Nachfolgend aufgeführte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen und Bedenken geäußert bzgl. der 12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch

#### Anlage II zur SV X/046

- Amprion GmbH, Schreiben vom 19.10.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 26 Luftverkehr, Schreiben vom 19.10.2020
- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Schreiben vom 19.10.2020
- Emergy / Stadtwerke Coesfeld GmbH, Schreiben vom 20.10.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 33 Ländliche Entwicklung/Bodenordnung (Flurbereinigungsbehörde), Schreiben vom 22.10.2020
- Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 22.10.2020
- Gelsenwasser Energienetze GmbH, Schreiben vom 23.10.2020
- LWL-Archäologie für Westfalen, Schreiben vom 26.10.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 52 Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten, Schreiben vom 27.10.2020
- DFS Deutsche Flugsicherung, Schreiben vom 27.10.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 26.10.2020
- Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH, Schreiben vom 09.11.2020

Von:

Schmidt, Vanessa < Vanessa. Schmidt@amprion.net>

Gesendet:

Montag, 19. Oktober 2020 06:57

An:

Stephanie Schlüter

**Betreff:** 

Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 146545, 12. Änderung des

Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick

Signiert von:

Vanessa.Schmidt@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

19. Okt. 2020 Fail eitungen unseres Unternehmens

Gemeinde Rosendahl

Eingegangen am:

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Vanessa Schmidt

Amprion GmbH
Asset Management
Bestandssicherung Leitungen
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund
T intern 15747
T extern +49 231 5849-15747
vanessa.schmidt@amprion.net
www.amprion.net
https://www.amprion.net/Information\_Datase

https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html

Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Klaus Kleinekorte, Peter Rüth Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940

Von:

Steiner, Andreas < Andreas. Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>

**Gesendet:** 

Montag, 19. Oktober 2020 08:02

An:

Stephanie Schlüter

**Betreff:** 

AW: 12. Änderung des BPL "Hiddings Esch" im OT Osterwick, Beteiligung

gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Hallo Frau Schlüter,

aus luftrechtlicher Sicht werden keine Bedenken gegen diese Planungen vorgetragen.



#### Bezirksregierung Münster

Andreas Steiner Dezernat 26 – Luftverkehr





A.- Thaer- Str. 9 48145 Münster

Telefon: 0251 411-1448 | Telefax: 0251 411-81448 | E-Mail: andreas.steiner@ brms.nrw.de

www.brms.nrw.de | www.twitter.com/bezregmuenster | www.instagram.com/bezregmuenster

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:

https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/26/index.html

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: dez26 <dez26@bezreg-muenster.nrw.de> Gesendet: Freitag, 16. Oktober 2020 13:01

An: Steiner, Andreas < Andreas. Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>

Betreff: WG: 12. Änderung des BPL "Hiddings Esch" im OT Osterwick, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Stephanie Schlüter < stephanie.schlueter@rosendahl.de>

Gesendet: Freitag, 16. Oktober 2020 11:55

An: Stephanie Schlüter < stephanie.schlueter@rosendahl.de>

Betreff: 12. Änderung des BPL "Hiddings Esch" im OT Osterwick, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt übersende ich Ihnen im Rahmen der 12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick das Beteiligungsschreiben gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Stephanie Schlüter

#### Stephanie Schlüter

Gemeinde Rosendahl Bauleitplanung, Bauanträge, Denkmalschutz Planen und Bauen Raum 127 Osterwick, Hauptstraße 30 48720 Rosendahl

Tel.: (02547) 77-138 Fax: (02547) 77-199

stephanie.schlueter@rosendahl.de

www.rosendahl.de <a href="https://www.rosendahl.de/">https://www.rosendahl.de/">



Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Fontainengraben 200 · 53123 Bonn

Gemeinde Rosendahl Hauptstraße 30 48720 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:

1 9. Okt. 2020 Fact.

BM/StS/FB:

Nur per E-Mail

stephanie.schlueter@rosendahl.de

Aktenzeichen 45-60-00 /

Ansprechperson

Telefon

E-Mail

Herr G. Schmidt 0228 5504-5463

baiudbwtoeb@bundeswehr.org

Datum, 19.10.2020

K-III-1123-20

#### Anforderung einer Stellungnahme;

BETREFF

12.Änd. Des BPL Hiddings Esch, OT Osterwick

hier:

Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

BEZUG

Ihr Schreiben vom 16.10.2020 - Ihr Zeichen: mail vom 16.10.2020-11:56

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.

Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag

G. Schmidt



INFRASTRUKTUR,
UMWELTSCHUTZ UND
DIENSTLEISTUNGEN DER
BUNDESWEHR

#### REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200 53123 Bonn Postfach 29 63 53019 Bonn

Tel.+ 49 (0) 228 5504-5463 Fax+ 49 (0) 228 55489-5763

WWW.BUNDESWEHR.DE

Von:

bauleitplanung <bauleitplanung@emergy.de>

**Gesendet:** 

Dienstag, 20. Oktober 2020 11:29

An:

Stephanie Schlüter

Betreff:

AW: 12. Änderung des BPL "Hiddings Esch" im OT Osterwick, Beteiligung

Eingegangen am:

BM/StS/FB:

20. Okt. 2020 Per

gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Anlagen:

12. Änderung BPL Hiddings Esch § 4 Abs. 2 BauGB.pdf

Sehr geehrte Frau Schlüter,

zur 12. Änderung des BPL "Hiddings Esch" im OT Osterwick haben wir keine Bedenken, da sich die Änderungen nur auf erschlossene Privatgrundstücke bezieht.

Gemeinde Rosendahl

Mit freundlichen Grüßen

Carsten Adam

Netzentwicklung / EEG-Anlagen

T +49 2863 9567-755

E c.adam@emergy.de

W www.emergy.de

Die **EMERGY** ist die Führungs- und Servicegesellschaft für die Stadtwerke Borken/Westf. GmbH und die Wirtschaftsbetriebe der Stadt Coesfeld GmbH.

EMERGY Führungs- und Servicegesellschaft mbH

Landsbergallee 2, 46342 Velen | Geschäftsführung: Ron Keßeler | Amtsgericht Coesfeld HR B 17302 | USt.-IdNr. DE 315 993 517

**Von:** Stephanie Schlüter [mailto:stephanie.schlueter@rosendahl.de]

Gesendet: Freitag, 16. Oktober 2020 11:55

An: Stephanie Schlüter

Betreff: 12. Änderung des BPL "Hiddings Esch" im OT Osterwick, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt übersende ich Ihnen im Rahmen der 12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick das Beteiligungsschreiben gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag

Stephanie Schlüter



Stephanie Schlüter

1

Gemeinde Rosendahl Bauleitplanung, Bauanträge, Denkmalschutz Planen und Bauen Raum 127 Osterwick, Hauptstraße 30 48720 Rosendahl

Tel.: (02547) 77-138 Fax: (02547) 77-199

stephanie.schlueter@rosendahl.de

www.rosendahl.de

## Bezirksregierung Münster



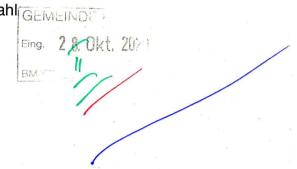
Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl

Der Bürgermeister

Postfach 1109

48713 Rosendahl



12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB;

Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Ihre E-Mail vom 16.10.2020 Ihr Zeichen: FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Ostertwick bestehen seitens der Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Overhoff)

22. Oktober 2020 Seite 1 von 1

Aktenzeichen: 5228-zuGNr.69-Ov/Thr

Auskunft erteilt: Herr Overhoff

Durchwahl: +49 (0)251 411-5054 / Telefax: +49 (0)251 411-85054 Raum: S 113 / E-Mail: bertram.overhoff @brms.nrw.de

Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift: Bezirksregierung Münster 48128 Münster

Dienstgebäude: Leisweg 12, 48653 Coesfeld 48653 Coesfeld Telefon: +49 (0)251 411-0 Telefax: +49 (0)251 411-82525 Poststelle@brms.nrw.de www.brms.nrw.de

Grünes Umweltschutztelefon: +49 (0)251 411 – 330





Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl Postfach 11 09 48713 Rosendahl



Kreisstelle

⊠ Coesfeld

☐ Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld Tel. 02541 910-0, Fax -333 Mail coesfeld@lwk.nrw.de www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup Durchwahl

02541/910-329

Fax Mail

02541/910-333 reinhard.entrup@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben

FB II / 621.41

Coesfeld

vom 16.10.2 12Ä\_BB\_Hiddings\_Esch\_Osterwick.doo 16.10.2020 22.10.2020

12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 **BauGB** 

hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB nach § 4 Abs. 2 BauGB

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag



## **MÜNSTERLAND**

GELSENWASSER Energienetze GmbH Ascheberger Straße 28 · 59348 Lüdinghausen

Gemeinde Rosendahl Postfach 1109 48713 Rosendahl



Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht: 16.10.2020

Unser Zeichen: GWN-bmt-kk Name: Herr Koscielniak Telefon: +49 (0)2591 24-211 Telefax: +49 (0)2591 24-244 E-Mail: robin.koscielniak@gw-

energienetze.de

i.A. Mossielial.

Datum: 23.10.2020

12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB nach § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für die Benachrichtigung über die Aufstellung des oben angeführten Bebauungsplanes mit Planentwurfes und Begründung. Wir teilen Ihnen mit, dass von unserer Seite keine Einwände bestehen.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER Energienetze GmbH

il Dielet

**GELSENWASSER Energienetze GmbH** 

# LWL-Archäologie für Westfalen

Außenstelle Münster



LWL-Archäologie für Westfalen - An den Speichern 7 - 48157 Münster

Servicezeiten:

Montag-Donnerstag 08:30-12:30 Uhr, 14:00-15:30 Uhr

Freitac

08:30-12:30 Uhr

Gemeinde Rosendahl z. Hd. Frau Schlüter Postfach 1109

48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAL Eing. 2 9, Okt. 2020 11 BM/FB:

Ansprechpartner:

Dr. Christoph Grünewald

Fel.:

0251 591-8880

E-Mail: christoph.gruenewald@lwl.org

Az.: Gr/Ti/M 1040 /20 B

Münster, 26.10.2020

# 12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch"

- Ihr Schreiben vom 16.10.2020 - Az. FB II/621.41 -

Sehr geehrter Frau Schlüter,

da in den Bebauungsplan bereits Hinweise betr. archäologischer/paläontologischer Bodendenkmäler aufgenommen wurden, bestehen keine Bedenken gegen die o. g. Planung.

i.A. gez. Dr. Grünewald

f. d. R.

(Tiemann)

#### Bezirksregierung Münster



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl Der Bürgermeister Hauptstraße 30 48720 Rosendahl Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:

28. Okt. 2020 Per
BM/StS/FB:

12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

Ihr Schreiben vom 16.10.2020 - Az.: FB II / 621.41 -

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/ Bodenschutz.

Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag gez. Dagmar Egemann

Hinweise zum Datenschutz: <a href="https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/52/index.html">https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/52/index.html</a>

27.10.2020 Seite 1 von 1

Aktenzeichen: 52.00.12-003/2020.0027

Auskunft erteilt: Dagmar Egemann

Durchwahl: +49 (0)251 411-5691

Telefax: +49 (0)251 411-85691

Raum: N 4019 E-Mail: dagmar.egemai

dagmar.egemann @brms.nrw.de

Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift: Bezirksregierung Münster 48128 Münster

Dienstgebäude:

48147 Münster Telefon: +49 (0)251 411-0 Telefax: +49 (0)251 411-82525 Poststelle@brms.nrw.de www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17 Haltestelle Bezirksregierung II (Albrecht-Thaer-Str.) Mit der DB Richtung Gronau oder Rheine

bis Haltepunkt "Zentrum Nord"
Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 - 3300



Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.



# Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 27.10.2020

SIS/ND Aktenzeichen: V202002223

Bezeichnung der Maßnahme:	Gemeinde Rosendahl: 12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick.	
Art der Maßnahme:	Bebauungsplan	
	Bauherr:	Gemeinde Rosendahl Eingegangen am:
Name: Adresse: E-Mail:		28. Okt. 2020 Par
	Anfrage von:	BM/StS/FB:
Aktenzeichen:	FB II / 621.41	
Datum:	16.10.2020	
Name:	Gemeinde Rosendahl	
Adresse:	Postfach 1109, 48713 Rosendahl	
E-Mail:	stephanie.schlueter@rosendahl.de	
	Objekt:	
Planversion: Plandatum: Dauer:	unbefristet	~

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler Satelliten- und Technische Dienste Systems & Infrastructure Services i. A. Rico Kuchenbecker Satelliten- und Technische Dienste Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)

# Bezirksregierung Münster



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl Hauptstr. 30 48720 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL Eing. 0 6. Nov. 2020 BM/FB: Aktenzeichen: 54.13.03-225/2020.0158

Auskunft erteilt: Ulrich Wehling

26. Oktober 2020

Seite 1 von 1

Durchwahl: +49 (0)251 411-5751 Telefax:

+49 (0)251 411-85751

Raum: R-104 E-Mail: dez54 @brms.nrw.de

@bims.niw.de

Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift: Bezirksregierung Münster 48128 Münster

Dienstgebäude: Nevinghoff 22 48147 Münster Telefon: +49 (0)251 411-0 Telefax: +49 (0)251 411-82525 Poststelle@brms.nrw.de www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel: Vom Hbf Buslinie 17 Bis Haltestelle "Stadtpark Wienburg" Mit der DB Richtung Gronau oder Rheine bis Haltepunkt "Zentrum Nord"

Grünes Umweltschutztelefon: +49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeshauptkasse: Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba) IBAN: DE59 3005 0000 0001 6835 15

BIC: WELADEDDXXX
Gläubiger-ID
DE59ZZZ00000094452



12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 16.10.2020 (Fr. Schlüter), Az.: FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem Vorhaben werden von Dez. 54 Wasserwirtschaft keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen

1/1/2

Im Auftrag

**Ulrich Wehling** 

Von:

Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland

<koordinationsanfragen.de@vodafone.com>

Gesendet:

Montag, 9. November 2020 16:18

An:

Stephanie Schlüter

**Betreff:** 

Stellungnahme S00915725, VF und VFKD, Gemeinde Rosendahl, 12.

Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick, Ihr

Az. FB II / 621.41

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH D2-Park 5 \* 40878 Ratingen

Gemeinde Rosendahl - Stephanie Schlüter Hauptstr. 30 48720 Rosendahl Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:

09. Nov. 2020 Per
BM/StS/FB:

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00915725

E-Mail: TDRB-W.Dortmund@vodafone.com

Datum: 09.11.2020

Gemeinde Rosendahl, 12. Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch" im Ortsteil Osterwick

, Ihr Az. FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 16.10.2020.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

#### Bitte beachten Sie:

Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Freundliche Grüße Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.