

Gemeinde Rosendahl

Der Vorsitzende
des Planungs-, Bau- und
Umweltausschusses

Rosendahl, den 04.04.2007

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

Einladung PLBUA/VII/19

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 19.04.2007, 19:00 Uhr

im **Sitzungssaal** des Rathauses Rosendahl, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Sitzung sind verschiedene **Ortsbesichtigungen** vorgesehen. Die Ausschussmitglieder aus Darfeld werden gebeten, sich um **17.10 Uhr** auf dem Parkplatz an der Volksbank Baumberge, Darfelder Markt 5, einzufinden; für die Ausschussmitglieder aus den Ortsteilen Holtwick und Osterwick besteht die Möglichkeit, ab **17.00 Uhr ab Parkplatz Rathaus** mitzufahren.

Tagesordnung

I Öffentliche Sitzung

- 1 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 Neugestaltung der Ortsdurchfahrt Darfeld
hier: Vorstellung des geänderten Ausbaukonzeptes
Vorlage: VII/503**
- 3 31. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege", Ortsteil Holtwick
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: VII/502**
- 4 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Averdiek" im Ortsteil Osterwick
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: VII/498**

- 5 **41. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Osterwick (Bereich Bebauungsplan Kleikamp II)**
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Feststellungsbeschluss
Vorlage: VII/434
- 6 **Bericht über die Entwicklung der Energieverbräuche und -kosten für die öffentlichen Gebäude in der Gemeinde Rosendahl**
Vorlage: VII/497
- 7 **Beschlussfassung und Umsetzung des ökologischen Maßnahmenkonzeptes "Hungerbach" und Verlagerung von externen Ausgleichsflächen für die Baugebiete "Nord-West" im Ortsteil Darfeld und "Kleikamp I" im Ortsteil Osterwick**
Vorlage: VII/501
- 8 **Mitteilungen**
- 9 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 10 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO**

- II **Nichtöffentliche Sitzung**
- 1 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 **Erstellung einer Baustraße im Gewerbegebiet "Nördlich der Höpinger Straße", 2. Erweiterung, Ortsteil Darfeld**
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: VII/499
- 3 **Vergabe der Aufträge für die Installation einer Holzfeuerungsanlage und für die Holzhackschnitzzellieferung für das Schulzentrum Osterwick**
Vorlage: VII/500 (*Sitzungsvorlage wird nachgereicht*)
- 4 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 5 **Mitteilungen**
- 6 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

Barenbrügge
Ausschussvorsitzender