**Nachfolgend aufgeführte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen und Bedenken geäußert bzgl. der 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche“ im Ortsteil Holtwick**

**Anlage IX zur SV X/106**

**Frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 / 4 Abs. 1 BauGB**

- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Schreiben vom 04.07.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 26 Luftverkehr, Schreiben vom 07.07.2020
- Amprion GmbH, Schreiben vom 07.07.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 15.07.2020
- Thyssengas GmbH, Schreiben vom 21.07.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 52 Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/Bodenschutz, Schreiben vom 28.07.2020
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 33 Ländliche Entwicklung/Bodenordnung (Flurbereinigungsbehörde), Schreiben vom 27.07.2020
- Stadtwerke Coesfeld GmbH, Schreiben vom 04.08.2020
- Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH, Schreiben vom 17.08.2020
- LWL-Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster, Schreiben vom 18.08.2020
- Landesbetrieb Wald und Holz NRW, Regionalforstamt Münsterland, Schreiben vom 20.08.2020
- Kreis Coesfeld, Schreiben vom 20.08.2020
- Landwirtschaftskammer NRW, Schreiben vom 20.08.2020
- Handwerkskammer Münster, Schreiben vom 24.08.2020
- IHK Nord Westfalen, Schreiben vom 26.08.2020

**Öffentliche Auslegung / Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2 / 4 Abs. 2 BauGB**

- Bezirksregierung Münster, Dezernat 26 Luftverkehr, Schreiben vom 05.03.2021
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 05.03.2021
- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Schreiben vom 08.03.2021
- Gelsenwasser Energienetze GmbH, Schreiben vom 08.03.2021
- Landwirtschaftskammer NRW, Schreiben vom 09.03.2021
- Amprion GmbH, Schreiben vom 10.03.2021
- Vodafone GmbH, Schreiben vom 29.03.2021
- Landesbetrieb Wald und Holz NRW, Regionalforstamt Münsterland, Schreiben vom 29.03.2021
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 33 Ländliche Entwicklung/Bodenordnung (Flurbereinigungsbehörde), Schreiben vom 30.03.2021
- IHK Nord Westfalen, Schreiben vom 31.03.2021
- Handwerkskammer Münster, Schreiben vom 15.04.2021
- Kreis Coesfeld, Schreiben vom 27.04.2021

BUNDESWEHR

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
Fontainengraben 200 · 53123 Bonn

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
04. Juli 2020 per Mail
BM/StS/FB: _____

**Nur per E-Mail** stephanie.schlueter@rosendahl.de

| Aktenzeichen | Ansprechperson | Telefon | E-Mail | Datum |
|---|---|---|---|---|
| 45-60-00 / K-III-666-20 | Herr G. Schmidt | 0228 5504-5293 | baiudbwtoeb@bundeswehr.org | 04.07.2020 |

**Anforderung einer Stellungnahme;**

BETREFF 60.Änd des FNP Gewerbliche Baufläche

hier: Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(1) BauGB

BEZUG Ihr Schreiben vom 03.07.2020 - Ihr Zeichen: mail vom 03.07.2020-12:10

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.

Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

G. Schmidt

*Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.*

BUNDESAMT FÜR
INFRASTRUKTUR,
UMWELTSCHUTZ UND
DIENSTLEISTUNGEN DER
BUNDESWEHR

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200
53123 Bonn
Postfach 29 63
53019 Bonn

Tel.+ 49 (0) 228 5504-5293
Fax+ 49 (0) 228 55489-5763

WWW.BUNDESWEHR.DE

INFRASTRUKTUR

## Stephanie Schlüter

**Von:** Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>
**Gesendet:** Dienstag, 7. Juli 2020 09:34
**An:** Stephanie Schlüter
**Betreff:** AW: 60. Änderung FNP der Gemeinde Rosendahl, Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Frau Schlüter,

aus luftrechtlicher Sicht keinerlei Bedenken gegen diese Planungen vorgetragen werden.

Viele Grüße,

**Bezirksregierung Münster**

Andreas Steiner
Dezernat 26 – Luftverkehr

A.- Thaer- Str. 9
48145 Münster
Telefon: 0251 411-1448 | Telefax: 0251 411-81448 | E-Mail: andreas.steiner@ brms.nrw.de

www.brms.nrw.de | www.twitter.com/bezregmuenster | www.instagram.com/bezregmuenster

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:

https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/26/index.html

-----Ursprüngliche Nachricht-----
Von: Stephanie Schlüter <stephanie.schlueter@rosendahl.de>
Gesendet: Freitag, 3. Juli 2020 12:08
An: Stephanie Schlüter <stephanie.schlueter@rosendahl.de>
Betreff: 60. Änderung FNP der Gemeinde Rosendahl, Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt übersende ich Ihnen im Rahmen der 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche“ im Ortsteil Holtwick das Beteiligungsschreiben gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Stephanie Schlüter

<file:///C:/Users/schlueter/AppData/Roaming/Microsoft/Signatures/rosendahl.gif>

Stephanie Schlüter
Fachbereich II - Planen und Bauen

Osterwick, Hauptstraße 30
48720 Rosendahl
Telefon 02547/77-138
Telefax 02547/77-198
eMail stephanie.schlueter@rosendahl.de
Web www.rosendahl.de

## Stephanie Schlüter

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>
**Gesendet:** Dienstag, 7. Juli 2020 14:21
**An:** Stephanie Schlüter
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 143707, 60. Änderung Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl
**Signiert von:** baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH
Betrieb / Projektierung
Leitungen Bestandssicherung
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund
Telefon +49 231 5849-15711
baerbel.vidal@amprion.net
www.amprion.net
https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html

Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Klaus Kleinekorte, Peter Rüth
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940

**Bezirksregierung Münster**

Kreis Coesfeld
Eing. 21. Juli 2020
Abt.: .....

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 23. Juli 2020
BM/FB: II

15. Juli 2020
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
54.13.03-225/2020.0085

Auskunft erteilt:
Frau Terfloth

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5739
Telefax:
+49 (0)251 411-2525
Raum: R-104
E-Mail:
dez54
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Nevinghoff 22
48147 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
Vom Hbf Buslinie 17
Bis Haltestelle „Stadtpark Wienburg"
Mit der DB Richtung
Gronau oder Rheine
bis Haltepunkt „Zentrum Nord"

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeshauptkasse:
Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba)
IBAN : DE59 3005 0000 0001 6835 15
BIC: WELADEDDXXX
Gläubiger-ID
DE59ZZZ00000094452

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**

Ihr Schreiben vom 02.07.2020 Az.: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen das o.g. Verfahren werden aus der Sicht des Dezernates 54 „Wasserwirtschaft" keine Bedenken erhoben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Terfloth

Roswitha Terfloth

Thyssengas

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

Gemeinde Rosendahl
Fachbereich II - Planen und Bauen
Postfach 1109
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 23. Juli 2020
BM/FB: II

**Liegenschaften und Geoinformation/ Dokumentation**

| | |
|---|---|
| Ihre Zeichen | FB II / 621.31 |
| Ihre Nachricht | 02.07.2020 |
| Unsere Zeichen | B-I-D/An 2020-TÖB-0923 |
| Name | Herr Anke |
| Telefon | +49 231 91291-6431 |
| Telefax | +49 231 91291-2266 |
| E-Mail | leitungsauskunft @thyssengas.com |


Dortmund, 21. Juli 2020

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 02.07.2020 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

[x] Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
[x] Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.

[ ] Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:**
**Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH

i. V. Gräfer  i. V. Anke

**Thyssengas GmbH**

Emil-Moog-Platz 13
44137 Dortmund

T +49 231 91291-0
F +49 231 91291-2012
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:
Dr. Thomas Gößmann
(Vorsitzender)
Jörg Kamphaus

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann

Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HR B 21273

Bankverbindung:
Commerzbank Essen
BLZ 360 400 39
Kto.-Nr. 140 2908 00
IBAN:
DE64 3604 0039 0140290800
BIC: COBADEFF360

USt.-IdNr. DE 119497635

**Bezirksregierung Münster**

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
28. Juli 2020 per Mail
BM/StS/FB: _____

28.07.2020
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
52.00.12-003/2020.0012

Auskunft erteilt:
Herrn RBD Guido Frye
Frau RB Dagmar Egemann

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5633 / 5691

Telefax:
+49 (0)251 411-81338

Raum: N 4004 / N 4019

E-Mail:
guido.frye
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Albrecht-Thaer-Str. 9
48147 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17
Haltestelle Bezirksregierung II
(Albrecht-Thaer-Str.)

Mit der DB Richtung
Gronau oder Rheine
bis Haltepunkt „Zentrum Nord"

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 3300

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerblichen Bauflächen" im Ortsteil Holtwick**

- **Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB**

Ihr Schreiben vom 02.07.2020 – **Az.: FB II/621.31 -**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/ Bodenschutz.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
gez. Dagmar Egemann

Hinweise zum Datenschutz:
https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/52/index.html

**Bezirksregierung Münster**

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Postfach 1109
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 31. Juli 2020
BM/FB: II

27. Juli 2020
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
5228-GNr.99-Ov/Thr

Auskunft erteilt:
Herr Overhoff

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5054 /
Telefax:
+49 (0)251 411-85054
Raum: S 113 /
E-Mail:
bertram.overhoff
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Leisweg 12, 48653 Coesfeld
48653 Coesfeld
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 330

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche“im Ortsteil Holtwick;**
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Ihre E-Mail vom 02.07.2020
Ihr Zeichen: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche“ im Ortsteil Holtwick bestehen seitens der Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Overhoff
( Overhoff )

STADTWERKE COESFELD

Stadtwerke Coesfeld GmbH Postfach 1861 48638 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 10. Aug. 2020
BM/FB:

Ansprechpartner
Bernhard Büning

Telefon
+49 2863 9567-780

E-Mail
b.buening@stadtwerke-coesfeld.de

Datum
04.08.2020

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von "Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der 60. Änderung des Flächennutzungsplanes haben wir keine Bedenken.

Freundliche Grüße

ppa. Andreas Böhmer
Bereichsleiter
Technik/Netze

i. A. Bernhard Büning
Techn. Dokumentation/Vermessung

**Stephanie Schlüter**

| | |
|---|---|
| **Von:** | Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland <koordinationsanfragen.de@vodafone.com> |
| **Gesendet:** | Montag, 17. August 2020 15:20 |
| **An:** | Stephanie Schlüter |
| **Betreff:** | Stellungnahme S00881146, VF und VFKD, Gemeinde Rosendahl, FB II / 621.31, 60. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick |

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
17. Aug. 2020 per Mail
BM/StS/FB: _____

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH
D2-Park 5 * 40878 Ratingen

Gemeinde Rosendahl - Stephanie Schlüter
Hauptstr. 30
48720 Rosendahl

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00881146
E-Mail: TDRB-W.Dortmund@vodafone.com
Datum: 17.08.2020
Gemeinde Rosendahl, FB II / 621.31, 60. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 03.07.2020.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

**Bitte beachten Sie:**
Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Freundliche Grüße
Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

**LWL-Archäologie für Westfalen**
Außenstelle Münster

LWL
Für die Menschen.
Für Westfalen-Lippe.

LWL-Archäologie für Westfalen - An den Speichern 7 - 48157 Münster

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
24. Aug. 2020
BM/StS/FB: 11

Servicezeiten:
Montag-Donnerstag 08:30-12:30 Uhr, 14:00-15:30 Uhr
Freitag 08:30-12:30 Uhr

Gemeinde Rosendahl
z. Hd. Frau Schlüter
Postfach 1109

48713 Rosendahl

Ansprechpartner:
Dr. Christoph Grünewald

Tel.: 0251 591-8880
E-Mail: christoph.gruenewald@lwl.org

Münster, 18.08.2020

Az.: Gr/Ti/M 757/20 B

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Südlich der Bahnhofstraße"**
**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl**
- Ihre Schreiben vom 02.07.2020 – Az. FB II/621.41 – bzw. FB II / 621.31 -

Sehr geehrter Frau Schlüter,
da in den Bebauungsplan bereits Hinweise betr. archäologischer/paläontologischer Bodendenkmäler aufgenommen wurden, bestehen keine Bedenken gegen die o. g. Planungen.

i.A. gez. Dr. Grünewald

f. d. R.
(Tiemann)

**Landesbetrieb Wald und Holz**
**Nordrhein-Westfalen**

Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
24. Aug. 2020
BM/StS/FB: _____

20.08.2020
Seite 1 von 1

Aktenzeichen
310-11-01.013 2020_113
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart
Fachgebiet Hoheit
Telefon 0251 91797-453
Telefax 0251 91797-470

martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de

**60. Änderung des Flächenutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von "Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**
**Ihr Schreiben vom 02.07.2020**
**hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrter Frau Schlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

M. Baumgart

i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung
HELABA
Konto :4 011 912
BLZ :300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004 0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und Lieferanschrift:
Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22
48147 Münster
Telefon 0251 91797-440
Telefax 0251 91797-470
muensterland@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de

TÜV SAAR CERT
ISO 9001 | ISO 14001 | OHSAS 18001

KREIS COESFELD
DER LANDRAT

Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Fachbereich II
Frau Schlüter
Postfach 1109

48713 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
24. Aug. 2020
BM/StS/FB:


| | |
|---|---|
| **Hausanschrift** | Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld |
| **Postanschrift** | 48651 Coesfeld |
| **Abteilung** | 01 - Büro des Landrates |
| **Geschäftszeichen** | |
| **Auskunft** | Frau Stöhler |
| **Raum** | Nr. 136, Gebäude 1 |
| **Telefon-Durchwahl** | 02541 / 18-9111 |
| **Telefon-Vermittlung** | 02541 / 18-0 |
| **Fax** | 02541 / 18- |
| **E-Mail** | Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de |
| **Internet** | www.kreis-coesfeld.de |


**Datum** 20.08.2020

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerblicher Baufläche" im Ortsteil Holtwick**

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Schlüter,

Seitens des Kreises Coesfeld bestehen keine Bedenken gegen die 60. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Stöhler

Stöhler

Landwirtschaftskammer
Nordrhein-Westfalen

**Kreisstelle**
☒ **Coesfeld**
☐ **Recklinghausen**
Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld
Tel. 02541 910-0, Fax -333
Mail coesfeld@lwk.nrw.de
www.landwirtschaftskammer.de

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
24. Aug. 2020
BM/StS/FB: _____

Auskunft erteilt Herr Entrup
Durchwahl 02541/910-329
Fax 02541/910-333
Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de
Ihr Schreiben FB II / 621.31
vom 02.07.2020
60_Ä_FP_gewerbliche_Baufläche_Holtwick.docx
Coesfeld 20.08.2020

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**
**hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB**

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup

HWK
HANDWERKSKAMMER MÜNSTER

**HWK** Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 26. Aug. 2020
BM/FB: II

Unser Zeichen (bitte angeben):
B3 Hen/Lem

Datum:
24.08.2020

Ihre Fragen beantwortet:
Patrick Henke
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
patrick.henke@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 02.07.2020 Ihr Zeichen: FB II / 621.31

Handwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.de

Postanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 Münster

Sie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
Zudem nach Vereinbarung

Bankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826
BIC WELADED1MST
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26

Vereinigte Volksbank Münster eG
BLZ 401 600 50
Konto 400 607 100
BIC GENODEM1MSC
IBAN DE27 4016 0050 0400 6071 00

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß § 4 (1) BauGB keine Anregungen vor.

Zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB stellen wir keine Anforderungen.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Henke

Patrick Henke
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich Wirtschaftsförderung

DAS HANDWERK
DIE WIRTSCHAFTSMACHT. VON NEBENAN.

IHK Nord Westfalen

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl
Bauamt
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
26. Aug. 2020 per Mail
BM/StS/FB: _____

Industrie- und Handelskammer
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61
48151 Münster
www.ihk-nordwestfalen.de

Ansprechpartner:
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240
Telefax 0251 707-8240
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

26. August 2020

hst/by

**60. Änderung des Flächennutzungsplan der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von "Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**
Ihr Zeichen FB II / 621.31, Ihr Schreiben vom 02.07.2020, Unser Zeichen: 115975
hier: Verfahren gem. § 4 (1) und 2 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Flächennutzungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 02.07.2020 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße

gez. Ulf Horstmann

## Stephanie Schlüter

**Von:** Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>
**Gesendet:** Freitag, 5. März 2021 10:08
**An:** Stephanie Schlüter
**Betreff:** AW: 60. Änderung des FNP der Gemeinde Rosendahl, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Hallo und guten Morgen, Frau Schlüter,
aus luftrechtlicher Sicht werden keine Bedenken gegen diese Planungen vorgetragen.
Viele Grüße und ein schönes Wochenende,

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
05. März 2021 per Mail
BM/StS/FB: _____

**Bezirksregierung Münster**

Andreas Steiner
Dezernat 26 – Luftverkehr

A.- Thaer- Str. 9
48145 Münster
Telefon: 0251 411-1448 | Telefax: 0251 411-81448 | E-Mail: andreas.steiner@ brms.nrw.de

www.brms.nrw.de | www.twitter.com/bezregmuenster | www.instagram.com/bezregmuenster

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:

https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/26/index.html

-----Ursprüngliche Nachricht-----
Von: dez26 <dez26@bezreg-muenster.nrw.de>
Gesendet: Freitag, 5. März 2021 09:11
An: Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>
Betreff: WG: 60. Änderung des FNP der Gemeinde Rosendahl, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

-----Ursprüngliche Nachricht-----
Von: Stephanie Schlüter <stephanie.schlueter@rosendahl.de>
Gesendet: Donnerstag, 4. März 2021 16:58
An: Stephanie Schlüter <stephanie.schlueter@rosendahl.de>
Betreff: 60. Änderung des FNP der Gemeinde Rosendahl, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt übersende ich Ihnen im Rahmen der 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick das Beteiligungsschreiben gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Stephanie Schlüter

Stephanie Schlüter

Gemeinde Rosendahl
Bauleitplanung, Bauanträge, Denkmalschutz Planen und Bauen Raum 127 Osterwick, Hauptstraße 30
48720 Rosendahl
Tel.: (02547) 77-138
Fax: (02547) 77-199
stephanie.schlueter@rosendahl.de
www.rosendahl.de <https://www.rosendahl.de/>

**Bezirksregierung Münster**

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30

48720 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
05. März 2021 per Mail
BM/StS/FB: _____

05. März 2021
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
54.13.032-225/2020.0085

Auskunft erteilt:
Ulrich Wehling

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5751
Telefax:
+49 (0)251 411-
Raum: R-104
E-Mail:
dez54
@brms.nrw.de

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerblichen Bauflächen" im Ortsteil Holtwick**
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 04.03.2021 (Frau Schlüter), Az.: FB II/ 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir verweisen auf unsere Stellungnahme v. 15.07.2020.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

gez. Ulrich Wehling

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Nevinghoff 22
48147 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
Vom Hbf Buslinie 17
Bis Haltestelle „Stadtpark Wienburg"
Mit der DB Richtung
Gronau oder Rheine
bis Haltepunkt „Zentrum Nord"

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeshauptkasse:
Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba)
IBAN : DE59 3005 0000 0001 6835 15
BIC: WELADEDDXXX
Gläubiger-ID
DE59ZZZ00000094452

BUNDESWEHR

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
Fontainengraben 200 • 53123 Bonn

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
08. März 2021 per Mail
BM/StS/FB: _____

**Nur per E-Mail** stephanie.schlueter@rosendahl.de

| Aktenzeichen | Ansprechperson | Telefon | E-Mail | Datum, |
|---|---|---|---|---|
| 45-60-00 / K-III-254-21 | Herr Laute | 0228 5504-4597 | baiudbwtoeb@bundeswehr.org | 08.03.2021 |

**Anforderung einer Stellungnahme;**

BETREFF FNP 60. Änderung und BBP Gewerbegebiet südlich der Bahnhofstraße

hier: Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

BEZUG Ihr Schreiben vom 04.03.2021 - Ihr Zeichen: FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.

Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.

s. a. K-III-688-20-BBP

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Laute

BUNDESAMT FÜR INFRASTRUKTUR, UMWELTSCHUTZ UND DIENSTLEISTUNGEN DER BUNDESWEHR

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200
53123 Bonn
Postfach 29 63
53019 Bonn

Tel.+ 49 (0) 228 5504-4597
Fax+ 49 (0) 228 55489-5763

WWW.BUNDESWEHR.DE

INFRASTRUKTUR

*Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.*

GELSENWASSER
ENERGIENETZE

MÜNSTERLAND

GELSENWASSER Energienetze GmbH
Ascheberger Straße 28 · 59348 Lüdinghausen

Gemeinde Rosendahl
z.Hd. Frau Schlüter
Postfach 1109
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 09. März 2021
BM/FB: 11

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht: 04.03.2021

Unser Zeichen: GWN-bmt-kk
Name: Herr Koscielniak
Telefon: +49 (0)2591 24-211
Telefax: +49 (0)2591 24-244
E-Mail: robin.koscielniak@gw-energienetze.de

Datum: 08.03.2021

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**

Öffentliche Auslegung § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für die Benachrichtigung über die Aufstellung des oben angeführten Flächennutzungsplanes. Ferner danken wir Ihnen für die Übersendung des Planentwurfes und Begründung und teilen Ihnen mit, dass unserseits keine Anregungen dazu bestehen.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER Energienetze GmbH

i.V. Dinkel i.A. Koscielniak

Landwirtschaftskammer
Nordrhein-Westfalen

Kreisstelle
☒ Coesfeld
☐ Recklinghausen
Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld
Tel. 02541 910-0, Fax -333
Mail coesfeld@lwk.nrw.de
www.landwirtschaftskammer.de

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
11. März 2021
BM/StS/FB: II

Auskunft erteilt Herr Entrup
Durchwahl 02541/910-329
Fax 02541/910-333
Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de
Ihr Schreiben FB II / 621.31
vom 04.03.2021
60_Ä_FP_gewerbliche_Baufläche_Holtwick.docx
Coesfeld 09.03.2021

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche" im Ortsteil Holtwick**
**hier: Öffentliche Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB**
**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup

**Stephanie Schlüter**

| | |
|---|---|
| **Von:** | Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net> |
| **Gesendet:** | Mittwoch, 10. März 2021 14:16 |
| **An:** | Stephanie Schlüter |
| **Betreff:** | Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 150209, 60. Änderung Flächennutzungsplanes - Ausweisung von "Gewerbliche Baufläche" |
| **Signiert von:** | baerbel.vidal@amprion.net |

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
10. März 2021 per Mail
BM/StS/FB: _____

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH
Asset Management
Bestandssicherung Leitungen
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund
Telefon +49 231 5849-15711
baerbel.vidal@amprion.net
www.amprion.net
https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüth
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940

**Stephanie Schlüter**

| | |
|---|---|
| **Von:** | Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland <koordinationsanfragen.de@vodafone.com> |
| **Gesendet:** | Montag, 29. März 2021 16:02 |
| **An:** | Stephanie Schlüter |
| **Betreff:** | Stellungnahme S00990257, VF und VFKD, Gemeinde Rosendahl, FB II / 621.31, 60. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von "Gewerblichen Bauflächen" im Ortsteil Holtwick |

Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH
D2-Park 5 * 40878 Ratingen

Gemeinde Rosendahl - Stephanie Schlüter
Hauptstr. 30
48720 Rosendahl

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00990257
E-Mail: TDRB-W.Dortmund@vodafone.com
Datum: 29.03.2021
Gemeinde Rosendahl, FB II / 621.31, 60. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von "Gewerblichen Bauflächen" im Ortsteil Holtwick

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 04.03.2021.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

**Bitte beachten Sie:**
Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Freundliche Grüße
Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

**Landesbetrieb Wald und Holz**
**Nordrhein-Westfalen**

Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 30. März 2021
BM/FB: II

29.03.2021
Seite 1 von 1

Aktenzeichen
310-11-01.023 2021_052
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart
Fachgebiet Hoheit
Telefon 0251 91797-453
Telefax 0251 91797-470

martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de

**Aufstellung des BBPL "Gewerbegebiet Südlich der Bahnhofstraße" und 60. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Holtwick**
**Ihr Schreiben vom 04.03.2021**
**Aktenzeichen: FB II / 621.31; FB II / 621.41**
**hier: Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Frau Schüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung
Helaba
Konto :4 011 912
BLZ :300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004 0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und Lieferanschrift:
Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22
48147 Münster
Telefon 0251 91797-440
Telefax 0251 91797-470
muensterland@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de

TÜV SAAR CERT
ISO 9001 | ISO 14001 | OHSAS 18001

**Bezirksregierung Münster**

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Postfach 1109
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 09. April 2021
BM/FB: II

30. März 2021
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
5228-zuGNr.99-Ov/Thr

Auskunft erteilt:
Herr Overhoff

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5054 /
Telefax:
+49 (0)251 411-85054
Raum: S 113 /
E-Mail:
bertram.overhoff
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Leisweg 12, 48653 Coesfeld
48653 Coesfeld
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 330

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche“ im Ortsteil Holtwick;**
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Ihre E-Mail vom 04.03.2021
Ihr Zeichen: FB II / 621.31

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerbliche Baufläche“ im Ortsteil Holtwick bestehen seitens der Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Schulze Bisping

( Schulze Bisping )

IHK Nord Westfalen

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl
Bauamt
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

Industrie- und Handelskammer
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61
48151 Münster
www.ihk-nordwestfalen.de

Ansprechpartner:
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240
Telefax 0251 707-8240
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

31. März 2021

hst

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Gewerbliche Baufläche - Ortsteil Holtwick**
Ihr Zeichen FB II / 621.31, Ihr Schreiben vom 04.03.2021, Unser Zeichen: 116438
hier: Verfahren gem. § 3 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Flächennutzungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 04.03.2021 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße

gez.
Ulf Horstmann

HWK
HANDWERKSKAMMER
MÜNSTER

**HWK** Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

GEMEINDE ROSENDAHL
Eing. 20. April 2021
BM/FB:

Unser Zeichen (bitte angeben):
B3 Hen/Lem

Datum:
15.04.2021

Ihre Fragen beantwortet:
Patrick Henke
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
patrick.henke@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 04.03.2021 Ihr Zeichen: FB II / 621.31

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie öffentlichen Auslegung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (2) und 3 (2) BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Henke

Patrick Henke
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich Wirtschaftsförderung

Handwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.de

Postanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 Münster

Sie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
Zudem nach Vereinbarung

Bankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826
BIC WELADED1MST
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26

Volksbank Münsterland Nord eG
BLZ 403 619 06
Konto 7221989605
BIC GENODEM1IBB
IBAN DE46 4036 1906 7221 9896 05

DAS HANDWERK
DIE WIRTSCHAFTSMACHT. VON NEBENAN.

KREIS COESFELD
DER LANDRAT

Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
FB II
Frau Schlüter
Postfach 1109

48713 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
30. April 2021
BM/StS/FB: II


| | |
|---|---|
| **Hausanschrift** | Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld |
| **Postanschrift** | 48651 Coesfeld |
| **Abteilung** | 01 - Büro des Landrates |
| **Geschäftszeichen** | |
| **Auskunft** | Frau Stöhler |
| **Raum** | Nr. 131a, Gebäude 1 |
| **Telefon-Durchwahl** | 02541 / 18-9111 |
| **Telefon-Vermittlung** | 02541 / 18-0 |
| **Fax** | 02541 / 18- |
| **E-Mail** | Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de |
| **Internet** | www.kreis-coesfeld.de |


**Datum** 27.04.2021

**60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung von „Gewerblicher Baufläche" im Ortsteil Holtwick**

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Schlüter,

seitens des Kreises Coesfeld bestehen gegen die 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Stöhler

Stöhler