

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

**Einladung  
PLBUA/X/01**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 19.11.2020, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

**Tagesordnung**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Bestellung eines Schriftführers und einer stellvertretenden Schriftführerin  
Vorlage: X/045**
- 2 **Verpflichtung von sachkundigen Bürgerinnen und Bürgern**
- 3 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 4 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**
- 5 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**

- 6 **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**
  
- 7 **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Wohngemeinschaft Oberdarfeld" im Ortsteil Darfeld gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB)  
Beschluss zur Einleitung des Verfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: X/037**
  
- 8 **12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB  
Eingegangene Stellungnahmen  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: X/046**
  
- 9 **61. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von "Wohnbaufläche" im Ortsteil Osterwick  
Eingegangene Stellungnahmen  
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: X/044**
  
- 10 **Antrag der CDU-Fraktion vom 27.02.2020 zur Durchführung von Maßnahmen zur Reduktion der Bodenversiegelung  
Vorlage: X/048**
  
- 11 **Mitteilungen**
  
- 12 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**
  
- 13 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

- II     Nichtöffentliche Sitzung**
- 1     Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**
- 2     Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
  
- 3     Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**
  
- 4     Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
  
- 5     Mitteilungen**
  
- 6     Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

Lembeck  
Ausschussvorsitzender