichnung der Maßnahme: Gemeinde Rosendahl: 55. Änderung des  
Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer  
Grünfläche mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz"  
im Ortsteil Osterwick.

Art der Maßnahme: Flächennutzungsplan  
Bauherr:

Name:  
Adresse:  
E-Mail:

Aktenzeichen: Anfrage von:  
FB II / 621.31  
Datum: 26.03.2018  
Name: Gemeinde Rosendahl  
Adresse: Postfach 1109, 48713 Rosendahl  
E-Mail: stephanie.schlueter@rosendahl.de  
Objekt:

Planversion:  
Plandatum:  
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

i. A. Yann Moupinda  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl

<p align="center"><b>Gemeinde Rosendahl</b> Eingegangen am:  28. Juli 2020 <i>per Mail</i>  BM/StS/FB: _____</p>
--

28.07.2020

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

52.00.12-003/2018.0011

Auskunft erteilt:

Herrn RBD Guido Frye  
Frau RB Dagmar Egemann

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5633 / 5691

Telefax:

+49 (0)251 411-81338

Raum: N 4004 / N 4019

E-Mail:

guido.frye  
@brms.nrw.de

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**

- Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 02.07.2020 – Az.: **FB II/621.31 -**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/ Bodenschutz.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
gez. Dagmar Egemann

Hinweise zum Datenschutz:

<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/52/index.html>

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:

Albrecht-Thaer-Str. 9  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17  
Haltestelle Bezirksregierung II  
(Albrecht-Thaer-Str.)

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300



LWL-Archäologie für Westfalen - An den Speichern 7 - 48157 Münster

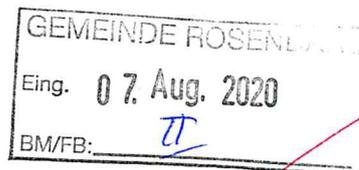
Servicezeiten:

Montag-Donnerstag 08:30-12:30 Uhr, 14:00-15:30 Uhr  
Freitag 08:30-12:30 Uhr

Gemeinde Rosendahl  
z. Hd. Frau Schlüter  
Postfach 1109

Ansprechpartner:  
Dr. Christoph Grünewald

48713 Rosendahl



Tel.: 0251 591-8880  
Fax: 0251 591-8805  
E-Mail: christoph.gruenewald@lwl.org

Az.: Gr/Ti/M 681 /20 B

Münster, 04.08.2020

**55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick**  
- Ihr Schreiben vom 02.07.2020 ; Az.: FB II / 621.31 –

Sehr geehrte Frau Schlüter,

nach meinem heutigen Kenntnisstand werden bodendenkmalpflegerische Belange durch die Änderung nicht berührt.

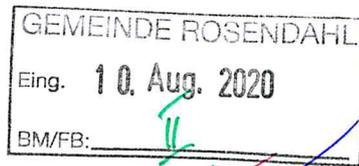
i. A. gez. Dr. Grünewald

f. d. R.

(Brieke)

Stadtwerke Coesfeld GmbH Postfach 1861 48638 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl



Ansprechpartner  
Bernhard Büning

Telefon  
+49 2863 9567-780

E-Mail  
b.buening@stadtwerke-coesfeld.de

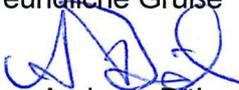
Datum  
04.08.2020

## 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer "Grünfläche" mit der Zweckbestimmung "Modellflugplatz" im Ortsteil Osterwick

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes haben wir keine Bedenken.

Freundliche Grüße

  
ppa. Andreas Böhmer  
Bereichsleiter  
Technik/Netze

  
i. A. Bernhard Büning  
Techn. Dokumentation/Vermessung

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland  
<koordinationsanfragen.de@vodafone.com>  
**Gesendet:** Montag, 17. August 2020 15:20  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** Stellungnahme S00881415, VF und VF KD, Gemeinde Rosendahl, FB-II / 621.31, 55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer „Grünfläche“ mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH  
D2-Park 5 \* 40878 Ratingen

Gemeinde Rosendahl - Stephanie Schlüter  
Hauptstr. 30  
48720 Rosendahl



Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00881415  
E-Mail: TDRB-W.Dortmund@vodafone.com  
Datum: 17.08.2020

Gemeinde Rosendahl, FB II / 621.31, 55. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung einer „Grünfläche“ mit der Zweckbestimmung „Modellflugplatz“ im Ortsteil Osterwick

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 03.07.2020.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

**Bitte beachten Sie:**

Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Freundliche Grüße  
Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.