

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

**Einladung
PLBUA/X/17**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 25.08.2022, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Tagesordnung

I **Öffentliche Sitzung**

- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**

- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**

- 4 **64. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer gewerblichen Baufläche im Ortsteil Osterwick
Aufstellung des Bebauungsplanes "Hülsken" im Ortsteil Osterwick
Aufstellungsbeschlüsse
Vorlage: X/254**

- 5 **6. Änderung des Bebauungsplanes "Kleikamp II" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 / 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/257**

- 6 **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Hauptstraße / westlich des Rathauses" im Ortsteil Osterwick gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB
Eingegangene Stellungnahmen
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
Vorlage: X/255**

- 7 **Umgestaltung der Ortsdurchfahrt Osterwick
Bericht über die Ergebnisse der Bürgerbeteiligung,
Beschluss zum weiteren Verfahren
Vorlage: X/264**

- 8 **Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Ausweisung des Gebietes "Schöppinger Rücken" auf dem Gebiet der Stadt Horstmar und der Gemeinde Laer als Landschaftsschutzgebiet
Beratung über die Stellungnahme der Gemeinde Rosendahl
Vorlage: X/256**

- 9 **Sachstandsbericht zur Baumaßnahme "Brücke Mühlenweg"**

- 10 **Sachstandsbericht zum Umsetzungsstand der Straßenunterhaltung 2022**

- 11 **Mitteilungen**

- 12 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

- 13 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

II Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

- 3 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

- 4 Mitteilungen**

- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

Lembeck
Ausschussvorsitzender