

Nachfolgend aufgeführte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen und Bedenken geäußert bezüglich der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren

Anlage VIII zur SV X/225

Frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 BauGB / 4 Abs. 1 BauGB

- Bezirksregierung Münster, Dezernat 26 Luftverkehr, Schreiben vom 25.10.2021
- Amprion GmbH, Schreiben vom 27.10.2021
- Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Schreiben vom 27.10.2022
- Landwirtschaftskammer NRW, Schreiben vom 02.11.2021
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 33 Ländliche Entwicklung/Bodenordnung (Flurbereinigungsbehörde), Schreiben vom 03.11.2021
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 08.11.2021
- Thyssengas GmbH, Schreiben vom 12.11.2021
- Landesbetrieb Wald und Holz, Regionalforstamt Münsterland, Schreiben vom 17.11.2021
- Deutsche Flugsicherung, Schreiben vom 23.11.2021
- Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen, Regionalniederlassung Münsterland, Schreiben vom 25.11.2021
- Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH, Schreiben vom 29.11.2021
- HWK Münster, Schreiben vom 30.11.2021
- IHK Nord Westfalen, Schreiben vom 30.11.2021

Stephanie Schlüter

Von: Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>
Gesendet: Montag, 25. Oktober 2021 11:21
An: Stephanie Schlüter
Betreff: WG: Aufstellung des vorhabenbezogenen BPL "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im OT Osterwick, Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB
Anlagen: BPL Hauptstraße westlich des Rathauses_§ 4 Abs. 1 BauGB.pdf

Sehr geehrte Frau Schlüter,

aus luftrechtlicher Sicht bestehend vorliegend keine Bedenken gegen diese Planungen.

Viele Grüße,



Bezirksregierung Münster

Andreas Steiner
Dezernat 26 – Luftverkehr



A.- Thaer- Str. 9
48145 Münster
Telefon: 0251 411-1448 | Telefax: 0251 411-81448 | E-Mail: andreas.steiner@ brms.nrw.de

www.brms.nrw.de | [www.twitter.com/bezregmuenster](https://twitter.com/bezregmuenster) |
www.instagram.com/bezregmuenster

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:

<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/26/index.html>

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: dez26 <dez26@bezreg-muenster.nrw.de>
Gesendet: Freitag, 22. Oktober 2021 12:07
An: Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>
Betreff: WG: Aufstellung des vorhabenbezogenen BPL "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im OT Osterwick, Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Stephanie Schlüter <stephanie.schlueter@rosendahl.de>
Gesendet: Freitag, 22. Oktober 2021 11:09
An: Stephanie Schlüter <stephanie.schlueter@rosendahl.de>
Betreff: Aufstellung des vorhabenbezogenen BPL "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im OT Osterwick, Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügt übersende ich Ihnen im Rahmen der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick das Beteiligungsschreiben gemäß § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Stephanie Schlüter

Stephanie Schlüter

Gemeinde Rosendahl

Bauleitplanung, Bauanträge, Denkmalschutz Planen und Bauen Raum 127 Osterwick, Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

Tel.: (02547) 77-138

Fax: (02547) 77-199

stephanie.schlueter@rosendahl.de

www.rosendahl.de <<https://www.rosendahl.de/>>

Stephanie Schlüter

Von: Schmidt, Vanessa <Vanessa.Schmidt@amprion.net>
Gesendet: Mittwoch, 27. Oktober 2021 13:55
An: Stephanie Schlüter
Betreff: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 157432, Aufstellung vorhabenbezogener Bebauungsplan "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im Ortsteil Osterwick
Signiert von: Vanessa.Schmidt@amprion.net



Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Vanessa Schmidt

Amprion GmbH
Asset Management
Bestandssicherung Leitungen
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund
T intern 15747
T extern +49 231 5849-15747
vanessa.schmidt@amprion.net
www.amprion.net
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)

Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Hendrik Neumann, Peter Rütth

Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940



BUNDESWEHR

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
Fontainengraben 200 • 53123 Bonn

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
28. Okt. 2021 <i>per Mail</i>
BM/StS/FB: _____

Nur per E-Mail stephanie.schlueter@rosendahl.de

Aktenzeichen	Ansprechperson	Telefon	E-Mail	Datum,
45-60-00 / K-III-1214-21	Herr G. Schmidt	0228 5504-5463	baludbwtoeb@bundeswehr.org	27.10.2021

Anforderung einer Stellungnahme;

BETREFF BBP Hauptstraße/OT Osterwick

hier: Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(1) BauGB

BEZUG Ihr Schreiben vom 22.10.2021 - Ihr Zeichen: Mail vom 20.10.2021-11:10

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.

Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.



BUNDESAMT FÜR
INFRASTRUKTUR,
UMWELTSCHUTZ UND
DIENSTLEISTUNGEN DER
BUNDESWEHR

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

G. Schmidt

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200
53123 Bonn
Postfach 29 63
53019 Bonn

Tel.+ 49 (0) 228 5504-5463
Fax+ 49 (0) 228 55489-5763

WWW.BUNDESWEHR.DE

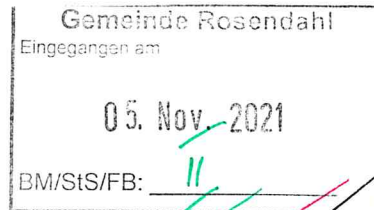
Allgemeine Information: Im Zuge der Digitalisierung bitte ich Sie, Ihre Unterlagen in digitaler Form (E-Mail / Internetlink) bereitzustellen und an den Organisationsbriefkasten BAIUDBWtoeb@bundeswehr.org zu senden. Diese Vorgehensweise führt zu einer effizienten Arbeitsweise und schont die Umwelt. Sollte dies nicht möglich sein, bitte ich um Übersendung als Datenträger (CD, DVD, USB-Stick). Postalisch übermittelte Antragsunterlagen werden nur auf ausdrücklichen Wunsch zurückgesandt.

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

INFRASTRUKTUR

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 · 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 11 09
48713 Rosendahl



Kreisstelle

☒ Coesfeld

☐ Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben FB II / 621.41

vom 20.10.2021

BB_Hauptstraße_westlich_Rathaus_Rosendahl.docx

Coesfeld 02.11.2021

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße/westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick gemäß § 12 BauGB im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Postfach 1109
48713 Rosendahl



**Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
„Hauptstraße / westlich des Rathauses“ der Gemeinde Rosendahl
im Ortsteil Osterwick;**
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Ihre E-Mail vom 20.10.2021
Ihr Zeichen: FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
„Hauptstraße / westlich des Rathauses“ der Gemeinde Rosendahl im
Ortsteil Osterwick bestehen seitens der Bezirksregierung, Flur-
bereinigungsbehörde keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Schulze Bisping

(Schulze Bisping)

03. November 2021

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
5228-GNr.106-SchB/Thr

Auskunft erteilt:
Frau Schulze Bisping

Durchwahl:
+49 (0)251 411-2516 /
Telefax:

+49 (0)251 411-82516

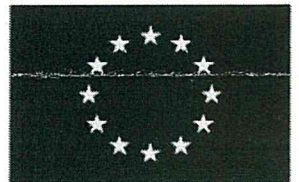
Raum: S 106b /

E-Mail:
christina.schulzebisping
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie
ausschließlich die geänderte
Post- und Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Leisweg 12, 48653 Coesfeld
48653 Coesfeld
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

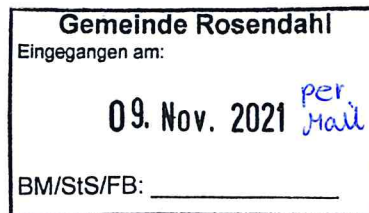
Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 330



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30

48720 Rosendahl



08. November 2021

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

54.13.03-227/2021.0332

Auskunft erteilt:

Christine Kurschatke

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5458

Telefax:

+49 (0)251 411-2525

Raum: R 101

E-Mail:

dez.54

@brms.nrw.de

Aufstellung des vorhabenbezogenen **Bebauungsplanes "Hauptstraße / westlich des Rathauses"** im Ortsteil Osterwick gemäß § 12

Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a

BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4

BauGB

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Schreiben vom 20.10.2021 (Frau Stephanie Schlüter), Az.: FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit oben genanntem Schreiben baten Sie um unsere Stellungnahme zu den beabsichtigten Planungen. Das Dezernat 54 -Wasserwirtschaft- der Bezirksregierung Münster hat das oben genannte Vorhaben geprüft. Die zu vertretenden Belange sind durch das Vorhaben betroffen. Es werden unsererseits keine Bedenken oder Anregungen vorgebracht

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. Christine Kurschatke

Bitte verwenden Sie ausschließlich die geänderte Post- und Lieferanschrift:
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:

Nevinghoff 22

48147 Münster

Telefon: +49 (0)251 411-0

Telefax: +49 (0)251 411-82525

Poststelle@brms.nrw.de

www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17

Haltestelle Bezirksregierung II
(Albrecht-Thaer-Str.)

Mit der DB Richtung

Gronau oder Rheine

bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeshauptkasse:

Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE59 3005 0000 0001
6835 15

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

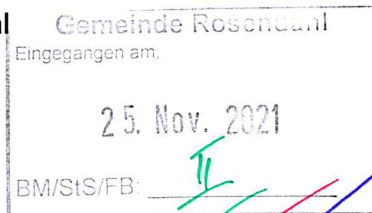
DE59ZZZ00000094452



Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

**Liegenschaften und
Geoinformation/ Dokumentation**

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Ihre Zeichen FB II / 621.41
Ihre Nachricht 20.10.2021
Unsere Zeichen B-I-D/An 2021-TÖB-1114
Name Herr Anke
Telefon +49 231 91291-6431
Telefax +49 231 91291-2266
E-Mail leitungsauskunft@thyssengas.com

Dortmund, 12. November 2021

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 20.10.2021 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- ☒ Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- ☒ Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- ☐ Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH



i. V. Anke

Thyssengas GmbH
Emil-Moog-Platz 13
44137 Dortmund
T +49 231 91291-0
F +49 231 91291-2012
I www.thyssengas.com
Geschäftsführung:
Dr. Thomas Gößmann
(Vorsitzender)
Jörg Kamphaus
Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann
Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HR B 21273
Bankverbindung:
Commerzbank Essen
BLZ 360 400 39
Kto.-Nr. 140 2908 00
IBAN:
DE64 3604 0039 0140290800
BIC: COBADEFF360



Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl



17.11.2021
Seite 1 von 1

Aktenzeichen
310-11-01.023 2021_206
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart
Fachgebiet Hoheit
Telefon 0251 91797-453
Telefax 0251 91797-470

martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de

**Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im Ortsteil Osterwick gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB
Ihr Schreiben vom 20.10.2021
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 1 BauGB**



Sehr geehrte Frau Schlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung
HELABA
Konto :4 011 912
BLZ :300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004 0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuernummer 337/5914/3348
Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22
48147 Münster
Telefon 0251 91797-440
Telefax 0251 91797-470
muensterland@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de

Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 23.11.2021
SIS/ND Aktenzeichen: V202102149

Bezeichnung der Maßnahme: Gemeinde Rosendahl: Aufstellung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im OT
Osterwick

Art der Maßnahme: Bebauungsplan

Bauherr:

Name:
Adresse:
E-Mail:

Anfrage von:

Aktenzeichen: FB II / 621.41

Datum: 20.10.2021

Name: Gemeinde Rosendahl

Adresse: Postfach 11 09,48713 Rosendahl

E-Mail: stephanie.schlueter@rosendahl.de

Objekt:

Planversion:
Plandatum:
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

i. A. Rico Kuchenbecker
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



Straßen.NRW

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Münsterland
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

Regionalniederlassung Münsterland

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl

Kontakt: Andreas Wies
Telefon: 02541- 742 - 108
Fax: 02541 - 742 - 271
E-Mail: andreas.wies@strassen.nrw.de
Zeichen: 54.03.06/Rosendahl /00/ML/4403
(Bei Antworten bitte angeben.)
Datum: 25.11.2021

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick gem. § 12 BauGB im beschleunigten Verfahren gem. § 13 A BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

Ihr Schreiben vom 20.10.2021 AZ.;; FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

die von Ihnen geplante Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes befindet sich abseits von Bundes- und Landesstraßen und wird auch von Planungen des Landesbetriebes Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland – nicht berührt.

Zu o.g. Planungsverfahren werden von hier im Rahmen der Beteiligung der Behörden keine Anregungen vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen

i . A.


Andreas Wies

Straßen.NRW-Betriebssitz · Postfach 10 16 53 · 45816 Gelsenkirchen ·
Telefon: 0209/3808-0
Internet: www.strassen.nrw.de · E-Mail: kontakt@strassen.nrw.de

Landesbank Hessen-Thüringen
IBAN: DE2030 0500 0000 0400 5815 BIC: WELADED3
Steuernummer: 319/5922/5316

Regionalniederlassung Münsterland

Wahrkamp 30 · 48653 Coesfeld
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld
Telefon: 02541/742-0
kontakt.rnl.msl@strassen.nrw.de

Stephanie Schlüter

Von: Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland
<koordinationsanfragen.de@vodafone.com>
Gesendet: Montag, 29. November 2021 14:46
An: Stephanie Schlüter
Betreff: Stellungnahme S01100319, VF und VFKD, Gemeinde Rosendahl, Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick, Az. FB II / 621.41

Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH
D2-Park 5 * 40878 Ratingen

Gemeinde Rosendahl - Stephanie Schlüter
Hauptstr. 30
48720 Rosendahl



Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S01100319
E-Mail: TDRB-W.Dortmund@vodafone.com
Datum: 29.11.2021

Gemeinde Rosendahl, Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick, Az. FB II / 621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 22.10.2021.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

Bitte beachten Sie:

Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Freundliche Grüße
Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

1B 42C4 1B01 D0 4000 2DF5
DV 11.21 0,80 Deutsche Post 
K4000Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl

Ihr Schreiben vom 20.10.2021

Ihr Zeichen: FB II / 621.41

**Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
„Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie frühzeitigen
öffentlichen Auslegung des o. g. Planentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (1)
und 3 (1) BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Patrick Henke
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich Wirtschaftsförderung

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3 Hen/Nf

Datum:

30.11.2021

Ihre Fragen beantwortet:

Patrick Henke
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
patrick.henke@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221Handwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.dePostanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 MünsterSie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
zudem nach VereinbarungBankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826Volksbank Münsterland Nord eG
BLZ 403 619 06
Konto 7221989605

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl
Bauamt
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl
Eingegangen am:
30. Nov. 2021 <i>per Mail</i>
BM/StS/FB: _____

Industrie- und Handelskammer
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61
48151 Münster
www.ihk-nordwestfalen.de

Ansprechpartner:
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240
Telefax 0251 707-8240
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

30. November 2021

hst

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Hauptstraße / westlich des Rathauses im Ortsteil Osterwick

Ihr Zeichen FB II / 621.41, Ihr Schreiben vom 20.10.2021, Unser Zeichen: 116882
hier: Verfahren gem. § 13a BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 20.10.2021 übersandt wurde, nehmen wir wie folgt Stellung.

Auf Basis der aktuell vorliegenden Unterlagen erheben wir keine Bedenken gegen die Planung.

Freundliche Grüße

gez.

Ulf Horstmann