

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

Einladung
PLBUA/X/05

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Mittwoch, den 21.04.2021, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Tagesordnung

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 **Genehmigung der öffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**
- 5 **Aufstellung des Bebauungsplanes "Östlich des Darfelder Markt" im Ortsteil Darfeld
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch
Vorlage: X/096**

- 6 **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Wohngemeinschaft Oberdarfeld" im Ortsteil Darfeld gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB
Eingegangene Stellungnahmen
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/095**

- 7 **Stand der Umsetzung von Bauleitplanverfahren der Gemeinde Rosendahl
Vorlage: X/099**

- 8 **Objekt "Darfelder Markt 21" im Ortsteil Darfeld
Entscheidung über Unterschutzstellung nach Denkmalschutzgesetz NRW
Vorlage: X/093**

- 9 **Sanierung von Wirtschaftswegen im Jahr 2021
Vorlage: X/094**

- 10 **Mitteilungen**

- 11 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

- 12 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

- II **Nichtöffentliche Sitzung**
- 1 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

- 2 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

- 3 **Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift gemäß § 24 Abs. 5 GeschO**

- 4 **Neugestaltung der B 474 Ortsdurchfahrt Holtwick
Vorlage: X/097**

- 5 **Fortschreibung des Regionalplans Münsterland
Bericht über mögliche Entwicklungsoptionen
Vorlage: X/098**

- 6 **Bericht über ein gewerbliches Bauprojekt im Bereich des Bebauungsplanes
"Eichenkamp" im Ortsteil Osterwick
Vorlage: X/102**

- 7 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

- 8 **Mitteilungen**

- 9 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

Lembeck
Ausschussvorsitzender