

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

**Einladung  
PLBUA/X/15**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 12.05.2022, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

**Tagesordnung**

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 **Flächennutzungsplan der Gemeinde Rosendahl  
Neubekanntmachung gemäß § 6 Abs. 6 Baugesetzbuch  
Vorlage: X/238**
- 5 **6. Änderung des Bebauungsplanes "Holtwick-Ost" im Ortsteil Holtwick  
Eingegangene Stellungnahmen**

**Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch  
Vorlage: X/239**

- 6**      **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im Ortsteil Osterwick gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB Eingegangene Stellungnahmen  
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: X/225**
- 7**      **62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer "Fläche für Gemeinbedarf" mit der Zweckbestimmung "Feuerwehr/Rettungswache" im Ortsteil Holtwick  
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: X/243**
- 8**      **Anregung gem. § 24 Gemeindeordnung NRW der Bürgerinitiative "Rosendahl for Future" vom 03.03.2022  
  
Antrag auf Verzicht der Nutzung von Ökopunkten und Ende einer weiteren Versiegelung Rosendahler Grünflächen  
Vorlage: X/236**
- 9**      **Mitteilungen**
- 10**     **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**
- 11**     **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**
- II**     **Nichtöffentliche Sitzung**
- 1**      **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
  
- 3 Bau einer gemeindlichen Unterkunft für die Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungsuchenden  
Vorlage: X/240**
  
- 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
  
- 5 Mitteilungen**
  
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

Lembeck  
Ausschussvorsitzender