

# **Gemeinde Rosendahl**

Der Vorsitzende  
des Planungs-, Bau- und  
Umweltausschusses

Rosendahl, den 04.04.2007

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **Einladung PLBUA/VII/19**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 19.04.2007, 19:00 Uhr**

im **Sitzungssaal** des Rathauses Rosendahl, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Sitzung sind verschiedene **Ortsbesichtigungen** vorgesehen. Die Ausschussmitglieder aus Darfeld werden gebeten, sich um **17.10 Uhr** auf dem Parkplatz an der Volksbank Baumberge, Darfelder Markt 5, einzufinden; für die Ausschussmitglieder aus den Ortsteilen Holtwick und Osterwick besteht die Möglichkeit, ab **17.00 Uhr ab Parkplatz Rathaus** mitzufahren.

## **Tagesordnung**

### **I Öffentliche Sitzung**

- 1 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 Neugestaltung der Ortsdurchfahrt Darfeld  
hier: Vorstellung des geänderten Ausbaukonzeptes  
Vorlage: VII/503**
- 3 31. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege", Ortsteil Holtwick  
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: VII/502**
- 4 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Averdiek" im Ortsteil Osterwick  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VII/498**

- 5 **41. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Osterwick (Bereich Bebauungsplan Kleikamp II)**  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Feststellungsbeschluss  
Vorlage: VII/434
- 6 **Bericht über die Entwicklung der Energieverbräuche und -kosten für die öffentlichen Gebäude in der Gemeinde Rosendahl**  
Vorlage: VII/497
- 7 **Beschlussfassung und Umsetzung des ökologischen Maßnahmenkonzeptes "Hungerbach" und Verlagerung von externen Ausgleichsflächen für die Baugebiete "Nord-West" im Ortsteil Darfeld und "Kleikamp I" im Ortsteil Osterwick**  
Vorlage: VII/501
- 8 **Mitteilungen**
- 9 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 10 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO**
  
- II **Nichtöffentliche Sitzung**
- 1 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 **Erstellung einer Baustraße im Gewerbegebiet "Nördlich der Höpinger Straße", 2. Erweiterung, Ortsteil Darfeld**  
hier: Auftragsvergabe  
Vorlage: VII/499
- 3 **Vergabe der Aufträge für die Installation einer Holzfeuerungsanlage und für die Holzhackschnitzzellieferung für das Schulzentrum Osterwick**  
Vorlage: VII/500 (*Sitzungsvorlage wird nachgereicht*)
- 4 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 5 **Mitteilungen**
- 6 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

Barenbrügge  
Ausschussvorsitzender